

Date : 13-4-2022 12:41:57

From : 5.1.2.e

To : 5.1.2.e

Cc : 5.1.2.e, 5.1.2.e, 5.1.2.e

Subject : Berekening afkoopsom

Hoi 5.1.2.e

Artikel 5.1.2 sub b Woo: de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.
Artikel 5.1.2 sub e Woo: eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer.

Hierbij ontvangt u de aangepaste berekening voor de perceeluitbreiding en bestemmings- en bebouwingwijziging van het erfpachtrecht Prinses Irenestraat 59 en 61 te Amsterdam (E3884/1).

Image



De afkoopsomberekening ziet er als volgt uit:

Image



De bestemmingsomschrijvingen zoals opgenomen in onderstaande berekening zijn niet de daadwerkelijke bestemmingsomschrijvingen, in de berekening is een verkorte omschrijving opgenomen. De definitieve bestemmingsomschrijvingen zullen worden opgenomen in de uiteindelijke erfpachtaanbieding. Een wijziging in het aantal m² of de bestemming kan tot een andere uitkomst leiden. De genoemde grondwaarden zijn gebaseerd op het prijspeil van 2020. Voorts zijn deze bedragen gebaseerd op de (canon)percentages van het derde kwartaal van 2020. Voor de berekening zijn wij uitgegaan van een niet-BTW belaste levering.

De aanvullende afkoopsom bedraagt 5.1.2.b

Gr

5.1.2.e

[Outlook voor iOS](#) downloaden