

From: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Subject: RE: Reactie melding nr. V2310 1078: K17: Advies Keur/Legger en Advies Nautische aspecten Z2023-000
To: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Date: November 23, 2023 at 12:10:12 PM UTC

- De voorgestelde wijziging van woonschip naar woonark zorgt ervoor dat er in de nieuwe situatie opnieuw dubbel ligplaats ingenomen wordt. **Dat is een interessante uitspraak aangezien deze ligging per 01-01-2018 is gelegaliseerd bij de invoering van de Wvww . Mijns inziens een juridisch uitzoek werkje.**

Volgens zit het zo: op basis van de oude lpv zijn begin 2018 omgevingsvergunningen verleend voor de woonschepen die er lagen. Deze drijvende bouwwerken zijn/ waren dus toegestaan op deze locatie. Als de bouwwerken er niet meer zijn ontstaat een nieuwe situatie en moet er voor de nieuwe woonboten opnieuw een omgevingsvergunning worden afgegeven en worden getoetst aan de dan geldende regels. Als dat niet past in (nieuw) Provinciaal beleid dan denk ik dat het niet kan. Maar ben benieuwd of in deze situatie nog aanspraak gedaan kan worden op zoiets als overgangsrecht? Ik zou het voorleggen aan een RO-jurist 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Toezicht, Handhaving Bouw & Gebruik
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Oranje Vrijstaatsplein 2, 1093 NG Amsterdam
www.amsterdam.nl
werkdagen: ma t/m vr

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 23 november 2023 09:01
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Reactie melding nr. V2310 1078: K17: Advies Keur/Legger en Advies Nautische aspecten Z2023-000

Goedemorgen

In ieder geval kan de vervanging niet doorgang vinden gezien het negatieve nautisch advies zie onder mijn reactie. Verder moet het een en ander juridisch worden getoetst/uitgezocht (zie mijn reactie) en is mijn advies een overleg te organiseren met de provincie .

5.1, 2, e

Beste Collega's

Alleen de privaatrechtelijke pet is hiermee overgegaan van de provincie naar de gemeente. **Correct**
De provincie is zowel vaarwegbeheerder als nautisch beheerder. Voor de benodigde toestemmingen die daaruit voortvloeien, is de Provincie nog steeds het bevoegd gezag. **Correct**

Voordat een woonboot of ander object (drijvend of niet drijvend) vervangen of geplaatst wordt zal dit moeten worden geverifieerd met de provincie. **Wij moeten gezien de bevoegdheid van de provincie een nautisch advies vragen . Checkvraag aan de Provincie wordt het nautisch advies gezien als een aanvraag ligplaatsonthefing?**

De aanvrager doet dit (voor drijvende objecten) doormiddel van een aanvraag voor ligplaatsonthefing.

https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/L/Ligplaats_onthefing

Voor niet drijvende objecten is de Omgevingsverordening van kracht.

https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/W/Werken_op_in_onder_of_langs_provinciale_vaarwegen

Er spelen hier twee zaken die ervoor zorgen dat wij geen toestemming kunnen verlenen;

- De voorgestelde wijziging van woonschip naar woonark zorgt ervoor dat er in de nieuwe situatie opnieuw dubbel ligplaats ingenomen wordt. **Dat is een interessante uitspraak aangezien deze ligging per 01-01-2018 is gelegaliseerd bij de invoering van de Wvww . Mijns inziens een juridisch uitzoek werkje.**
- Tevens valt de woonark die verder in de vaarweg ligplaats inneemt, buiten de ligplaatszone. **Negatief nautisch advies en hiermee kan de vervanging geen doorgang vinden.**

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 23 november 2023 08:28
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Reactie melding nr. V2310 1078: K17: Advies Keur/Legger en Advies Nautische aspecten Z2023-000

Tja, nieuwe woonboten buiten bp-vlak lijkt te kloppen, maar is wel oplosbaar denk ik.
Waar staat de Provinciale regel dat dubbel liggen niet wordt toegestaan?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Toezicht, Handhaving Bouw & Gebruik
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T5.1, 2, e
M5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl
Oranje Vrijstaatsplein 2, 1093 NG Amsterdam
www.amsterdam.nl
werkdagen: ma t/m vr

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)>

Verzonden: woensdag 22 november 2023 16:27

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)>

Onderwerp: FW: Reactie melding nr. V2310 1078: K17: Advies Keur/Legger en Advies Nautische aspecten Z2023-000

TKN, een nieuwe reactie van de provincie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Stadsdeel Oost
M5.1, 2, e
5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)
Werkdagen: ma t/m do

Van: 5.1, 2, e [@noord-holland.nl](mailto: Noord-holland.nl @noord-holland.nl) 5.1, 2, e [@noord-holland.nl](mailto: Noord-holland.nl)>

Verzonden: woensdag 22 november 2023 16:23

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)>

Onderwerp: Reactie melding nr. V2310 1078: K17: Advies Keur/Legger en Advies Nautische aspecten Z2023-000

Provincie Noord Holland

V2310 1078

Geachte 5.1, 2, e

Op 16-10-2023 10:14 maakte u melding V2310 1078. Hieronder vindt u ons antwoord.

Er is onderzoek gedaan naar de huurovereenkomst en of daardoor ons ligplaatsenbeleid hier wel of niet van toepassing is. In reactie op deze vraag, het ligplaatsenbeleid 2018 is van toepassing op het gehele provinciale eigendom van de Amstel.

Alleen de privaatrechtelijke pet is hiermee overgegaan van de provincie naar de gemeente. De provincie is zowel vaarwegbeheerder als nautisch beheerder. Voor de benodigde toestemmingen die daaruit voortvloeien, is de Provincie nog steeds het bevoegd gezag.

Voordat een woonboot of ander object (drijvend of niet drijvend) vervangen of geplaatst wordt zal dit moeten worden geverifieerd met de provincie.

De aanvrager doet dit (voor drijvende objecten) doormiddel van een aanvraag voor ligplaatsonthefing.

https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/L/Ligplaats_ontheffing

Voor niet drijvende objecten is de Omgevingsverordening van kracht.

[https://www.noord-](https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/W/Werken_op_in_onder_of_langs_provinciale_vaarwegen)

[holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/W/Werken_op_in_onder_of_langs_provinciale_vaarwegen](https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/W/Werken_op_in_onder_of_langs_provinciale_vaarwegen)

Er spelen hier twee zaken die ervoor zorgen dat wij geen toestemming kunnen verlenen;

- De voorgestelde wijziging van woonschip naar woonark zorgt ervoor dat er in de nieuwe situatie opnieuw dubbel ligplaats ingenomen wordt.
- Tevens valt de woonark die verder in de vaarweg ligplaats inneemt, buiten de ligplaatszone.

Originele melding:

Het betreft een aanvraag voor het vervangen van 2 woonschepen voor 2 woonarken op het adres 5.1, 2, e

Dit stuk water in beheer van de provincie Zakelijke rechten

[Provincie Noord-Holland - Eigendom \(recht van\) \(1/1\)](#)

Graag ontvang ik binnen 2 weken, voor 30 oktober 2023, advies van jullie.

Heeft u nog vragen? Of wilt u reageren op deze e-mail? Beantwoord dan dit bericht. Of bel naar (0800) 0200600.

Help onze dienstverlening te verbeteren.

Wij staan altijd open voor verbeteringen en willen onze dienstverlening graag optimaliseren. Daarom zijn wij benieuwd naar uw ervaring met het Servicepunt. Via de onderstaande knop kunt u uw ervaring over onze dienstverlening met ons delen. Wilt u uw meldingsnummer V2310 1078 invoeren op het formulier? Bedankt!

Geef ons feedback

Met vriendelijke groet,

Servicepunt Provincie Noord Holland

Telefoon: (0800) 0200 600

Website: www.noord-holland.nl

Openingstijden: maandag tot en met vrijdag 8.00 tot 17.00 uur

(voor dringende zaken kunt u ook buiten kantooruren bellen; u wordt dan doorgeschakeld naar de telefonische meldingsdienst)