

Bezwaar document

Bezwaar tegen het besluit:

Besluit omgevingsvergunning reguliere procedure De Rijkgracht 12S, 14S, 18S, 24S en 28S Amsterdam (nabij Rijkgracht 2-32)

Besluit datum:

Omgevingsvergunning | 16-10-2024

Besluit omschrijving:

het realiseren van vijf tijdelijke wissellocaties en het plaatsen van tijdelijke steigers voor vijf woonboten voor een periode van 6 jaar (R1)

Bezwaar redenen:

1. Verandering van het karakter van de buurt: de plaatsing van woonboten tast het authentieke en karakteristieke aanzicht van de gracht aan, vooral als op dit pittoreske plek. Woonboten veranderen het visuele landschap en de charme van de omgeving.
2. Huiswaardes: Dit heeft impact op de waarde van de omliggende woningen. Het hangt sterk af van de context en de persoonlijke voorkeuren van potentiële kopers, wat een risico is voor huiseigenaren.
3. Ruimtelijke ordening en stedelijke planning: de smalle gracht is niet geschikt is voor de plaatsing van woonboten vanwege de beperkte ruimte. Dit heeft ook gevolgen voor de natuurlijke uitstraling van de omgeving.
4. Verkeersdrukke en overlast: de toevoeging van woonboten zorgt voor meer drukke, zowel op het water als op de naastliggende straten. Dit kan leiden tot problemen met parkeren, toegenomen afvalproductie, of andere vormen van overlast.
5. Beperking van de toegankelijkheid van de gracht: het plaatsen van woonboten is hinderlijk voor ander vaarverkeer en de toegankelijkheid van de gracht. Dit belemmert de doorstroming voor zowel recreatief als functioneel gebruik van het water.
6. Milieueffecten: Mogelijke vervuiling van het water door afvalwater of het risico van verstoring van de ecologie in de gracht, vooral als het een habitat is voor dieren.
7. Als woonboten vaste ligplaatsen innemen in gebieden die oorspronkelijk bedoeld waren voor recreatie, kan dit inderdaad leiden tot spanningen tussen recreatiegebruikers en bewoners. Dit gebeurt vaak wanneer woonboten plekken bezetten die populair

zijn bij mensen die de wateren willen gebruiken voor recreatie,
zoals varen en zwemmen.