

From: "5.1.2,e"
Sent: Tue, 12 Nov 2019 19:23:07 +0200
To: "5.1.2,e @hemwood.nl" <5.1.2,e @hemwood.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: Overzicht vergunde en gerealiseerde gebouwen in Minervahaven
Attachments: 11-12-2019_BVO_Minervahaven_opgeschoond.xlsx, Overzicht gebouwen BAG Minervahaven.pdf

Geachte/Beste 5.1.2,e

Bij deze een overzicht uit de BAG van de gebouwen binnen de bestemmingen Bedrijf-1 en Bedrijf-2 in Stadshaven Minerva. Ik heb voor de leesbaarheid ook maar even een PDF met de optelling onderaan bijgevoegd.
Het Excel-bestand is deels opgeschoond. Omdat sommige gebouwen 2 adressen hebben staan die in de basisinformatie dubbel. Om te voorkomen dat we daarmee het gebouwde overschatten zijn de extra registraties er daarom uitgehaald.

In de BAG wordt gebruiksoppervlak geregistreerd. Het bruto vloeroppervlak zal dus in de praktijk nog een paar procent hoger liggen.

Op dit moment geeft de BAG een totaal van ruim 410.000 m². Dat is dus ruimschoots meer dan het bestemmingsplan toelaat en bij toetsing van nieuwe initiatieven waar het oppervlak toeneemt moet de conclusie worden getrokken dat het in strijd is met het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e (5.1.2,e)

5.1.2,e

Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: 5.1.2,e