



Adviezen voor gevoelige bestemmingen bij drukke wegen

In het algemeen geldt: Hoe verder weg een gebouw staat van drukke wegen, hoe beter de luchtkwaliteit in en om het gebouw. Is het niet mogelijk de zones aan te houden, of staat een gebouw voor een gevoelige bestemming al binnen de zones genoemd in de Amsterdamse richtlijn gevoelige bestemmingen luchtkwaliteit, dan helpen de volgende adviezen om de luchtkwaliteit en het binnenmilieu iets te verbeteren.

- Plaats de aanzuigopening van mechanische ventilatiesystemen altijd aan de meest schone zijde. Is die er niet, plaats de aanzuigopening dan zo mogelijk hoger op het dak, verder van verkeer vandaan.
- Een eenvoudig te bedienen en te onderhouden ventilatiesysteem heeft de voorkeur, om fouten tijdens gebruik en onderhoud te voorkomen.
- Zorg voor wat overcapaciteit in het ventilatiesysteem, zodat bij veroudering van het systeem dit niet gaat onderpresteren.
- Fijnmazige filters (F9) in het ventilatiesysteem houden een deel van het fijn stof buiten en verbeteren de binnenluchtkwaliteit, MITS ze regelmatig worden vervangen. Gebeurt dit niet, dan zijn de vieze filters juist een bron van verontreiniging. Houd rekening met kosten van onderhoud voor de lange termijn, en garandeer dat dit goed zal gebeuren.
- Ventileren is 24 uur per dag frisse lucht toevoeren en gebruikte lucht afvoeren. Luchten is gedurende korte tijd even ramen (en deuren) tegen elkaar openzetten om snel alle lucht te vervangen. Dit kan nodig zijn bij stank, hitte of vochtigheid. Voor de ventilatie is het belangrijk zo schoon mogelijke lucht aan te voeren: dit is de basis van de luchtkwaliteit in het gebouw. Luchten is op een school meer een noodmaatregel en kan zonnodig ook gebeuren aan de vuilere kanten van het gebouw. De mogelijkheid tot luchten is belangrijk voor het welbevinden van de gebruikers van een ruimte. Wanneer men alleen beschikking heeft over mechanische ventilatie en men daar geen invloed op kan uitoefenen, wordt het binnenklimaat vaak als onprettig ervaren. Voor koeling van een gebouw in de warme maanden is luchten alleen meestal niet geschikt.
- Het speelplein wordt bij voorkeur aan de onbelaste zijde gesitueerd, omdat er voor buitenruimtes geen mogelijkheden zijn om de luchtkwaliteit te verbeteren.
- Houd er bij ontwerp van een gebouw langs een binnenstedelijke weg rekening mee dat aaneengesloten bebouwing van een paar verdiepingen hoog (3 a 4 verdiepingen) een redelijke afscherpende werking heeft tegen luchtverontreiniging. (Dit argument geldt niet voor snelwegen.)
- Plaats groepsruimten voor de kleinste kinderen liefst op de schoonste plekken binnen het gebouw. Grenzend aan de gevels waar de buitenlucht de minste uitlaatgassen bevat, dus met de grootste afstand tot drukke wegen.
- Situeer ruimten voor personeel en ruimtes waar de kinderen slechts kort of niet verblijven bij voorkeur op plekken aangrenzend aan de drukke wegen (bergruimtes, toiletten, aula, etc).
- Bomen en struiken hebben nauwelijks filterende of geluiddempende werking. Wel zijn ze nuttig voor andere zaken, bijvoorbeeld schaduw, prettig groen uitzicht, dieren om het gebouw, etc.
- Gebruik van speciale (geïmpregneerde) bouwmaterialen met gaatjes, speciale vormen ed. om lucht te zuiveren wordt afgeraden. De gezondheidkundige werking daarvan is zeer dubieus, en niet ondersteund door gedegen onderzoek door een onafhankelijke partij. De GGD verwacht daarvan geen significante verbetering van de luchtkwaliteit.

- Om hitteproblemen te voorkomen is het van belang te zorgen voor voldoende isolatie, koeling, schaduw, geen grote glazen oppervlakken op het zuiden en goede zonwering die de ventilatie niet belemmert. Plaats zonwering daarom niet verticaal voor te openen ventilatieopeningen.
- Houd rekening met de warmteproductie van de mensen die het gebouw gaan gebruiken bij het uitrekenen van de hoeveelheid koeling die nodig is. Klaslokalen en slaap-/groepsruimten in kindercentra huisvesten veel personen. De lichaamswarmte van de gebruikers kan voor problemen zorgen wanneer dit niet wordt meegerekend, zeker wanneer gebruik wordt gemaakt van een wtw systeem (terugwinning van warmte) in de ventilatie.