

INVESTERINGSVOORSTEL

ALGEMEEN

Titel Investering ¹	Nieuwe aanvraag: Bestuursopdracht I&D toegankelijkheid ambtelijke huisvesting.
Doel, nut en noodzaak van de investering (korte bestuurlijke toelichting van de investering)	<p>Het verbeteren van de toegankelijkheid van de ambtelijke huisvesting draagt bij aan een meer inclusieve stad en een meer inclusieve organisatie. Hiermee wordt aangesloten op de ambitie die is vastgelegd de nieuwe Bestuursopdracht Inclusie & Diversiteit (2024 - 2028) vernieuwde Bestuursopdracht Inclusie en Diversiteit 2024-2028 .</p> <p>In 2024 is door de Stuurgroep Toegankelijkheid de ambitie vastgesteld te streven naar gebouwen waar medewerkers en bezoekers, ook als zij beperkingen hebben en/of als zij gebruik maken van hulpmiddelen zich vrij en niet afhankelijk van anderen, kunnen verplaatsen. Dit op basis van de NEN-normering op toegankelijkheid.</p> <p>De kostprijs is nu geraamd op €85 per m2. Op dit moment loopt er een onderzoek of de m2 prijs toereikend is voor de nog vast te stellen scenario's voor de uitvoering van deze NEN normering. Bij de VJN 2026 wordt deze investering herijkt qua m2 prijs.</p> <p>De planning is om de aanpassingen aan de gemeentelijke huisvestingspanden zoveel mogelijk tegelijkertijd te laten plaatsvinden met de werkzaamheden vanuit het krediet inbouwpakketten.</p> <p>Deze opdracht rondom toegankelijkheid zorgt voor een verbreding van de scope van de werkzaamheden rondom het krediet inbouwpakketten.</p> <p>Zie ook onderstaande website over de Vernieuwde bestuursopdracht 2024-2028 - Tamtam</p>
Jaar van aanvang en looptijd	2025-2032
Excell Investeringsraming inclusief aanvullende onderbouwing?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, deze is als bijlage bijgevoegd. De financiële raming van de projectbedragen in het excell format moet aanvullend kwantitatief en kwalitatief worden onderbouwd, bijvoorbeeld met PxQ berekening en normbedragen en de relatie met een bepaald kwaliteitsniveau.
Bijkomende exploitatielasten voor nieuwe (uitbreidings)	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/>

¹ We willen eenduidige, op totaalniveau, weergave van investeringsvoorstellen. Dat betekent uniforme, consistente en duidelijke naamgeving. Het gaat om een raadswaardige korte omschrijving die wordt opgenomen in de investeringsportfolio's welke onderdeel is van de programmabegroting.

investeringen (EHBO)	
Uitvoerend directie	Facilitair Bureau
Projectleider	^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e
Financieel Adviseur	5.1, 2, e ^{5.1, 2, e}
Datum aanvraag	3-12-2024

KENMERKEN (KEUZELIJSTJE)

Domein	Bestuur en Organisatie
Cluster (zie ook bijlage 3)	Huisvesting
Categorie	Stad Maken
Type	Maatschappelijk
Gebied	Stadsbreed
Prioriteit	Noodzakelijk
Aard van de investering	Investering met economisch nut

TOELICHTING

Standaardvervanging?	Nee
Investering in de informatievoorziening?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan wordt deze investering niet behandeld als een vervangingsinvestering, maar als een verbeteringsinvestering
XaaS toepassing?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan wordt deze investering niet behandeld als investering, maar als een XaaS project.
Relatie met eerdere besluitvorming, wettelijk kader, gemeentelijk beleid	Het college van burgemeester en wethouders bouwt met de vernieuwing van de bestuursopdracht door op de vorige Bestuursopdracht Inclusie en Diversiteit 2020-2023. Dat is nodig omdat werken aan inclusie en diversiteit nog niet vanzelfsprekend is in onze organisatie.
Indien sprake is van verbetering of uitbreiding: Bestuurlijke wenselijkheid zoals blijkt uit: bijdrage aan beleidsdoelen, coalitie-akkoord, strategisch plan of structuurvisie	De vernieuwde bestuursopdracht is verbonden met de Uitvoeringsagenda Inclusie en Diversiteit 2024-2028. In deze agenda staan acties en maatregelen die we gaan uitvoeren. Het gaat om lopende acties uit het Uitvoeringsplan uit 2021 die we voortzetten, waar nieuwe maatregelen aan zijn toegevoegd. De toegevoegde maatregelen zijn gebaseerd op kennis die we de afgelopen jaren hebben opgedaan door de onderzoeken van Kennisplatform Inclusief Samenleven (KIS), Muzus en Verwey-Jonker.
Onderbouwing prioriteit	Vanuit de bestuursopdracht komt een toegankelijkheidsagenda waarin staat hoe we de

	<p>sociale, fysieke en digitale toegankelijkheid gaan verbeteren. Daarin is speciaal aandacht voor ambtenaren met een (niet)zichtbare beperking, psychische aandoening, chronische ziekte of een neurodivers brein. Je kunt bijvoorbeeld denken aan het vergroten van de toegang van gemeentelijke panden voor collega's in een rolstoel. Of aan het verbeteren van het werkgeverschap, door werknemers zo te ondersteunen dat ze hun werk kunnen doen,</p>
Onderbouwing toegepast kwaliteitsniveau	nvt
Betrokkenheid externe partijen	nvt
Onderbouwing bijkomende exploitatielasten (EHBO)	
Welke duurzaamheidsaspecten zijn van toepassing? **	<input type="checkbox"/> Terugdringen CO2 uitstoot <input checked="" type="checkbox"/> Circulariteit/hergebruik materialen <input type="checkbox"/> Vergroening <input type="checkbox"/> Klimaatadaptatie
Indien duurzaamheidsaspecten geen rol spelen, waarom is dit niet overwogen?	

** : Bij investeringen groter dan € 1 miljoen worden de berekeningen toegevoegd van duurzaamheids-effecten zoals gevraagd in de Toepassingsregel duurzame investeringen 2023. Voor advies over het kwantificeren van eventuele duurzaamheidseffecten in investeringsvoorstellen kan je contact opnemen met team duurzaam opdrachtgeven en inkopen, 5.1, 2, i@amsterdam.nl

AANVULLING XAAS PROJECT

Waarom wordt dit project als XAAS gerealiseerd?	
Kunnen andere partijen de dienstverlening in de toekomst overnemen?	
Wat wordt er gedaan in de implementatie fase?	Looptijd, contractpartij, inzet personeel etc.
Worden er nog andere werkzaamheden verricht, buiten de implementatie?	Contractpartij, inzet personeel etc.

RISICOPROFIEL

Risico's	Geen
Neveneffecten	Geen
Komt het investeringsvoorstel uit boven de drempelwaarde van € 30 miljoen genoemd in de Regeling	Nee

grote projecten en is deze van toepassing?

TOETS CONTROL

Naam Controller	
Globaal advies op juistheid, volledigheid, naamgeving	<input type="checkbox"/> Positief <input type="checkbox"/> Negatief Ruimte voor toelichting
Investeringsraming en exploitatielasten	Zie Excel-bijlage
Prioritering en onderbouwing	<input type="checkbox"/> Positief <input type="checkbox"/> Negatief Ruimte voor toelichting
Duurzaamheid:	<input type="checkbox"/> Positief <input type="checkbox"/> Negatief Ruimte voor toelichting
Andere vermeldenswaardige aspecten	

BIJLAGE 1 INVESTERINGSRAMING

[Bijlage_excell_bij_format_investeringsvoorstellen.xlsx](#)

LET OP:

De financiële raming (het excell sheet) moet aanvullend zowel kwantitatief als kwalitatief worden onderbouwd, bijvoorbeeld met een PxQ berekening en normbedragen en de relatie met het gekozen kwaliteitsniveau en de mogelijke varianten daarin.