

**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@ s-e.eu>  
**Sent:** Wed, 23 Nov 2022 10:45:22 +0100  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@ s-e.eu>  
**Subject:** Re: Hotel C locatie klapprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Geachte 5.1.2,e

Ik heb de aangepaste materiaalstaat zojuist in het OLO gezet (detailboek).

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

**Space Encounters**  
**Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315A  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 20 44 598  
[space-encounters.eu](https://space-encounters.eu)

follow us on [instagram](#)

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@ s-e.eu>

**Verzonden:** woensdag 23 november 2022 09:38

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e@ s-e.eu>

**Onderwerp:** Re: Hotel C locatie klapprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Beste 5.1.2,e

Ok, dat zullen we vandaag aanpassen en opnieuw op OLO zetten.

Dank voor de medewerking,

Vr gr

5.1.2,e

5.1.2,e

**Space Encounters**  
**Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 2044 598  
+31 (0) 5.1.2,e  
[space-encounters.eu](https://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 17 nov. 2022, om 12:31 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Opname in de materiaalstaat is inderdaad wenselijk.

Dank voor nu!

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Senior Medewerker Vergunningen Bouw  
Stadsdeel Noord

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e  
M 5.1.2,e  
5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@s-e.eu>

**Verzonden:** woensdag 16 november 2022 12:03

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

**CC:** 5.1.2,e | DGMR <5.1.2,e@DGMR.NL>; 5.1.2,e <5.1.2,e@s-e.eu>; 5.1.2,e <5.1.2,e@s-e.eu>; 5.1.2,e De Berg <5.1.2,e@deberg.nl>

**Onderwerp:** Re: Hotel C locatie klaprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Beste 5.1.2,e

De tekst van slot op de te openen delen is als algemeen renvooi opgenomen in onze tekeningenset. In rapportages van DGMR staat opbouw vermeld zoals gister aan u gemaïld (dus opbouw en brandwerendheid)

Wellicht dat we het ter verduidelijking nog extra moeten vermelden in de detailset of alleen in de kleur-materiaalstaat? Als u dat wil kunnen we dit vandaag wijzigen en deze opnieuw uploaden.

vr gr

5.1.2,e  
5.1.2,e

**Space Encounters  
Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 2044 598  
+31 (0) 5.1.2,e  
[space-encounters.eu](http://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 15 nov. 2022, om 17:38 heeft 5.1,2,e <5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)> het volgende geschreven:

Blijken deze oplossingen ik uit de geleverde stukken (tekeningen en rapportages)?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

senior medewerker Vergunningen  
afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
stadsdeel Noord  
(verzonden vanaf mijn mobiele telefoon)

---

**From:** 5.1,2,e <5.1,2,e [@s-e.eu](mailto:5.1,2,e@s-e.eu)>

**Sent:** Tuesday, November 15, 2022 4:34:56 PM

**To:** 5.1,2,e <5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)>

**Cc:** 5.1,2,e | DGMR <5.1,2,e [@DGMR.NL](mailto:5.1,2,e@DGMR.NL)>; 5.1,2,e <5.1,2,e [@s-e.eu](mailto:5.1,2,e@s-e.eu)>; 5.1,2,e <5.1,2,e [@s-e.eu](mailto:5.1,2,e@s-e.eu)>; 5.1,2,e De Berg <5.1,2,e [@deberg.nl](mailto:5.1,2,e@deberg.nl)>

**Subject:** Re: Hotel C locatie klaprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Beste 5.1,2,e

Zie onderstaand.

In de rapportage van DGMR staat onder het kopje geluidsisolatie van de gevel een glasopbouw van 4/1/4 -25 6/2/6. Dus zowel de binnen ruit als de buitenruit gelaagd.

Voor de brandveiligheid moet een deel van het gebouw om de andere bouwlaag het glas brandwerend worden uitgevoerd.

Ook brandwerend glas is gelaagd uitgevoerd en zal doorvalveilig zijn.

<image001.png>

Hopelijk is zo een en ander duidelijk voor u,  
Vr gr

5.1,2,e

5.1,2,e

**Space Encounters  
Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam

+31 (0) 20 2044 598

+31 (0) 5.1.2.e

[space-encounters.eu](http://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 15 nov. 2022, om 13:57 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Dan hoor ik nog wel graag welk soort glas u gaat toepassen?  
Moet dat glas ook brandwerend zijn om verticale brandoverslag te voorkomen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

senior medewerker Vergunningen  
afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
stadsdeel Noord  
(verzonden vanaf mijn mobiele telefoon)

---

**From:** 5.1.2.e <5.1.2.e@s-e.eu>

**Sent:** Tuesday, November 15, 2022 11:44:28 AM

**To:** 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

**Cc:** 5.1.2.e | DGMR <5.1.2.e@DGMR.NL>; 5.1.2.e <5.1.2.e@s-e.eu>

**Subject:** Re: Hotel C locatie klaprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Beste 5.1.2.e

Hier ook nog de uitleg van onze adviseur DGMR betreffende deze kwestie:

Er wordt aangegeven dat "een al dan niet beweegbaar raam" er bij een borstwering van lager dan 0,85 m een voorziening moet worden getroffen.

Onze voorziening is doorval veilige beglazing waarmee wordt voldaan aan deze eis, omdat er in het glas een voorziening is getroffen. Daarnaast heeft de gebruiker van de kamer alleen beschikking over het valraam en daarmee is de doorval veiligheid geborgd, omdat de opening te gering is om er doorheen te vallen. Voor het bewassen van de ramen is het mogelijk de ramen te ontgrendelen naar draaistand en heeft de glazenwasser persoonlijke beveiliging waarbij een oog aan het kozijn is bevestigd waaraan de valbeveiliging van de glazenwasser gekoppeld kan worden en de veiligheid gegarandeerd is.

Wanneer er een deur naar een plat dak aanwezig is en deze gesloten is hoeft er ook geen valbeveiliging rondom het dak te staan, omdat de 'gewone bezoeker' daar niet kan komen. Wanneer de PV panelen gewassen moeten worden zal de glazenwasser zichzelf aanlijnen om zijn eigen veiligheid te garanderen. Naar ons idee is dit een gelijke situatie.

In de dagelijkse situatie is er doorvalveilig glas en alleen de valramen beschikbaar waardoor de doorvalveiligheid is gegarandeerd en er wordt voldaan aan het betreffende voorschrift.

Ik hoor graag of u hier zo mee akkoord bent. Alvast dank.  
Vr gr

5.1.2,e

5.1.2,e

**Space Encounters  
Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 2044 598  
+31 (0) 5.1.2,e  
[space-encounters.eu](https://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 14 nov. 2022, om 17:11 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e @s-e.eu>  
het volgende geschreven:

Beste 5.1.2,e

Dank voor uw reactie. Ik begrijp wat u zegt, ik probeerde u zojuist  
nog even te bellen.

Indien er sprake is van doorvalveilig glas zou het wel goed moeten  
gaan toch? Want dan is het raam in gesloten of kieptoestand in zn  
geheel doorvalveilig en is de hoogte van de afscheiding daarmee niet  
meer relevant.

Graag uw reactie,  
Vr gr

5.1.2,e

5.1.2,e

**Space Encounters  
Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 2044 598  
+31 (0) 5.1.2,e  
[space-encounters.eu](https://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 14 nov. 2022, om 16:53 heeft 5.1.2,e  
<5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte 5.1.2.e

Dank voor uw reactie.

Met de door u verwoorde verwachting van uw adviseur dat met het (normaliter) vergrendeld zijn van de draaimogelijkheid wordt voldaan aan de eis in het Bouwbesluit, ben ik het echter niet eens.

Het voorschrift maakt immers geen onderscheid tussen beweegbare en niet beweegbare ramen:

Artikel 2.18, lid 3:

In afwijking van het eerste en tweede lid heeft een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van **een al dan niet beweegbaar raam** een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.

Het is derhalve niet van belang of het raam (eenvoudig) te openen is of niet.

U zult dus nog wel degelijk iets moeten doen aan de doorvalveiligheid.

Uw voorstellen op dit vlak zie ik dan ook graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Senior Medewerker Vergunningen Bouw  
Stadsdeel Noord  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving/team Bouw

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2.e@s-e.eu)

**Verzonden:** maandag 14 november 2022 10:31

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e> [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2.e@s-e.eu); 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2.e@s-e.eu); 5.1.2.e De Berg <5.1.2.e@5.1.2.e> [@deberg.nl](mailto:5.1.2.e@deberg.nl);

5.1.2.e De Berg <5.1.2.e@5.1.2.e> [@deberg.nl](mailto:5.1.2.e@deberg.nl); 5.1.2.e

<5.1.2.e@5.1.2.e>

**Onderwerp:** Re: Hotel C locatie klaprozenweg 59 / kleine vraag n.a.v. aanvullingen

Beste 5.1.2.e

Dank voor uw mail. Ik antwoord u even in afwezigheid van 5.1.2.e

In renvooi hebben we het volgende vermeld over de te openen delen:

De ramen zijn uitgevoerd als kiep voor draai waarbij de draai mogelijkheid is vergrendeld middels slot.

Voor het wassen van de ramen is het mogelijk de draai te ontgrendelen. Als valbeveiliging wordt er een oog aan het kozijn bevestigd om de persoonlijke beveiliging aan te haken.

Volgens adviseur DGMR verwachten ze hiermee te voldoen aan de eisen vanuit BB en kunnen we de te openen delen uitvoeren als getekend, dus zonder extra maatregelen tbv doorvalveiligheid.

Dank voor uw begrip,  
Vr gr

5.1.2,e

5.1.2,e

**Space Encounters  
Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315-a  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 2044 598  
+31 (0) 5.1.2,e  
[space-encounters.eu](http://space-encounters.eu)

Follow us on [Instagram](#)

Op 11 nov. 2022, om 11:58 heeft 5.1.2,e  
<5.1.2,e [@amsterdam.nl](#)> het volgende  
geschreven:

Geachte 5.1.2,e

Ik heb de stukken inmiddels ontvangen en ga er mee aan de slag.

Een kleine vraag vanwege een opmerking in het begeleidende briefje.

U schrijft:

**4. Gevelonderhoud**

We hebben dit aangepast, de ramen kunnen naar binnen openen met een draai-kiepfunctie. De draaikiepfunctie is afsluitbaar en wordt alleen door de schoonmakers gebruikt om de ramen te openen. Daarnaast zijn de houten kozijnen gewijzigd naar aluminium kozijnen.

Ik vroeg mij af waarom u expliciet vermeldt dat de draaikiepfunctie afsluitbaar is en alleen door de schoonmakers (dus niet door hotelgasten) geopend kunnen worden? Wat beoogd u daarmee te bereiken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Senior Medewerker Vergunningen Bouw  
Stadsdeel Noord  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en  
Handhaving/team Bouw

### Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam

5.1.2,e

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@5.1.2,e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2,e@s-e.eu)

**Verzonden:** maandag 7 november 2022 17:16

**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@5.1.2,e> [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e@5.1.2,e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2,e@s-e.eu); 5.1.2,e

5.1.2,e <5.1.2,e@5.1.2,e> [@s-e.eu](mailto:5.1.2,e@s-e.eu); 5.1.2,e De Berg

<5.1.2,e@5.1.2,e> [@deberg.nl](mailto:5.1.2,e@deberg.nl); 5.1.2,e De Berg

<5.1.2,e@5.1.2,e> [@deberg.nl](mailto:5.1.2,e@deberg.nl); 5.1.2,e

<5.1.2,e@5.1.2,e> >

**Onderwerp:** Hotel C locatie klaprozenweg 59 /  
aanvullingen ingediend

Geachte 5.1.2,e

We hebben zojuist de aanvullingen en gewijzigde stukken voor bovenstaand project toegevoegd aan het OLO. Voor de volledigheid stuur ik ook de toelichting mee als reactie op uw mail van 5 oktober. Mocht u nog aanvullende vragen hebben dan beantwoord ik deze graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

**Space Encounters**  
**Office for Architecture**

Haarlemmerweg 315A  
1051 LG Amsterdam  
+31 (0) 20 20 44 598  
[space-encounters.eu](http://space-encounters.eu)

follow us on [instagram](#)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).