

R-05

- ✘ Behoort bij beschikking met
- ✘ Olo-nummer 3739553
- ✘ d.d. 1 februari 2019

AVB

James Wattstraat 60 HS • 1097 DM Amsterdam

T 020 6403306

F 020 6402507

www.amsterdamsvastgoedbeheer.nl

info@avbmail.nl

RABO 0311578322

KvK 63657376

BTW NL85338015.B01

Toetsing Bouwbesluit



Project: Eerste Helmersstraat 107 te Amsterdam

Type: Woning

Opdrachtgever: 5.1.2,e

Adviseur: 5.1.2,e

Datum: 15 juni 2018

Versie: 1.0



Inhoudsopgave:

Onderdeel	pag.
<i>Controle daglichttoetreding</i>	<i>1</i>
<i>Controle ventilatievoorziening</i>	<i>2</i>
<i>Windkaart</i>	<i>3</i>

Controle daglichttoetreding

Conform artikel 3.78 van het bouwbesluit en NEN 2057



Betreft: Eerste Helmersstraat 107 te Amsterdam

$A_e = A_d \times C_b \times C_u$

A_e is de equivalente daglichtoppervlakte

A_d is de doorlaat oppervlakte

C_b is de belemmeringsfactor (volgt uit tabel 1 NEN 2057)

C_u is de uitwendige reductiefactor (serre)

Kelder									
	#	vbr (m ²)	Eis A _e (m ²)	A _d (m ²)	α	β	C _b	C _u	A _e (m ²)
Koekoek voorgevel	-01.03	14,0	0,50	1,30	63	0	0,42	1	0,55
Wolfskuil achtergevel	-01.06	20,8	0,50	3,20	62	17	0,20	1	0,64
Wolfskuil achtergevel	-01.07	15,9	0,50	3,20	31	16	0,69	1	2,21

Controle ventilatievoorziening

Conform artikel 3.6 van het bouwbesluit



Betreft: Eerste Helmersstraat 107 te Amsterdam

Per verblijfsruimte 0,9 dm³/s/m² met een minimum van 7 dm²/s

Toilet ventilatie minimaal 7 dm³/s

Badkamer ventilatie minimaal 14 dm³/s

Keuken ventilatie minimaal 21 dm³/s

Bij de woningen wordt gebruik gemaakt van FRESH 65 sleufroosters die verdekt worden geplaatst voor natuurlijke luchttoevoer. Voor de lucht volumestroom wordt gerekend met 17 dm³/s per rooster.

Het luchtdrukverschil is $\Delta P = 0,5 \times p \times v^2 = 0,5 \times 1,2 \times 4,5^2 = 12,15$.

$p = 1,2 \text{ kg/m}^3$

$v =$ windsnelheid in m/s (zie windkaart Nederland)

T.p.v. uitbouw achtergevel wordt er een Ducop 50 'ZR' ventilatierooster verdekt geplaatst met een capaciteit van 14,8 dm³/m1.

Woning wordt voorzien van mechanische afvoer ventilatie middels een ITHO box.

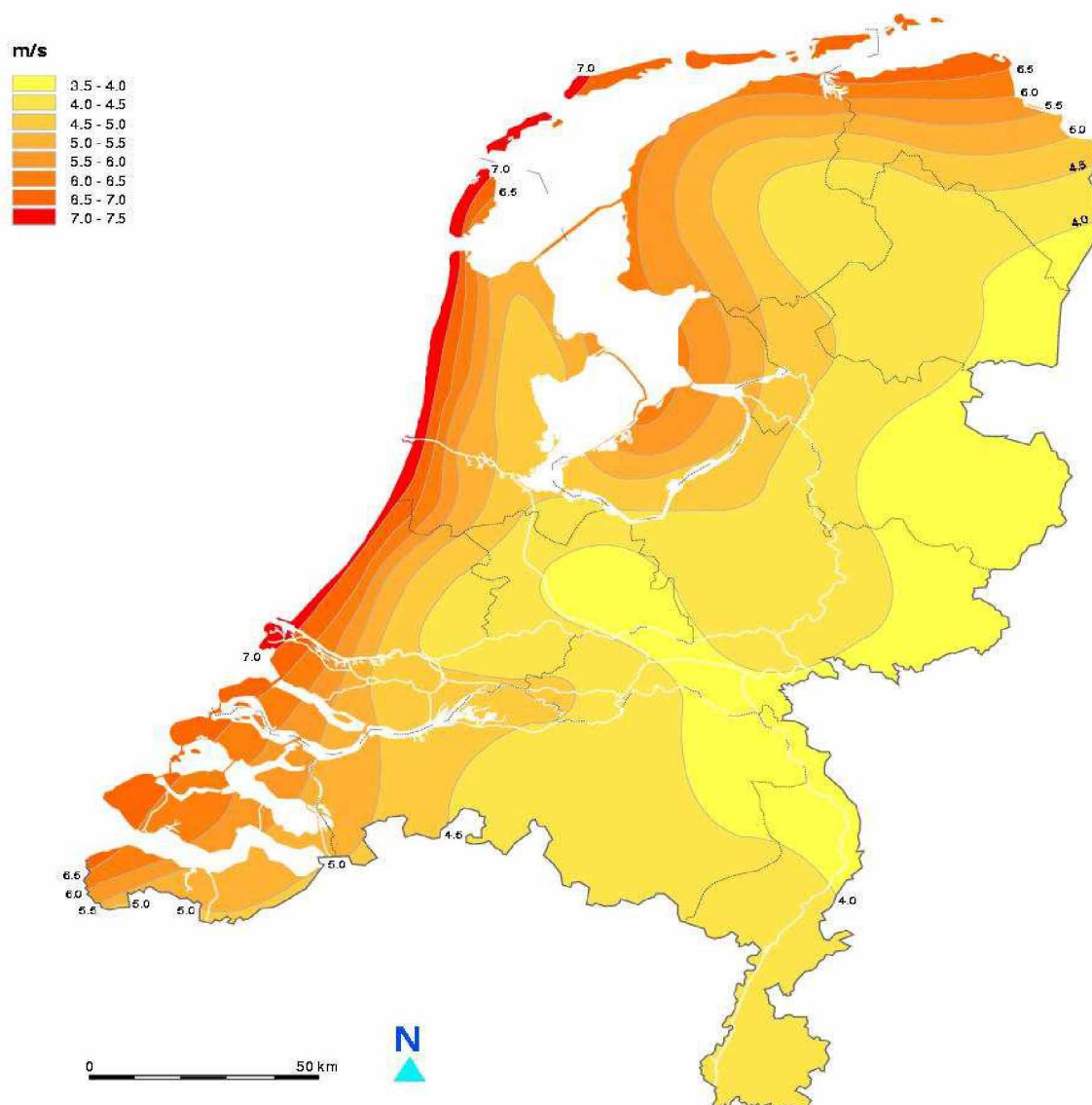
Woning begane grond/ kelder

151,13 m²

verblijfsruimte, toiletruimte, badruimte

Ruimte	Rnr.	Avg (m ²)	Eis (dm ³ /s)	gerealiseerde toevoer		Totaal	gerealiseerde afvoer		Totaal
				van buiten	overstroom		naar buiten	overstroom	
Toilet	0.03	2,1	7,0		7,0	7	7,0		7
Woonkeuken	0.04	84,9	76,4	90,0		90	83,0	7,0	90
Kamer	-1.03	14,0	12,6	29,6		30	15,6	14,0	30
Badkamer	-1.05	7,2	14,0		14,0	14	14,0		14
Slaapkamer	-1.06	20,8	18,7	30,0		30	16,0	14,0	30
Slaapkamer	-1.07	15,9	14,3	30,0		30	30,0		30
Badkamer	-1.08	6,2	14,0		14,0	14	14,0		14
Totale Balans						215			215

Windkaart



Windkaart Nederland

Tabel 6. Bijdrage aan de luchtvolumestroom in $\text{dm}^3/\text{L.s}$, bepaald overeenkomstig NEN 1087 bij verschillende drukverschillen

Roostertype	capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=1 \text{ Pa}$	capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=2 \text{ Pa}$	Capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=5 \text{ Pa}$	capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=10 \text{ Pa}$	capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=20 \text{ Pa}$	Capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=50 \text{ Pa}$	capaciteit q_v $\text{dm}^3/\text{L.s}$ $\Delta Pa=100 \text{ Pa}$
Sleufroosters Fresh 65 L = 505 mm	5,0	7	12	17	24	n.b.	n.b.
Sleufroosters Fresh 101 HG L = 695 mm	7,7	11	19	25	36	n.b.	n.b.
Sleufroosters SM1400 Rotary L = 1000 mm	9,5	14	22	30	45	70	95

Bron: KOMO attest, SKG.0990.0523.03.NL