



Gemeente Amsterdam Centrum

Concept-verslag Integrale Staf (West) – Openbare versie

Vergadering 15 september 2025
10:00 tot 14:00
Locatie
Fase 1 - Hybride, in 4D.04 en via ms teams
Fase 2 - Fysiek, in 4D.04
Voorzitter Wolfgang Hövelmann
Ambtelijk secr. **5.1, 2, e**

1. 10:00 - weekstart fase 1

- Actualiteiten in 'digitale weekstart'
- Presentatie: *Invulling begane grond* door **5.1, 2, e**

2. 10:30 - weekstart fase 2 (staf)

- Opening en vaststelling agenda Staf
- Wekelijkse toelichting inzet handhaving (door **5.1, 2, e**)
 - Opvallend was dat twee minderjarigen die erg onder invloed waren van alcohol, ouders niet op de hoogte, zijn op de hoogte gebracht en zijn vervolgens opgehaald.
 - Ook opvallend veel verward gedrag onder dak- en thuislozen.
 - Demonstraties waar vooraf zorgen over waren, zijn allemaal rustig verlopen
 - Meerdere acties fietsverlichting, veel waarschuwingen en lampjes uitgedeeld.
 - Vraag rondom de gidsen, meldingen vanuit gidsen dat ze worden lastiggevallen door bewoners van de Wallen. Telefoonlijn voor gidsen rondom ongewenst gedrag, meldlijn. Niet bekend. Opvallend want gaat gebied waar gidsen niet toegestaan zijn.
- Wekelijkse toelichting veiligheid (door **5.1, 2, e e**)
 - Start veiligheidsrisicogebied, hosts vanaf volgend weekend weer ingezet (gesprek volgt met THOR, politie en SAOA). Relatief succesvol, hele stukken straat afgezet, 100% controle deze keer, 8x messen 2x pepperspray, dealers waren uit dit gebied verdwenen. Politie houdt in de gaten of er een verplaatsing plaatsvindt. Over 6 weken evaluatie. Vanuit de politie komt er een feitelijke evaluatie, vanuit de gemeente gaan we kijken hoe we deze kunnen verbreden.
 - Zaken Q&Q zijn gesloten
 - Pizzabakkers zijn gesloten, er heerst onduidelijkheid rondom de verzegeling.
 - Reguliersdwarstraat Drag Queen uitgescholden en aangevallen, LHBTIQ+ plus meerdere gevallen en meldingen.
 - Vraag of er meer dealers zijn bij Rembrandplein, antwoord is iets meer maar nog niet veelzeggend, vraag staat uit of dit meer toeneemt en op welke schaal.
- Wekelijkse toelichting VTH (door **5.1, 2, e**)
- Geen bijzonderheden, rustig.
- Toelichting gebiedsbeheer (door **5.1, 2, e e**)
 - Rozengracht noordelijk gedeelte wordt in gebruik genomen deze week. Loopt voor op schema.

3. Gebiedsbespreking - Centrum West

3.1 Raamplein 1 (AO coördinatie regeling MER)

Toelichting: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met de anterieure overeenkomst, het publiceren van de kennisgeving van de overeenkomst en het ter inzage leggen van een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst;
2. In te stemmen met het toepassen van de coördinatie regeling voor het bouwplan Raamplein/hoek Raamstraat;
3. Kennis te nemen van de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling bouwplan Raamplein/hoek Raamstraat, d.d. 17 maart 2025 en in te stemmen dat uit de notitie voldoende is gebleken dat het voorgenomen bouwplan zoals beschreven in de betreffende notitie, niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt;

Het DB stemt in, met daarbij de volgende opmerkingen.

- **Het DB wenst aanvullende afspraken te maken met de ontwikkelaar in het bestuurlijk overleg. Dit als aanvulling op de anterieure overeenkomst. Naar aanleiding van het bestuurlijk overleg zullen deze afspraken ook nog schriftelijk gedeeld worden.**
- **Het DB wenst verschillende aanpassingen in de bewonersbrief 3.1 6.o: 'Het DB vindt dit bouwplan een toevoeging voor de stad, te positief geformuleerd. Aanpassen naar 'passend' in plaats van 'toevoeging'.**
- **Ook wil het DB graag in de bewonersbrief opnemen dat het meest geschikte moment voor insprekers zich in januari zal bevinden, omdat er op dit tijdstip de verwachting is dat alle zienswijzen compleet zullen zijn.**
- **Het DB wenst in de agendacommissie het proces bespreken. De technische sessie is formeel en zonder insprekers. Wellicht dat in de aansluitende SDC-vergadering insprekers komen, het DB zal hier dan nog niet inhoudelijk op ingaan omdat op dat moment de zienswijze procedure nog loopt.**
- **Het DB wenst de mogelijke tegenstrijdigheden in de bouwvoorschriften nog een keer extra te controleren.**
- **Het DB wenst een aantal aanpassingen in de Q&A, zo wenst het minder positieve uitlatingen**
- **Toevoeging insprekers tijdens stadsdeelcommissie vergaderingen op de tijdlijn. En een aanpassing in tijdlijn van 2028 naar 2018.**

3.2 Raamplein 1 (Ontwerpbesluit)

Toelichting: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van de ontwerp omgevingsvergunning voor het oprichten van een gebouw met een creatieve bedrijfsruimte, 10 woningen en een ondergrondse parkeergarage met 16 parkeerplaatsen op de locatie Raamplein/hoek Raamstraat, OLO 7013961;
2. Kennis te nemen van het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder voor de nieuwbouw Raamplein nabij nummer 1, inhoudende een hogere waarde van maximaal 56 dB vanwege wegverkeerslawaai Marnixstraat;

DB is akkoord.

3.3 Inrichtingseisen oppervlakte Alcoholwet - Nieuwezijds Kolk 14

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

In te stemmen met het verlenen van een alcoholwetvergunning voor het pand aan de Nieuwezijds Kolk 14 ondanks dat niet wordt voldaan aan de inrichtingseisen.

DB stemt in met het verlenen van een alcoholwetvergunning voor het desbetreffende pand.

3.4 Evenement Beeldenstorm

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

In te stemmen met een afwijking van het beleid om kaartverkoop toe te staan bij het evenement Beeldenstorm. 2. In te stemmen met de grootte van de groepen van 20 personen.

DB stemt in met beide beslispunten omtrent het evenement Beeldenstorm met daarbij de volgende opmerkingen:

- Het DB wenst te benadrukken dat kaartverkoop alleen wordt vergund vanwege de inzet van crowd control en veiligheidsmaatregelen.
- Daarnaast wordt er nog nagegaan wat de hoogte is van de gekregen subsidie.

4. Gebiedsbespreking - Centrum Oost

4.1 GEHEIM

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

4.2 Afwijking van het beleid voor evenement IJsbahn met chalets Rembrandtplein 25/26

Toelichting: 5.1, 2, e o6 5.1, 2, e

1. In te stemmen met het afwijken van het evenementenbeleid ten behoeve van evenement "IJsbahn met chalets Rembrandtplein 25/26" voor verruiming van het aantal evenementdagen voor in totaal 7 weken.

2. In te stemmen met het afwijken van het evenementenbeleid voor verruiming van het aantal op- en afbouwdagen tot 12 dagen.

DB wenst de aanvragen voor ijsbanen tegelijkertijd te agenderen met de aanvraag voor een ijsbaan op het Leidseplein. Graag in de flap opnemen wat de argumenten zijn voor de drie mogelijke scenario's (1 van beide afwijzen en beide vergunnen).

4.3 Rembrandtplein – kunst Rembrandt Meets ArtZuid

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van stand van zaken

2. In te stemmen met extra financiering €12.500 (inclusief onvoorzien) ten laste van budget Gebiedsgerichte opgave

3. In te stemmen met voortzetten uitvoering

Het DB stemt in met de extra financiering en de voort te zetten uitvoering met daarbij de volgende opmerking: In de voordracht wenst het DB dat de communicatie over de waterfontein positiever wordt geformuleerd.

4.4 Visie Kunst op de Knowledge Mile; herzien besluit

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van het besluit van de Integrale Staf van 4 november jl.;

2. Kennis te nemen van de voortgang van de activiteiten ten aanzien van beslispunt 2 uit het besluit van 4 november jl.: de aanbeveling zichtbaarheid;

3. In te stemmen met het herzien van beslispunt 3 uit het besluit van 4 november jl.: het uitwerken van een vervolgproces en uitvraag ten behoeve van een (toe te voegen) kunstuiting op de Knowledge Mile (centrumdeel) en hiervoor in 2025 e.v. budget te reserveren in het kader van de Aanpak Binnenstad.

DB is akkoord en stemt in met het herzien, met daarbij de opmerking om niet de verkiezingen te noemen als argument.

4.5 **Aanpassingen in de openbare ruimte als gevolg van de herontwikkeling van gebouw Oostenburgervoorstraat 42-180**

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. *Kennis te nemen van de voorgestelde aanpassingen in de buitenruimte rondom het gebouw Oostenburgervoorstraat 42-180 conform bijgevoegd schetsontwerp (SO)*
2. *In te stemmen met de voorgestelde ingrepen in de openbare ruimte*

DB is akkoord, mits Nienke van Renssen ook akkoord na aanvullende bespreking deze week. Tekst groen op de buiten trappen om overlast van hangende mensen te voorkomen, graag anders opschrijven. Trappen naar het water worden nog besproken. Gemeente zal beheer van OR voor haar rekening nemen.

5. **Gebiedsbespreking - Stadsdeelbrede onderwerpen**

Er zijn geen stadsdeel brede onderwerpen geagendeerd

6. **Lijst openstaande adviesaanvragen College en ingekomen aanvragen**

Er zijn geen nieuwe aanvragen ontvangen.

7. **Mededelingen en rondvraag**

- Dagmail Raad

- *Lotte Terwel wil graag de conceptaanvraag voetbaalkooi zien en veiligheid daarbij aansluiten en moet daarna in map van wethouder Mbarki, 5.1, 2, e checkt bij cabinet of de BM dit in haar map wil.*
- *Fietspad NEMO, SDC wordt binnenkort geïnformeerd, Nienke leest graag mee met de beantwoording hiervan.*
- *Big shots, moeten twee weken dicht vanwege de overtredingen.*
- *Singel 24, foto's van ornamenten, 5.1, 2, e zorgt dat de VVAB daarvan op de hoogte wordt gesteld.*
- *De Richel, er komt een aanvraag voor horeca 3 hier binnenkort in de stad. Wordt ingediend en komt langs de staf. Wordt dus mogelijk gemaakt op wens van het DB.*
- *5.1, 2, e heeft zich gemeld het project lichter op de wallen, besproken, wordt aandacht aangegeven.*
- *Het DB wenst een overzicht van de subsidies van Aanpak binnenstad.*
- *Naar verwachting kunnen in jan de drie afvalboten geopend worden. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zijn in gesprek met 5.1, 2, e over afvalcongres in januari samen met de boten. Locaties komen langs in de staf.*

8. **Concept-verslag Staf 8 september 2025**

Verslag vastgesteld zonder wijzigingen

Verslagen met aanpassingen lijken niet goed in ibabs te worden opgeslagen. Wens om definitieve verslagen toevoegen bij de week waarbij het hoort en daarmee te vervangen voor het oude verslag.

9. **Sluiting**

Amélie Strens Voorzitter DB	Lotte Terwel DB-lid	Nienke van Renssen DB-lid	Wolfgang Hövelmann Stadsdeeldirecteur
5.1, 2, e Hoofd B&O/Gebiedspool	5.1, 2, e, e Gebiedsmanager Centrum Oost	5.1, 2, e Gebiedsmanager Centrum West	5.1, 2, e Manager VTH
	5.1, 2, e, e Gebiedscoördinator Centrum West	5.1, 2, e e Woordvoerder DB	5.1, 2, e Stafsecretaris