

Grondprijzen zijn geldig tot 1 maart 2021		
Grondprijzen Woningen (m ² GBO)		
5-7 lagen	VS koopwoning	€ 1.898
	MD koopwoning	€ 1.898
	VS huurwoning	€ 1.848
	soc.huurwoning markt	€ 1.804
	soc.huurwoning woningcorporatie	€ 221
	MDH >40*	€ 1.753
	MDH >50*	€ 1.377
	MDH >60*	€ 1.025
	MDH >70 gezinnen*	€ 768
vanaf 8 lagen	VS koopwoning	€ 1.726
	MD koopwoning	€ 1.726
	VS huurwoning	€ 1.677
	soc.huurwoning markt	€ 1.568
	soc.huurwoning woningcorporatie	€ 221
	MDH >40*	€ 1.518
	MDH >50*	€ 1.114
	MDH >60*	€ 773
	MDH >70 gezinnen*	€ 525
Grondprijzen Niet-wonen (m ² BVO)		
Bedrijfsruimte, max 30% kantoor		€ 366
PDV		€ 366
Kantoor		€ 623
Commerciële Plint - Klaprozenweg		€ 1.093
Commerciële Plint - Overig		€ 756
Supermarkt		€ 1.394
Parkeren (per pp)		
Parkeren inpandig BG Wonen		€ 1.952
Parkeren inpandig BG Commercieel		minimale grondwaarde
Parkeren ongebouwd mv Wonen		€ 16.098
Parkeren ongebouwd mv Comm.		€ 23.342
Overige inpandige parkeervormen hebben een minimale grondwaarde (te weten €1.914 per pp)		
* Welke grondprijs wordt gehanteerd hangt af van de gemiddelde woninggrootte van alle middeldure huurwoningen in het plan.		

5.1, 2, e

5.1, 2, e

