

From [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
Subject **RE: Stukken HVV voor Mbarki**  
To [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>, [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
Cc [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
Date October 18, 2022 at 3:36:04 PM UTC

Hey [5.1, 2, e](#)

Ik heb met onze collega's [5.1, 2, e](#) en [5.1, 2, e](#) contact gehad over de collegevoordracht en de tekst daarin over B&B. 'tegen het licht houden' klonk naar ons idee inderdaad wat zwak, en dit is veranderd in dat we B&B meenemen in de maatregelen die we ("sowieso") gaan nemen ihkv de verordening op toerisme in balans.

Het uitgangspunt is dat de koppeling met (en aankondiging van) de maatregelen van 1 december in deze voordracht goed gemaakt wordt, maar dat het verder daar ook thuis hoort. Deze voordracht over de huisvestingsverordening en het in gebruik nemen van een nieuwe wijkindeling (met name zuidoost begreep ik van de collega's) zorgt voor de mogelijkheid om extra B&B's, omdat dit per wijk is vastgelegd. Meer kijken, meer quota. Wel zo eenduidig.

Dit staat helemaal los van het aanscherpen van het quotum en het mogelijk verder beperken van aantal B&B's in de stad, iets wat in de 1 december voorstellen thuishoort en wat we ook gaan doen.

Met andere woorden, afgestemd, opgeknipt, doorverwezen naar verordening toerisme in balans, en opgelost.

Groet en fijn reces, [5.1, 2, e](#)

---

**Van:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 17:07  
**Aan:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: Stukken HVV voor Mbarki

---

**Van:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 16:49  
**Aan:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>; [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) <[5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Re: Stukken HVV voor Mbarki

Hoi [5.1, 2, e](#)

Teksten moeten beter aansluiten op proces dat nu doorlopen wordt in het kader van de verordening. Er staat nu nog te algemeen dat eea tegen het licht gehouden wordt, mocht blijken dat dit nodig is volgens de verordening. Uit onderzoeken blijkt dat we voor de verordening aan de slag moeten en we uiterlijk 1 dec met voorstellen voor maatregelen moeten komen. In dat kader worden de quota nu al tegen het licht gehouden. Lopen hierin niet vooruit op die maatregelen, maar het kan best zijn dat er wat gaat wijzigen  
Groet,

[5.1, 2, e](#)

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** Tuesday, October 18, 2022 4:15:37 PM  
**Aan:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**CC:** [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) [5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: Stukken HVV voor Mbarki

Beste [5.1, 2, e](#)

Ik zie dat [5.1, 2, e](#) deze week vrij heeft. Vorige week heb ik een aantal stukken gestuurd aan wethouder M'barki ter instemming. Zie onderstaande mail voor uitleg. Ik dien morgenochtend in voor het college, maar heb nog geen terugkoppeling ontvangen. Weet jij toevallig wanneer de wethouder met een terugkoppeling komt? Dank alvast!

Met vriendelijke groet,

[5.1, 2, e](#)  
[5.1, 2, e](#)  
Directie Wonen

**Gemeente Amsterdam**

M: [5.1. 2. e](#)  
[5.1, 2, e](#) @amsterdam.nl  
Jodenbreestraat 25, 1000 BX Amsterdam

Q Denk a.u.b. aan het milieu voor u besluit deze mail en/of bijlagen te printen

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e

**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 15:12

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; bestuurszaken.wonen 5.1, 2, i @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Stukken HVV voor Mbarki

**Urgentie:** Hoog

Dag 5.1, 2, e

We dienen morgen in voor het college van volgende week. Weet jij wanneer de wethouder met een terugkoppeling komt?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Directie Wonen

**Gemeente Amsterdam**

M: 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25, 1000 BX Amsterdam

Q Denk a.u.b. aan het milieu voor u besluit deze mail en/of bijlagen te printen

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e

**Verzonden:** woensdag 12 oktober 2022 16:52

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; bestuurszaken.wonen 5.1, 2, i @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** Stukken HVV voor Mbarki

**Urgentie:** Hoog

Beste 5.1, 2, e

We hebben elkaar net telefonisch gesproken. Vandaag is de uitkomst uit het college van 11 okt gedeeld. Daarin is verzocht om de teksten die betrekking hebben op de quota B&B in de map van Mbarki te stoppen a.s. donderdag. Alleen Mbarki heeft morgen geen map meer, vandaar dat ik het nu via de mail doe. Hieronder een korte toelichting van de stukken en de specifieke vraag voor wethouder Mbarki:

- De Huisvestingswet geeft de gemeenteraad de bevoegdheid om met een huisvestingsverordening (HVV) te sturen op de verdeling van schaarse huurwoningen en op het behoud en de samenstelling van de woonruimtevoorraad door middel van vergunningplichten voor o.a. onzelfstandige bewoning (kamerverhuur) en toeristische verhuur (o.a. de B&B quota).
- De Directie Wonen bereidt jaarlijks een wijziging van de Huisvestingsverordening (en eventueel andere verordeningen) voor, welke ingaat op 1 januari van het jaar daarop. Van 20 juni tot en met 31 juli 2022 zijn de voorstellen van het college in de HVV per 2023 vrijgegeven voor inspraak en van 20 juni tot en met 9 september 2022 zijn de stadsdelen gevraagd om advies. Het college wordt op 25 oktober 2022 gevraagd de Nota van beantwoording, de reactie op de stadsdeeladviezen, het definitieve voorstel aan de gemeenteraad en samenhangende wijzigingen in de Nadere regels bij de HVV vast te stellen.
- Amsterdam heeft sinds dit jaar een nieuwe wijkindeling. De B&B quota zijn in 2020 vastgesteld per wijk, dus is het voorstel de B&B quota hierop aan te passen, gebaseerd op de methodiek die bij de introductie van het quotum in 2020 is gehanteerd (minimaal ruimte voor 15 B&B's per wijk). Dit leidt in sommige stadsdelen tot een uitbreiding van de ruimte in de B&B quota.
- **Vraag aan wethouder Mbarki:** Kunt u instemmen met de teksten over toeristische verhuur op p. 9 en 13 van de collegevoordracht en p.7-8 van de collegereactie op de stadsdeeladviezen (zie bijlage)?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Directie Wonen

**Gemeente Amsterdam**

M: 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25, 1000 BX Amsterdam

Q Denk a.u.b. aan het milieu voor u besluit deze mail en/of bijlagen te printen