

Gespreksnotitie

	Deelnemers	Initialen	Wel	Niet	Bedrijf
Onderwerp: Overleg Kavel E MBP	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeente Amsterdam
Projectnr.: E729 Plus Ultra Amsterdam	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gemeente Amsterdam
Datum: 15-6-2021	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AMC
Plaats: Microsoft Teams	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kadans
Tijd: 16:00 uur	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans

Actie

1 Algemeen

1.1 5.1 heeft aangegeven dat door de omgevingsdienst eerder aan te laten haken bij na afronding van het VO, het wellicht mogelijk is om de formele procedure verkorten. Plan is om over 4 weken de WABO aanvraag in te dienen en eind van het jaar te starten met de bouw. Start bouw is een strakke planning, als er iets misgaat tijdens het vergunningsproces komt de startdatum in het gedrang. Nadat de vergunningsaanvraag is ingediend gaat het AMC met het CRK om tafel om de plannen te bespreken voor het MBP.

1.2 Gemeente Amsterdam heeft akkoord gegeven op het VO, waarbij enkele punten verder uitgewerkt zullen moeten worden in het DO.
 - Afdeling Stedenbouw wil graag een dakrand toegepast zien worden, KSP niet. Nader overleg is benodigd om tot een beslissing te komen.
 - Gemeente checkt of de glazenwassersomloop noodzakelijk is conform ARBO wetgeving, anders wordt deze verwijderd uit het ontwerp. 5.1 vraagt na bij 5.1 of er al uitsluitel is verkregen.
 - De gemeente wil het BSE zo klein mogelijk hebben in de ambitie om een kwalitatief hoogwaardige groene buitenruimte te creëren. Daarbij moet het BSE zo ontworpen worden dat het in het landschap past en een duidelijke verbintenis heeft met het hoofdgebouw. KSP heeft dat nu opgelost door de verticale geleiding in de gevelbekleding van het bedrijfsstoffeneiland terug te laten komen in groenstroken. 5.1.1, ziet er de koppeling met het groen en het gebouw goed in terug.

KSP-GEM

5.1

1.3 Vanuit KSP is de vraag gesteld of de optieovereenkomst met 2 maanden verlengd kan worden aangezien de originele datum van 8 september niet haalbaar is met de huidige discussie rondom de VO toets. KSP wil beginnen met bouwen als de vergunning onherroepelijk is. 5.11 verstuurt deze week het officiële verzoek. Doel is om het vergunningstraject zoveel mogelijk te verkorten.

5.5.1

2 Overige punten

2.1 4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?

AMC-GEM



2.2	4.1,4 idem dito [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted]	5.1
2.3	4.1,4 idem dito [Redacted]	KSP
2.4	Onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning is de positie van de brandhydranten, deze moeten binnen 40 meter van de hoofdingang geplaatst worden. Posities van de brandweerauto en hydranten staan aangegeven in de aanvraag omgevingsvergunning.	
2.5	Gemeente vraagt naar de status van de inrichting van de bouwplaats, 55 geeft aan dat deze op het moment stil ligt, wordt weer opgepakt.	5.1.
2.6	4.1,4 idem dito [Redacted] [Redacted]	5.1.
3	Rondvraag	
3.1	4.1,4 idem dito [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted]	5.1.1,d