

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Subject **FW: overzicht percelen rondom Zaanstraat 1**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date March 12, 2025 at 8:46:09 AM UTC

Hi 5.1, 2, e

Hier nog een mailwisseling met de secretaris van de bezwaarschriftencommissie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Senior jurist VTH
Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

mobiel: 5.1, 2, e
werkdagen: ma,di,wo,do.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 16:19
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: overzicht percelen rondom Zaanstraat 1

Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e 5.1, 2, e

Casemanager Vergunningen Bouw
X Gemeente Amsterdam, stadsdeel West
X M 5.1, 2, e
X A Bos en Lommerplein 250_1055EK Amsterdam

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 16:06
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: FW: de vragen vanuit de Cie

Hi 5.1, 2, e

Ik heb begrepen dat jullie vinden dat er toch sprake is van rechtstreeks zicht omdat de balkons uitkijken op het erf binnen twee meter. Het verzoek is om melkglas toe te passen op de balkons. De balkons zijn echter Welstandelijk goedgekeurd en de vraag is of melkglas acceptabel is voor de Welstand. Verder meent het college dat er geen sprake is van een evidente privaatrechtelijke belemmering. Zicht naar beneden blijft ook bestaan bij melkglas want staand kan je nog altijd vanaf het balkon naar beneden kijken op het erf.

Verder zijn de balkons, hier dakterras genoemd binnenplans vergund.

Er is een woning die binnen twee meter van het erf van Spaarndammerstraat nummer 5.1, 2, e afstaat en op dat erf staan bomen staan die het zicht beletten. Als het gaat om zicht op de woning dan is bij nummer 9 de afstand al meer dan twee meter en heeft nummer 5.1, 2, e een bijna volledig blinde muur ter plaatse. . Echter is het nog altijd geen rechtstreeks zicht maar Daar komt bij dat op het erf.

Verder kwam de zonnenstudie aan de orde. Die studie is door hen zelf uitgevoerd en behoeft geen conclusie te hebben. Het rapport is goedgekeurd door het college.

Aangaande de warmtepompen, die komen op een verlaagd deel van het dak en er is een geluidsrapport van gemaakt. Dit stuur ik hierbij mee, zat ten onrechte niet in het bezwaardossier.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Senior jurist VTH
Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

mobiel: 5.1, 2, e
werkdagen: ma,di,wo,do.

Van: 5.1, 2, e >

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:40

Aan: 5.1, 2, e >

Onderwerp: Was het allemaal duidelijk?

Verzonden vanaf Outlook voor Android