

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-west

Betreft: Beoordeling bodemonderzoek in het kader van een aanvraag omgevingsvergunning

Locatie: Hoekenesgracht/Nieuwe Osdorpergracht te Amsterdam

5.1, 2, e^{er}

Bodemlocatiecode
5.1, 2, e

Documentnummer
5.1, 2, e

5.1, 2, e

Datum
19 november 2021

Geachte heer, mevrouw,

Op 11 november 2021 ontvingen wij een afschrift van de aanvraag omgevingsvergunning (nr. 5.1, 2, e voor de bovengenoemde locatie.

De aanvraag heeft betrekking op het graven van een gracht.

Bij de aanvraag is een bodemonderzoeksrapport gevoegd:

- Rapport milieuhygiënisch bodem- en verhardingsonderzoek 'Nieuwe Osdorpergracht - Osdorpplein', Amsterdam van Crux Engineering B.V., kenmerk 20741 5.1, 2, e van 17 augustus 2020

Er zijn voor bovengenoemde locatie geen eerdere onderzoeken bij ons bekend.

Het beoogde gebruik van de locatie na het uitvoeren van de werkzaamheden is gracht/openbare ruimte.

Beoordeling

Wij beoordelen alleen het deel van het perceel waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft. Het verkennend bodemonderzoeksrapport is getoetst aan de *Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek* (2020) (verder: *ARVO*). Het bodemonderzoeksrapport voldoet hieraan. Naar ons oordeel bevat dit rapport voldoende gegevens om te bepalen of er vermoedelijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een nader onderzoek is dan ook niet nodig.

Uit het rapport blijkt dat:

- De grond en het grondwater ten hoogste licht verontreinigd zijn.
- Visueel geen asbestverdacht materiaal in of op de bodem is waargenomen.
- De grond is niet verontreinigd met som PFOS of som PFOA.

Conclusie

Wij concluderen dat er vermoedelijk geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Advies

Wij adviseren u om onderstaande tekst in de omgevingsvergunning op te nemen:

- *Wij hebben op basis van het ingediende bodemonderzoeksrapport en het advies daarover van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied geen vermoeden dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in de Wet bodembescherming. Uitgestelde inwerkingtreding als bedoeld in artikel 6.2c, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is daarom niet aan de orde.*

Wij verzoeken u om de volgende tekst in de omgevingsvergunning als nadere aanwijzing op te nemen:

- *Indien bij de uitvoering van de bouwwerkzaamheden een bodemverontreiniging wordt waargenomen - anders dan beschreven in het bodemonderzoeksrapport - moet de vergunninghouder dit direct melden op telefoonnummer 088-5670 200.*
- *Indien grond van de locatie wordt afgevoerd en elders wordt hergebruikt, moet hierbij worden voldaan aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit.*

Overig

Ons oordeel is gebaseerd op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Als blijkt dat deze onjuist of onvolledig zijn, is de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,

de adviseur bodem

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.