

**Bestek:** Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

**Besteknummer:** AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

**Auteur:** 5.1, 2, e

**Locatie:** Papaverweg

**Onderwerp:** Verslag bouwvergadering 44

**Datum:** 16-3-2023

**Aanwezig:**

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (POA)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, tijdelijke directievoerder
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)

**Afwezig:**

---

### 1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e Voor de vacature van directievoerder in NW zijn er binnenkort vervolg gesprekken.
- Stagiaire 5.1, 2, e (firma de Heer) is tijdens deze bouwvergadering aanwezig

### 2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 16-2-2023

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.

### 3 Voortgangsrapportage

- \* **mutaties:** Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- \* 5.1, 2, e heeft de mutaties van 2022 voor zowel noord als nieuw west doorgestuurd naar de directievoerders. Noord is bijna afgerond, 5.1, 2, e en 5.1, 2, e ronden dit binnen 2 weken af.  
NW: Werkvoorbereiders zijn hier mee bezig.

- **Financieel:** in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen contacten met 5.1, 2, e om tot een antwoord te komen over de volgende punten: \* Verrekening haag knippervlak, \* verrekening gazon met bollen, \* compensatie brandstof (daadwerkelijk gebruikte hoeveelheden en prijsverschil doorgeven), dit is ingediend. Hier komt een reactie op vanuit directie. **(Actie 5.1, 2, e 22-09-15-01)**
- 5.1, 2, e geeft aan dat bij de volgende maandrapportage de volgende offertes uit het overzicht verwijderd kunnen worden: 22-001, 22-041, 22-049, 5.1, 2, e vraagt hoe om te gaan met de gebieden waar deze offertes voor gemaakt zijn. Deze waren namelijk niet op het gewenste niveau tijdens de overdracht vanuit 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e vraagt aandacht voor het niet reageren op ingediende offertes en het aanleveren van 5.1, 2, e 5.1, 2, e heeft aangegeven het grootste deel op 9 maart door te zullen sturen. In Nieuw west blijven er een aantal offertes niet beantwoord. Van de 15 ingediende offertes zijn er nog maar 3 goedgekeurd terug gekomen. 5.1, 2, e geeft aan dat dit komt vanwege het wisselen van de directievoerder in nieuw west.
- 5.1, 2, e geeft aan dat er geen gebruik gemaakt zal worden van de winter inboet offerte. 5.1, 2, e uit hier zijn frustratie over omdat er de hele winter mensen speciaal voor aangehouden zijn door firma de Heer.
- Indexatie is vastgesteld op 13,7% de officiële bevestiging hiervan komt nog.
- 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e 5.1, 2, e rekeningen zijn klaar, deze zullen binnenkort gedeeld worden. 5.1, 2, e spreekt zijn zorgen uit over de staat van het areaal tijdens de overdracht. Hoe om te gaan met schades, achterstallig onderhoud e.d.? Dit dient goed vastgelegd te worden. 5.1, 2, e geeft aan te zich te buigen over de verrekenprijzen van 5.1, 2, e dit omdat er 80% meer ruwgras toegevoegd wordt, en er een significante stijging van het vasteplanten areaal is. **(actie CH 23-03-16-01)**
- 5.1, 2, e zal een verslag maken van de rondgang welke 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e gezamenlijk gemaakt hebben. **(Actie 5.1, 2, e 23-02-16-01)** Deze is ontvangen, hier zullen de bevindingen van de komende weken aan toegevoegd worden.
- 5.1, 2, e geeft aan dat zij de termijnen graag gescheiden ingediend wilt hebben van de reguliere termijnstaat van SLA nieuw west. Hier komt 5.1, 2, e op terug. **(Actie 5.1, 2, e 23-03-16-02)**

#### 4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

#### 4b Voortgang werkzaamheden

- Wisselbeplanting bakken, 5.1, 2, e waarschijnlijk worden er in beide wijken 25 stuks bakken met wisselbeplanting toegevoegd bij het Wijkgroen contract. Hier komt men binnenkort op terug. Dit zal dan gaan om aanplanten, watergeven en onderhoud.
- Aanplant onder bomen: 5.1, 2, e vanuit 5.1, 2, e is er aangegeven om ook voor nieuw west gebruik te maken van het SLA contract om een offerte op te laten maken voor het herstellen van de heestervakken onder nieuw aangeplante bomen.

- <sup>5.1, 2, e</sup> is kritisch over het snoeien en verwerken van het snoeiafval in het bosplantsoen. Dit is niet zoals men het wil zien. <sup>5.1, 2, e</sup> geeft aan dat de snoeiploeg uit nieuw west bij zal springen in noord om de kwaliteit te waarborgen.
- <sup>5.1, 2, e</sup> lijst <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> zullen deze doornemen en eventueel waar nodig aanvullen. **(Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 22-11-24-01)**
- EMVI <sup>5.1, 2, e</sup> invullen **(Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 22-11-24-02)**
- <sup>5.1, 2, e</sup>: Slepen molshopen blijft discussie punt. <sup>5.1, 2, e</sup> vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, <sup>5.1, 2, e</sup> is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan. Overeengekomen dat voor het maaien uit geïnventariseerd wordt, alles buiten beeld wordt ter discussie gelegd.
- <sup>5.1, 2, e</sup> knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, <sup>5.1, 2, e</sup> zal de hoeveelheden indienen. <sup>5.1, 2, e</sup> heeft op een mail van <sup>5.1, 2, e</sup> gereageerd. <sup>5.1, 2, e</sup> heeft mondeling toelichting gegeven aan <sup>5.1, 2, e</sup> Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekent dat het knippoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. **(Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 22-06-16-01)**
- <sup>5.1, 2, e</sup> zal zorgen voor een universele quickscan formulier.
- Inzet Pantar loopt in allebei de wijken goed. Er is regelmatig contact tussen <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup>.

#### Wvttk

- <sup>5.1, 2, e</sup> kan <sup>5.1, 2, e</sup> iets betekenen in het beheren van honden uitlaat gebieden? <sup>5.1, 2, e</sup> eigendienst wil bij de Plesmanlaan als pilot een wandelpad maaien voor de hondenbezitters <sup>5.1, 2, e</sup> zal zorgen voor een tekening waar de hondenuitlaat plaatsen zich bevinden. **(Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-01-26-03).**
- <sup>5.1, 2, e</sup> <sup>5.1, 2, e</sup> cq <sup>5.1, 2, e</sup> heeft nog niet gereageerd op de mail welke <sup>5.1, 2, e</sup> gestuurd heeft betreffende de discussie rond de 10% regeling.
- <sup>5.1, 2, e</sup> zal reageren op het standpunt van de opdrachtgever aangaande de aanvraag voor brandstof compensatie.
- <sup>5.1, 2, e</sup> de ecooloog van noord heeft zijn complimenten geuit over de wijze waarop er gewerkt wordt.
- <sup>5.1, 2, e</sup>: in nieuw west is er een inventarisatie ronde gemaakt voor wat betreft de graaf schade in de gazons. Dit is te zien in Arcgis. Bij elke rode punaise zitten foto's. Graag dit bespreken met Moor. **(Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-03-16-03)**

#### **5 Planning**

- Snoeien heesters en bosplantsoen.
- Onderhoud vasteplanten
- maaien gazons

#### **6 Arbo/veiligheid en gezondheid**

- Geen bijzonderheden

## 7 Rondvraag

- **5.1, 2, e** vraagt wie het onderhoud heeft de komende jaren rond de nieuw aangeplante bomen. Met name in de gazons geeft dit problemen. Maaimachines zakken weg in de zachte/ingeklonken grond (nieuw west), of (noord) de bomen staan op een terp geplant **5.1, 2, e** gaat dit navragen. **(Actie 5.1, 2, e 22-15-12-02)**
- **5.1, 2, e** en **5.1, 2, e** geven aan de samenwerking de communicatie met elkaar **5.1, 2, e** erg te waarderen.

## 8 Afsluiting

- **5.1, 2, e** bedankt iedereen voor de inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 20 april 2023

## Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	<b>5.1, 2, e</b>	Dec. 2019	
<b>21-01-21-03</b>	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	<b>5.1, 2, e</b>	Feb. 2021	
<b>Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02</b>	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	<b>5.1, 2, e</b>	Mrt. 2022	
<b>Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01</b>	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	<b>5.1, 2, e</b>	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie
<b>Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03</b>	evaluatie rapportage EMVI bespreken met <b>5.1, 2, e</b>	<b>5.1, 2, e</b>	Juli 2022	
<b>(Actie 5.1, 2, e 22-09-15-01)</b>	Met <b>5.1, 2, e</b> afspraken maken over diverse financiële afwikkelingen	<b>5.1, 2, e</b>	Oktober 2022	

<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>22-10-20-01</b>	Uitvraag formulieren brandstof compensatie, verbruik en kosten inzichtelijk maken	<sup>5.1, 2, e</sup>	December 2022	Ingediend
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>22-10-20-03</b>	Uitsluitel toevoegen areaal port of Amsterdam	<sup>5.1, 2, e</sup>	Eind november	Concept hoeveelheden ontvangen door ON
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>22-11-24-01</b>	KPI lijst invullen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Januari 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>22-11-24-02</b>	Emvi invullen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Januari 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>22-15-12-02</b>	Navragen nazorg onder nieuw aangeplante bomen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Januari 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-01-26-01</b>	Afspraak inplannen bespreken gegevens POA	<sup>5.1, 2, e</sup>	Januari 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-01-26-03</b>	Tekening hondenuitlaat gebieden	<sup>5.1, 2, e</sup>	Februari 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-02-16-01</b>	Verslag maken rondgang POA	<sup>5.1, 2, e</sup>	Februari 2023	gereed
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-03-16-01</b>	Uitzoeken verrekenprijs POA	<sup>5.1, 2, e</sup>	April 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-03-16-02</b>	Uitzoeken hoe termijnstaat POA ingediend te worden	<sup>5.1, 2, e</sup>	Maart 2023	
<b>Actie</b> <sup>5.1, 2, e</sup> <b>23-03-16-03</b>	Graaf schades bespreken met Moor welke in Arcgis verwerkt zijn	<sup>5.1, 2, e</sup>	Maart 2023	

**Voor akkoord**

d.d. ~~.....-.....20-4-23.....~~-2023

d.d. 24-2-2023

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

<sup>5.1, 2, e</sup>

<sup>5.1, 2, e</sup>

**5.1, 2, e**

**5.1, 2, e**

Bouwverg...