

- g. Koper is eigenaar van de grond aangeduid met Terrein deel 7. Verkoper realiseert voor eigen rekening en risico de openbare trottoirs, aangegeven op de situatietekening Terrein deel 7, conform de inrichtingsvereisten van de gemeente Amsterdam, die volgen uit het project herinrichting Sloterweg en Lies Bakhuyzenlaan. Indien het project Herinrichting Sloterweg eo van de gemeente Amsterdam gelijktijdig op deze locatie wordt gerealiseerd zal LEBO aan de gemeente opdracht geven om de openbare trottoirs op de gronden van LEBO aan te leggen. LEBO is alsdan dat deel van de aanlegkosten aan de gemeente Amsterdam verschuldigd.
- h. Vanaf de realisatie van de openbare trottoirs zoals bedoeld onder g, is gemeente Amsterdam verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud daarvan, zonder daarvoor een vergoeding van Koper te ontvangen. LEBO levert de grond onder de openbare trottoirs om niet aan de gemeente Amsterdam na realisatie van het bouwplan, waartoe de concept uitgiftetekening is aangehecht (Bijlage 3).