

Stadsdeel: **Amsterdam Stadsdeel Oost**
Contactpersoon: 5.1, 2, e

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkg.nl

Betreft: Controle BENG, thermische isolatie en milieuprestatie

Projectlocatie: 5.1, 2, e

Projectomschrijving: Het vervangen van twee woonschepen voor twee nieuwe woonarken

BOM categorie: B2 Woningfunctie niet in woongebouw

Contactpersoon
5.1, 2, e

Contactgegevens
5.1, 2, e @odnzkg.nl

Zaaknummer
12448844

OLO-nummer
7905249

Datum
19 december 2023

In het kader van het bovengenoemde project hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben de voor de energieprestatie relevante documenten beoordeeld op de van toepassing zijnde eisen van het bouwbesluit.

Opmerkingen BENG -/ MPG - gebouw:

- In het bijgeleverde rapport wordt vermeld dat HR++ toegepast gaat worden. Echter staat in de MPG-berekening van 5.1, 2, e "Isolatieglas coating, dubbel zilver, bouwend Nederland Vakgroep GLAS". Graag aanpassen naar HR++ of toelichten waarom hier een ander type glas is ingevoerd.
 - a. *Dit is niet aangepast of toegelicht. Dit dient nog aangepast of toegelicht te worden.*
- In de BENG-berekening staat een warmtepomp vermeld die ook de verwarming van het tapwater regelt. Graag een kwaliteitsverklaring of productblad van de warmtepomp aanleveren om aan te tonen dat de warmtepomp naast verwarming ook tapwater verwarmt.
 - a. *Dit is niet aangeleverd. Graag alsnog aanleveren.*
- *In de MPG berekening van 31 is den constructieve vloer van vrijdragende vloeren, staalplaatbetonvloer SBV210 veranderd naar KLH CLT massieve vloer. Graag toelichten waarom dit is aangepast.*

Opmerkingen R_c - gebouw:

- Geen inhoudelijke opmerkingen op de R_c.

Conclusie BENG/MPG/R_c:

Op basis van de beschikbare gegevens is voorwaardelijk voldoende aannemelijk gemaakt dat het nieuwbouwplan voldoet aan hoofdstuk 5, afdeling 5.1: artikel 5.2 en 5.3 en afdeling 5.2: artikel 5.9 en van Bouwbesluit 2012. (<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bouwregelgeving/bouwvoorschriften>).

Wanneer er afgeweken wordt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Beoordeling	1 ^e	2 ^e	3 ^e	Nadere gegevens
Zaaknummer	12296393	12448844		
Datum beoordeling	16-10-2023	19-12-2023		
Aanvraagformulier	30-06-2023	30-06-2023		
Adviseur	VendeV Bouwkunde	VendeV Bouwkunde		
Datum BENG-berekening				
31	14-6-2023	24-11-2023		
32	14-6-2023	14-6-2023		
Datum MPG-berekening				
31	29-5-2023	24-11-2023		
32	14-6-2023	14-6-2023		
Resultaat BENG-berekening				
31	Energiebehoefte: 116,47 kWh/m ² Primaire fossiele energie: 68,38 kWh/m ² Aandeel hernieuwbare energie: 64,1 %	Energiebehoefte: 116,45 kWh/m ² Primaire fossiele energie: 68,41 kWh/m ² Aandeel hernieuwbare energie: 64,1 %		
32	Energiebehoefte: 102,48 kWh/m ² Primaire fossiele energie: 68,57 kWh/m ² Aandeel hernieuwbare energie: 60,2 %	Energiebehoefte: 102,48 kWh/m ² Primaire fossiele energie: 68,57 kWh/m ² Aandeel hernieuwbare energie: 60,2 %		
Resultaat MPG-berekening				
31	€ 0,735/m ² BVO/jaar	€ 0,735/m ² BVO/jaar		
32	€ 0,722/m ² BVO/jaar	€ 0,722/m ² BVO/jaar		
Kwaliteitsverklaringen	Ja			