



**Gemeente  
Amsterdam**

## **Participatieplan Herinrichting en vernieuwing kademuren Da Costakade**

Versie januari 2021

	<b>Naam</b>	<b>Datum</b>
Opsteller	5.1, 2, e e	06/01/2021
Controle	5.1, 2, e 5.1, 2, e	
Vrijgave	5.1, 2, e	

## Inhoud

Inhoud.....	2
Inleiding .....	4
1. Projectinformatie .....	5
1.1. Aanleiding.....	5
1.2. Projectgebied.....	5
1.3. Doel .....	6
<i>Eindresultaat</i> .....	7
1.4. Uitgangspunten/ontwerpvisie .....	8
2. Omgevingsanalyse.....	9
2.1. Stakeholders.....	13
2.2. Interne partijen/doelgroepen .....	13
<i>Integraal projectteam</i> .....	13
<i>Indirect betrokken interne stakeholders:</i> .....	14
2.3. Externe partijen/doelgroepen.....	14
<i>Gebruikers projectgebied</i> .....	14
<i>Directe omgeving</i> .....	15
2.4. Interface.....	15
2.5. Raakvlak partijen en projecten: .....	15
2.6. Stakeholderanalyse.....	17
<i>Toelichting op tabellen:</i> .....	17
3. Participatie.....	24
3.1. Doel participatie.....	24
3.2. Participatiegraad.....	24
3.3. Participatietraject .....	26
3.4. Doelgroepen .....	29
<i>Directe omgeving</i> .....	29
<i>Gebruikers</i> .....	29
3.5. Begeleiding .....	29
3.6. Planning Participatie .....	30
4. Communicatie.....	31
4.1. Doelstellingen .....	31
Kennis .....	31
Houding .....	31

Gedrag .....	31
4.2. Strategie .....	31
Intern .....	32
4.3. Boodschap .....	32
Kernboodschap .....	32
Deelboodschappen .....	32
4.4. Middelen .....	33
Website .....	33
Social media .....	34
Brieven en flyers .....	34

## Inleiding

Amsterdam is onlosmakelijk verbonden met het water. De grachten, de vaarten, de Amstel en het IJ zijn haar levensaders. De vele bruggen en kademuuren ertussen verbinden de wijken en buurten met elkaar, en geven de stad karakter. Maar honderden bruggen en tientallen kilometers kademuur zijn aan het eind van hun levensduur en in slechte staat. Om de stad veilig, bereikbaar en leefbaar te houden, is er dringend actie nodig.

Een van de kades waar de komende jaren actie nodig is, is de Da Costakade in Amsterdam West. Ook is de openbare ruimte aan de Da Costakade dringend aan vernieuwing toe. De komende jaren worden daarom de kademuuren vernieuwd en wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht. De gemeente doet dat niet alleen, maar zoveel mogelijk in afstemming met betrokkenen en belanghebbenden. In dit participatieplan staat beschreven hoe de participatie wordt vormgegeven en wie de belangrijkste stakeholders zijn, zowel intern als extern.

In hoofdstuk 1 wordt het project verder toegelicht en staan de doelen en (beleids)uitgangspunten beschreven. In hoofdstuk 2 volgt een omgevingsanalyse en beschrijving van de belangrijkste stakeholders. Hoofdstuk 3 gaat in op het participatietraject en de bijbehorende planning en in hoofdstuk 4 wordt globaal beschreven hoe en welke communicatie daarvoor wordt ingezet.

Dit participatieplan is een dynamisch document en kan (indien nodig) gedurende het project worden geactualiseerd.

## 1. Projectinformatie

De Da Costakade is aan vernieuwing toe. De openbare ruimte moet heringericht worden en de gehele kademuur aan de Da Costakade met de aansluitende delen van de Jacob van Lennepkade en de Hugo de Grootkade (1,6 km) moet vernieuwd worden. Voor de kademuurvernieuwing dienen alle woonboten en bedrijfsvaartuigen aan de Da Costakade gefaseerd en tijdelijk verplaatst te worden. Deels binnen de Da Costakade zelf en deels op andere locaties in de buurt. Daarvoor moeten tijdelijke wisselplekken worden gecreëerd in de nabije omgeving.

### 1.1. Aanleiding

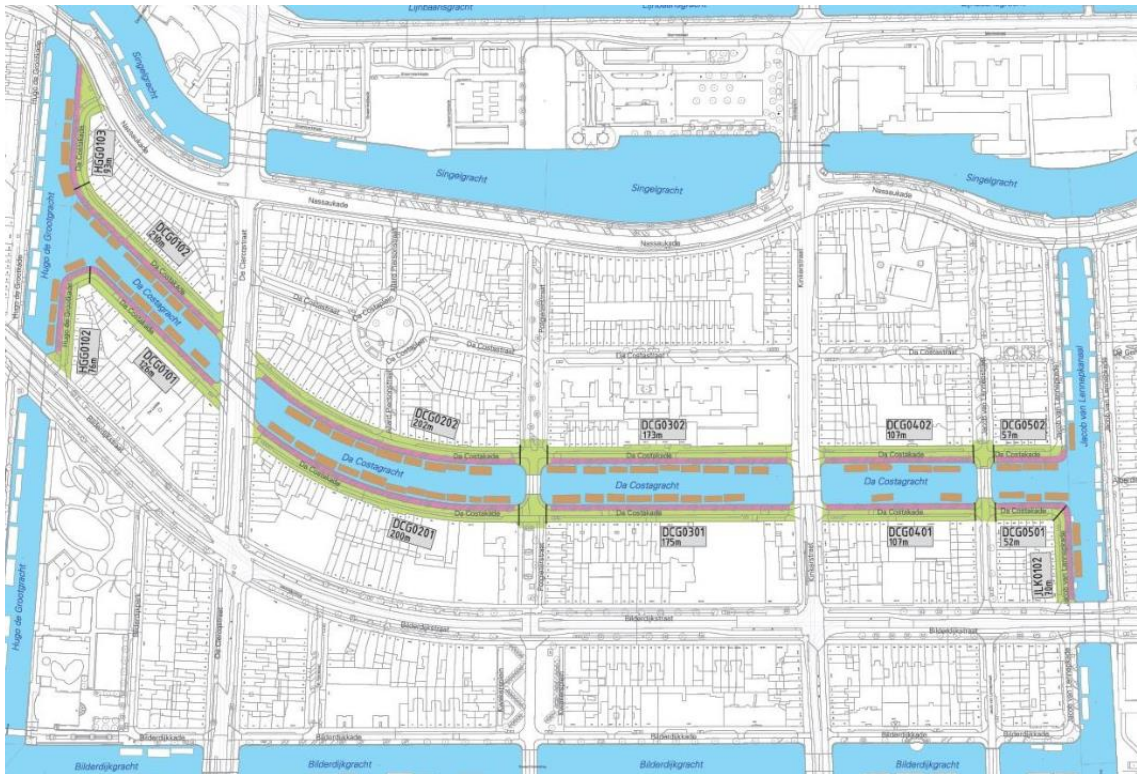
De huidige onderhoudstoestand van de Da Costakade is verouderd en voldoet niet meer. De bestrating is versleten en de kademuren moeten vernieuwd worden. In de zomer van 2018 is één deel van de kademuur bezweken. Er is toen een tijdelijke damwandconstructie geplaatst. In december 2018 is door het stadsdeel een projectplan vastgesteld waarin de projectgrenzen, urgentie en financiën van de herinrichting van de straat zijn vastgelegd. Daarin is ook vernieuwing van het ingestorte kademuurdeel meegenomen. Nader onderzoek bleek nodig naar de kwaliteit van de overige kademuren aan de Da Costakade. De kademuren die op basis van dit onderzoek vernieuwd zouden moeten worden, zouden meegenomen worden in het bestaande project.

In april/mei 2019 is de constructie van de gehele kademuur aan de Da Costakade nader onderzocht door middel van een duikonderzoek. Daaruit bleek in eerste instantie dat een groot deel van de kademuren op korte termijn vernieuwd moet worden. Deze informatie en het ontwerpvoorstel voor langsparkeren aan beide zijden van de straat, is op 20 juni 2019 gedeeld met de omgeving in de vorm van een eerste informatieavond. Bij nadere duiding van de onderzoeksresultaten is gebleken dat de restlevensduur voor de overige delen niet gegarandeerd kan worden en dat mede vanwege de noodzakelijke herinrichting, de gehele kademuur aan de Da Costakade vernieuwd dient te worden. Dit afwegingsproces is in samenwerking met het programma Bruggen en Kademuren i.o. doorlopen, is afgestemd met de programmadirecteur en staat beschreven in het Verzoek Tot Vervanging (VTV).

Er is besloten om de herinrichting van de openbare ruimte gecombineerd uit te voeren met het vernieuwen van de kademuren (Principebesluit d.d 30-06-20.). Het projectteam is uitgebreid met medewerkers uit het programma Bruggen en Kademuren. In juli 2019 is de omgeving middels een uitgebreide brief op de hoogte gebracht van de schaalwijziging van het project. Door de schaalwijziging is ook de bestuurlijke bevoegdheid gewijzigd. Gezien de kosten en de maatschappelijke impact van het project valt de verantwoordelijkheid nu onder het college. De portefeuillehouder van stadsdeel West is namens de wethouder de bestuurlijk trekker bij de participatie en de voorbereiding van de besluitvorming.

### 1.2. Projectgebied

Het projectgebied betreft de gehele Da Costakade, inclusief een klein deel Hugo de Grootkade en een klein deel Jacob van Lennepkade, in totaal 1,6 km (zie onderstaande plattegrond). Dit projectgebied wordt in dit plan hierna aangeduid als 'Da Costakade'.



**Figuur 1** Projectgebied vernieuwing Da Costakade; in groen de herinrichtingsgrenzen, in paars de kademuurvernieuwing. Zodra de tijdelijke wissellocaties bekend zijn, worden de tijdelijke wissellocaties voor woonboten toegevoegd als deelproject-gebied.

De Da Costakade is een straat in Amsterdam Oud West, met 826 woningen, waarvan er 73 bestaan uit woonboten. Hoewel de straat zich met name kenmerkt als woonstraat, zijn er 327 bedrijfsvestigingen ingeschreven en liggen er in de gracht 4 bedrijfsvaartuigen. Met name op de hoeken met de zijstraten zijn horeca en winkels gevestigd. Ook is er een debat- en cultuurcentrum gevestigd, een dagbestedingsopvang met buurtinloop, een badhuis/sauna en een kinderdagverblijf. Er lopen vier bruggen over de Da Costakade en de Da Costakade kruist twee grote winkelstraten; De Clercqstraat en De Kinkerstraat. Meer informatie over het projectgebied volgt in hoofdstuk 2, de omgevingsanalyse.

### 1.3. Doel

De vernieuwing van de Da Costakade heeft de volgende doelstelling:

Een veilig en functionele openbare ruimte

- Herinrichting openbare ruimte en gelijktijdig kademuren vernieuwen
- Vigerend beleid en wet en regelgeving in acht nemen
- Veiligheid, duurzaamheid en leefbaarheid verbeteren
- Geschikt maken voor huidige en toekomstige gebruiksbelasting
- Overlast tijdens de uitvoering zoveel mogelijk beperken
- Toepassen innovatieve oplossingen

Omdat dit één van de eerste kademuur-projecten van grote omvang in combinatie met een volledige herinrichting betreft, is een ander belangrijk doel om veel te leren t.b.v. de uitvoering van volgende projecten.

Belangrijke succesfactoren zijn: snelheid (meters maken) zowel in voorbereiding als uitvoering, financiële controle, mogelijkheid tot innovatie. Draagvlak van de omgeving is een belangrijke factor ter voorkoming van bezwaren tegen de vergunningen en medewerking bij verplaatsing van woonboten. Van belang is verder dat de communicatie vanuit een breder perspectief en rekening houdend met de grootscheepse stedelijke vernieuwingsoperatie wordt opgezet.

Het resultaat van het project is een -conform de wensen van bewoners en vigerende wet, regelgeving en beleid van de gemeente Amsterdam- heringerichte straat en vernieuwde kade die gedurende lange tijd (tenminste 100 jaar) zijn functie weer kan vervullen. Alle woonboten zijn na verblijf op hun tijdelijke wissellocatie weer gelegen aan de Da Costakade.

#### *Eindresultaat*

Na realisatie van het project voldoet de inrichting van de Da Costakade aan de stedelijke richtlijnen en aanbevelingen, zijn de straat en kademuren weer veilig en kan de inrichting rekenen op draagvlak van de bewoners en ondernemers.

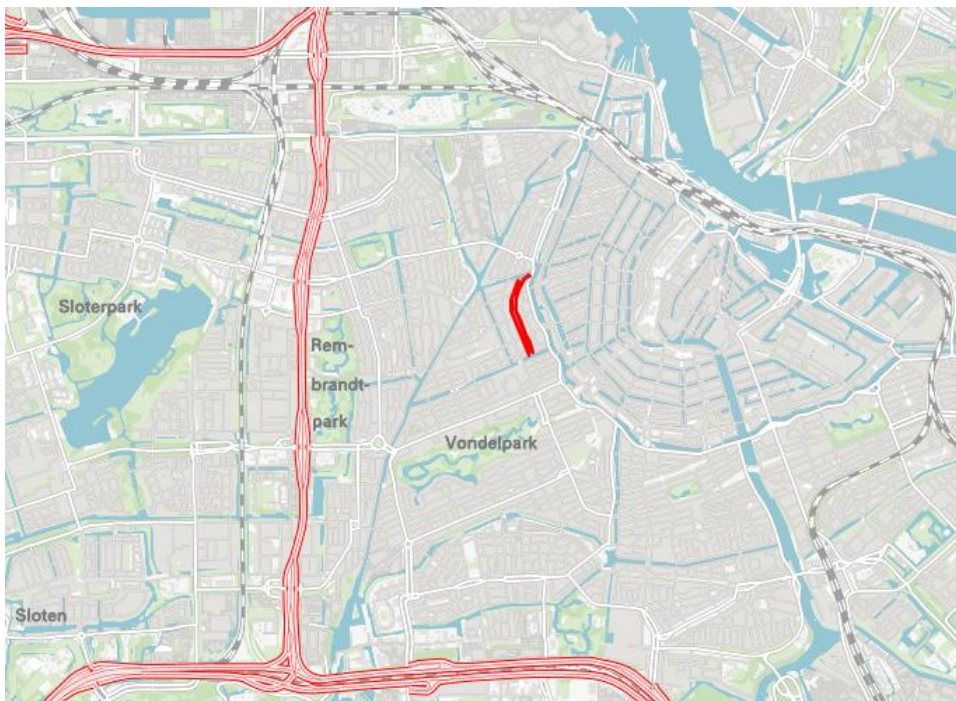
## 1.4. Uitgangspunten/ontwerpvisie

De volgende beleidsdocumenten (niet uitputtend, zie daarvoor Nota van Uitgangspunten) zijn van toepassing op het project en dragen bij aan de uitgangspunten voor het ontwerp en de uitvoering:

Leidraad Burgerparticipatie gemeente Amsterdam. V. 26 november 2019	Inzet op participatie indien mogelijk: afwegingstabel met bijbehorende participatieladder en mogelijke tools
Mobiliteitsaanpak Amsterdam 2030 V. 19 juni 2013	Meer mobiliteit met minder middelen en ruimte: heldere prioriteiten bij (her)inrichting van de openbare ruimte
Programma Rainproof V. 2014	Waterbestendig maken van de openbare ruimte
Agenda Duurzaamheid V. 11 maart 2015	Meer ruimte voor voetganger en fiets, flexibel ruimtegebruik, realiseren Amsterdam rainproof, plaatsen elektrische laadpalen, onderzoeken mogelijkheden stadsverwarming en/of warmte-koude opslag
Uitvoeringsagenda Mobiliteit 2015 V. 30 september 2015	Meer ruimte voor voetgangers en fietsers in 30 km gebieden
Leidraad CVC V. 26 april 2016	Toetsingskader voor de herinrichting van wegen
Visie Openbare Ruimte 2025 V. 8 juni 2017	Richtlijnen voor de openbare ruimte als verblijfsgebied
Beleidskader verkeersnetten V. 24 januari 2018	Bereikbaarheid en kwaliteit van de openbare ruimte
Beleidskader Puccini V. 28 januari 2018	Materiaalgebruik en inrichtingsvoorschriften, richtlijnen Amsterdams grachtenprofiel
Coalitieakkoord 2018 V. 24 mei 2018	Autoluwe stad, smart mobility, luchtkwaliteit, etc.
Woonbotenbeleid Oud West V. 1995	Rechten en plichten woonboten in voormalig stadsdeel Oud West
Programma Varen, Nota Varen deel 1 en 2 V. 20 mei 2020	Aanpak drukte en overlast op en aan het water, vergunningenbeleid passagiersvaart, handhaving, verordening op het binnenwater, etc.
Inkoopbeleid	Verschillende doelen in het kader van Maatschappelijk bewust inkopen
Agenda Autoluw en act. parkeerbeleid V. 23 januari 2020	Minder geparkeerde auto's op straat, parkeernorm 90%
Richtlijn toegankelijkheid (CROW) V. 21 januari 2014	Richtlijnen voor toegankelijke openbare ruimte voor mindervaliden
Werk met werk	Indien mogelijk aansluiten bij aangrenzende werkzaamheden op het gebied van grijs, groen en water

## 2. Omgevingsanalyse

De Da Costakade bevindt zich in de zogenaamde 'gordel 20-40' in de wijk Oud West in Amsterdam West. Het projectgebied bevindt zich in 2 buurten, Da Costabuurt Noord en de Da Costabuurt Zuid. De drukte in de buurt is hier de afgelopen jaren toegenomen, een oorzaak hiervan is de stijging van het aantal toeristen die de wijk bezoeken, onder andere door het aanbod van Airbnb. Daarnaast is er ook een groei in verkamering waargenomen. In het projectgebied liggen 73 woonboten, 4 bedrijfsvaartuigen en geen pleziervaartuigen. De gracht wordt wel gebruikt als doorvaarroute voor pleziervaartuigen.



**Figuur 2:** Locatie Da Costakade

Een fysieke scan wijst uit dat het projectgebied zich vooral als woonstraat kenmerkt. Naast woningen zijn er in het project gebied zes horecagelegenheden gevestigd, drie detailhandel winkels, het cultuur en debatcentrum De Nieuwe Liefde, een ontmoetingscentrum, een kinderdagverblijf, kantoren, een kunstenaarscollectief, een badhuis / sauna en twee laad- en losplekken voor de winkels BCC en Albert Heijn aan de Bilderdijkstraat. In het volgende overzicht is een opsomming gemaakt van de panden liggend in het projectgebied met een 'niet-woonfunctie' ingedeeld op rakkniveau. Hierin zijn ZZP'ers met een kantoor aan huis buiten beschouwing gelaten.

### Even zijde

HGG0102	ijssalon Yscuypje
DCG0201	Modern Hairstyling, Albert Heijn laad- en loshaven, de Nieuwe Liefde, BCC laad- en loshaven, De Potgieter (bedrijfsverzamelgebouw en kinderdagverblijf)
DCG0301	Psychotherapeut kliniek M. van der Zee, Keramiek atelier, Tetterode complex (incl. kunstenaarscollectief, bedrijfsverzamelgebouw, crèche en laad en loshaven), Otemba Ramen (incl. terras op brug 138)

DCG0401	Kantoor Design studio, Theaterbureau Hummelinck Stuurman, Sauna c& Badhuis Da Costa
DCG0501	Huurrecht advocatenkantoor
JLK0102	Café Dapper (incl. terras op de kade)

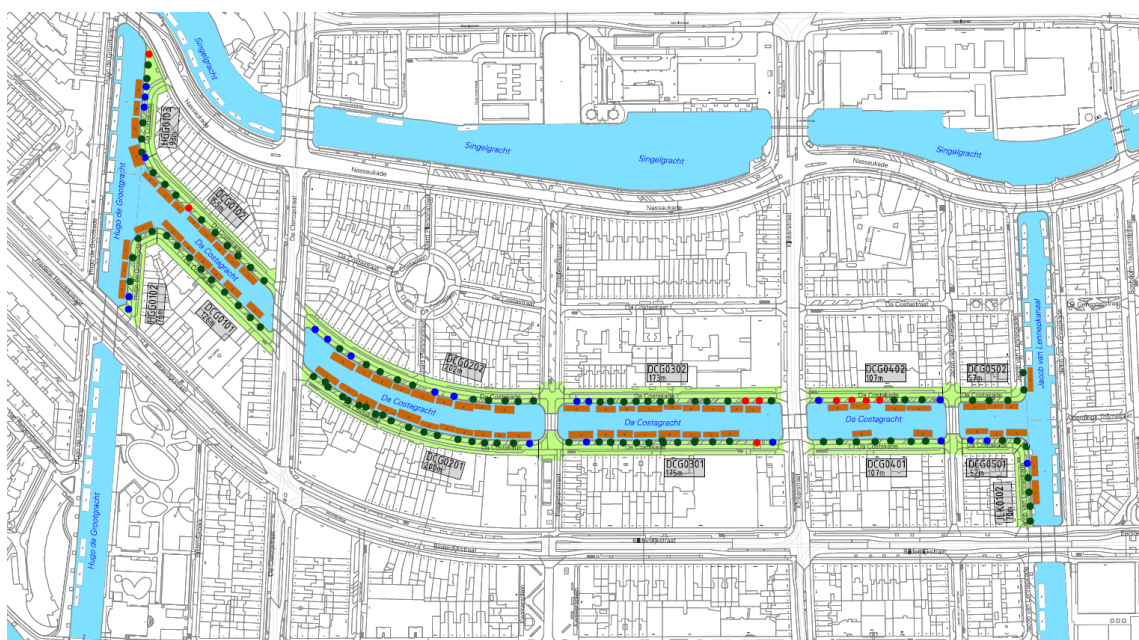
### Oneven zijde

HGG0103	Makelaardij Groot Amsterdam
DCG0102	Koffiezaak Bagels & Beans (incl. terras op de kade en brug 108)
DCG0202	Motorzaak, Houthandel, Koffiezaak Coffee Roastery (incl. terras op de kade en brug 108)
DCG0302	Ontmoetingcentrum, Restaurant Omakase Room (geen terras)
DCG0402	Grachtentuintje, Stomerij/Tailor,
DCG0502	Cafe L'Affice (incl. Terras op kade en brug 180)

Naast een fysieke scan, is er met behulp van [data.amsterdam.nl](http://data.amsterdam.nl), [maps.amsterdam.nl](http://maps.amsterdam.nl) en [amsterdam.kunstwacht.nl](http://amsterdam.kunstwacht.nl) een digitale scan uitgevoerd. Hierbij zijn vijf verschillende categorieën bepaald en kort omschreven. Meer uitgebreide informatie is te vinden in de aparte omgevingscan die is uitgewerkt op rakkiveau (voor intern gebruik).

### Flora & Fauna

Op het gebied van flora en fauna zijn de bomen een hoofdaandachtspunt. In het projectgebied staan 127 bomen, geen van deze bomen zijn monumentaal. Monumentaal wil zeggen dat de boom minimaal 50 jaar oud is een beeldbepalende-, cultuurhistorische-, natuur- en zeldzaamheidswaarde heeft, en daarom door het bestuur is aangewezen als monumentaal. Wel zijn er 22 parels in het projectgebied geconstateerd, dit wil zeggen dat de bomen zo'n bepalende beeldkwaliteit hebben, dat extra inzet en onderzoek gepleegd wordt om deze bomen te kunnen behouden. Naast bomen groeien er ook een aantal beschermde muurplantsoorten op de kademuren. Met deze muurplantsoorten wordt uiterst zorgvuldig omgegaan. Eventuele verplaatsing zal plaatsvinden volgens de daarvoor geldende richtlijnen.

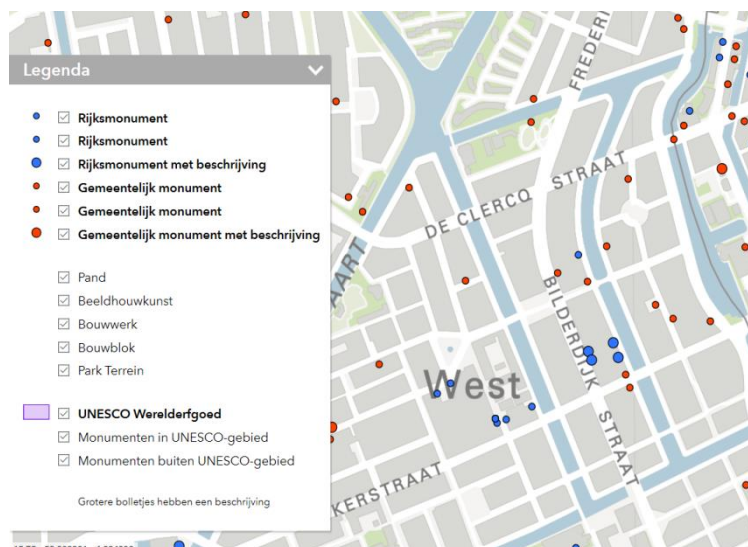


**Figuur 3** Overzicht bomen in project gebied (Groen: normale boom, blauw: parel, Rood: boom niet aanwezig)

## Panden

Het projectgebied heeft voor wat betreft monumentale waarde panden uiteenlopend van de basisorde tot en met orde 1. Orde 1 staat gelijk aan een rijks- en/of gemeentelijk monument, er zijn dan ook rijks- en gemeentelijke monumenten in het projectgebied aanwezig, zoals te zien is op naastgelegen afbeelding.

Veertien panden gelegen aan de Da Costakade zijn in beheer van sociale huurorganisaties (13 Stadgenoot, 1 de Key). Overige woonfuncties van panden bestaan uit de vrije huursector of zijn koopwoningen. Naast woonfuncties zijn er ook panden die als voorziening dienst doen. Deze voorzieningen zijn in bovenstaande fysieke scan reeds benoemd.



**Figuur 4** Overzicht rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten aan en rondom de Da Costakade

Omdat de fundering van de panden voldoende moet zijn voordat gestart kan worden met de uitvoering van het project, is momenteel een archiefonderzoek gaande naar de funderingen van de panden. Zodra dit onderzoek is afgerond, zullen de belangrijkste resultaten daarvan worden toegevoegd aan deze omgevingsanalyse. Tijdens de uitvoering wordt de kwaliteit van de panden gemonitord en wordt een monitoringsplan opgesteld.

## Maatschappelijk

Naast afvalcontainers van rest, papier, glas, plastic en textiel bevinden zich een drietal transformatoren op de Da Costakade. Deze trafo's zijn gelegen ter hoogte van huisnummers 32 (DCGo201), 77 (DCGo202) en 68 (DCGo301). Verder is er in het projectgebied één topwandkunststuk te vinden ter hoogte van huisnummer 158 (DCGo301) en mozaïek ter hoogte van Da Costakade 200 (DCGo301). Andere maatschappelijke functies zoals openbare sportvoorzieningen of toiletten zijn niet aanwezig.

## Infrastructuur

In het projectgebied zelf zit geen hoofdnet of plusnet voor voetganger, fietser, automobilist of openbaarvervoer. De Da Costakade kruist wel verschillende hoofdnetten en plusnetten, gelegen aan De Clerqstraat en Kinkerstraat. Zo zijn de De Clerqstraat en Kinkerstraat beide een plusnet voor fietser en voetganger. Bovendien fungeren deze straten beiden als



**Figuur 5** Overzicht plus- en hoofdnetten openbaar vervoer rondom de Da Costakade

een winkelgeied. Daarnaast is de Kinkerstraat een hoofdnet tram (tramlijn 7 en 17) en de De Clerqstraat plusnet tram (tramlijn 12, 13, 19). Op onderstaande afbeelding zijn de plus- en hoofdnetten voor het openbaar vervoer gevisualiseerd.

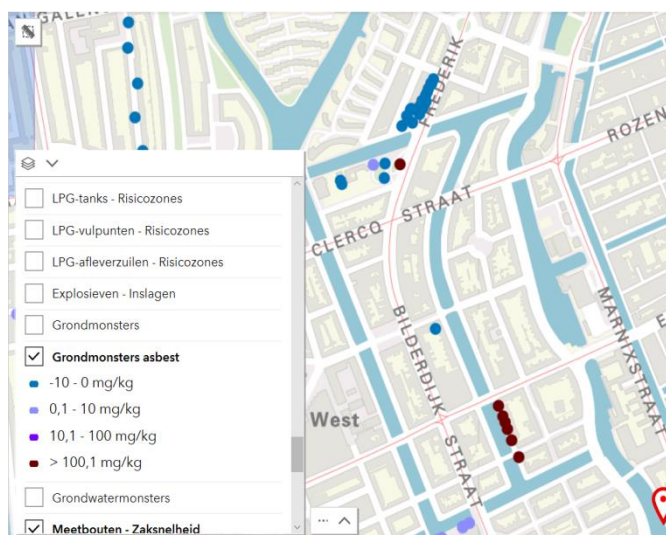
### Parkeren

Naast de verkeersstromen, is er een groot aantal parkeervakken gelegen in het projectgebied. De huidige situatie bestaat uit schuin- en langspaarkeervakken, waarvan het overgrote deel fiscale parkeervakken is. Momenteel zijn er in het projectgebied 414 fiscale parkeerplekken, daarbovenop biedt het projectgebied in de huidige situatie parkeergelegenheid voor 14 elektrische voertuigen. Naast parkeerfunctie zijn er speciale bestemmingen voor parkeervakken. Deze speciale bestemmingen bestaan uit: 12 invaliden parkeerplekken op kenteken, 2 laad- en losplekken (welke binnen bepaalde tijdstippen fungeren als 5 fiscale parkeerplekken) en 4 parkeerplekken voor autodelen.

### Overig

Er vinden regelmatig bekendmakingen van vergunningen en/of ontheffingen plaats in het projectgebied. Dit zijn voornamelijk omgevingsvergunningen voor verbouwingen en voor het omzetten van de functie van een pand. Daarnaast is uit de omgevingscan gebleken dat de gehele buurt is aangesloten op het gasnet.

Ook is ondervonden dat er op verschillende plaatsen grondverontreiniging is waargenomen na het uitnemen van grondmonsters, dit gaat om licht tot sterk verontreinigde grond, op DCGo402 zijn er monsters genomen die asbest bevatten. Onderstaande afbeelding geeft de grondmonsters aan waar asbest is gedetecteerd. Voor het werken in verontreinigde grond gelden voorzorgsmaatregelen die tijdens de uitvoering van de werkzaamheden van dit project in acht genomen worden. In de communicatie naar de buurt wordt hier specifiek aandacht aan besteed.



Figuur 6 Overzicht grondmonsters asbest inclusief hoeveelheid



- Wethouder: 5.1, 2, e
- Portefeuillehouder: 5.1, 2, 5.1, 2, e
- Besluitvorming: College van B&W
- Programma Bruggen en Kademuren Diverse collega's
- Ontwerper: 5.1, 2, e
- Werkvoorbereider: 5.1, 2, e
- Werkvoorbereider 5.1, 2, e
- Werkvoorbereider 5.1, 2, e
- Gebiedsmakelaar: 5.1, 2, e
- Communicatieadviseur West: 5.1, 2, e
- Communicatieadviseur PBK: 5.1, 2, e
- Adviseur duurzaamheid: 5.1, 2, e
- Adviseur energiepalen kademuren: 5.1, 2, e
- Verkeerskundige: 5.1, 2, e
- Adviseur elektrische laadpalen: 5.1, 2, e
- Adviseur bomen: 5.1, 2, e
- Nautisch beheer: 5.1, 2, e
- Vergunningen stadsdeel West: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
- Coördinator Water stadsdeel West: 5.1, 2, e
- Juridische Zaken stadsdeel West: 5.1, 2, e
- V&OR parkeren: 5.1, 2, e
- Amsterdam autoluw: 5.1, 2, e e
- Assetowner kademuren: 5.1, 2, e

*Indirect betrokken interne stakeholders:*

- Dagelijks Bestuur stadsdeel West
- Gemeenteraad
- Bestuurscommissieleden West
- Gebiedsmanager Oud West: 5.1, 2, e
- Gebiedsbeheerder: 5.1, 2, e

## 2.3. Externe partijen/doelgroepen

*Gebruikers projectgebied*

- Bewoners en pandeigenaren Da Costakade, Jacob van Lennepkade en Hugo de Grootkade, zowel woonachtig in de panden als in de woonboten
- Woonbooteigenaren
- Eigenaren bedrijfsvaartuigen
- Ondernemers
- Verkeersdeelnemers bestemmingsverkeer en doorgaand verkeer (passanten)
- Overige verkeersdeelnemers: fietsers, voetgangers, auto's
- Pleziervaartuigen
- Woonbootvereniging Amsterdam in persoon van 5.1, 2, e (bewoner Da Costakade)
- Leveranciers (zowel van ondernemers van de Da Costakade als van de Bilderdijkstraat)
- Bezorgdiensten
- Waternet
- Nood- en hulpdiensten (brandweer, politie)
- Wijkagent
- Dienst parkeerbeheer

- Nutsbedrijven
- Stadsreiniging
- Onbeperkt West
- Fietsersbond

#### *Directe omgeving*

- Bewoners zijstraten, zowel woonachtig in de panden als in de woonboten: Jacob van Lennepkade, Jacob van Lennepstraat, Kinkerstraat, Potgieterstraat, De Clercqstraat, Hugo de Grootstraat, Hugo de Grootkade, Bilderdijkkade, Nassaukade
- Ondernemers zijstraten: Jacob van Lennepkade, Jacob van Lennepstraat, Kinkerstraat, Potgieterstraat, De Clercqstraat, Hugo de Grootkade, Hugo de Grootstraat, Bilderdijkstraat, Nassaukade

#### *Omgeving tijdelijke wissellocaties*

- Omwonenden mogelijke wissellocaties woonboten
- Ondernemers rondom mogelijke wissellocaties woonboten
- Eigenaren pleziervaartuigen wissellocaties woonboten

## **2.4. Interface**

#### *Media en pers*

- Projectpagina: [www.amsterdam.nl/projecten/da-costakade](http://www.amsterdam.nl/projecten/da-costakade)
- Amsterdams stadsblad
- Echo
- Het Parool
- AT5
- RTV NH
- Buurtmedia (via stadsdeel en buurt- en wijkcentra)
- De Westkrant
- Digitale nieuwsbrief stadsdeel West
- Facebook 'De buurten van Oud West'
- Facebookpagina Gebiedsmakelaar

## **2.5. Raakvlak partijen en projecten:**

- Overige kadevernieuwingsprojecten vanuit Programma Bruggen en Kademuren
- Centrale verkeerscommissie (incl. Nood- en Hulpdiensten)
- Coördinatiestelsel (Diensten en Bedrijven t.b.v. ondergrondse infrastructuur)
- Coördinatiesysteem Openbare Ruimte Amsterdam
- Werkgroep Werk in Uitvoering
- Stadsdeelregisseur
- Onderstaande projecten:

Project	Werkzaamheden	Startdatum einddatum	Invloed
Oranje Loper: Brug 108 vernieuwing deel 2	Vernieuwing landhoofden en wegdek en fundering ter hoogte van de voetpaden en fietspaden	Q1 2022 – Q4 2022	Ja, de werkzaamheden aan brug 108 zijn essentieel voor de uitvoering van het project Da Costakade, omdat de doorvaart pas voldoende is zodra dit werk gereed is. De uitvoering van brug 108 moet vooruitlopend aan de uitvoering van de Da Costakade worden uitgevoerd ivm de benodigde verplaatsing van woonboten.
Oranje Loper: vernieuwing 8 overige bruggen	Aanleg noodbruggen, verplaatsen kabels en leidingen, constructiewerkzaamheden oude brug	Aanleg noodbruggen: Q4 2020 – Q 4 2021 Vernieuwing bruggen: Nog onbekend	Ja, werk in- en om het projectgebied. Met name invloed qua bereikbaarheid buurt, straat en omleidingsroutes.
Oranje Loper: herinrichting, Rozengracht, De Clercqstraat, Jan Evertsenstraat	Herinrichting straat	Nog onbekend. Planning is start werkzaamheden 2022	Ja, werk in- en om het projectgebied. Met name invloed qua bereikbaarheid buurt, straat en omleidingsroutes.
Herinrichting Kinkerstraat midden	Herinrichting straat	Planning is start werkzaamheden Q1 2022	Ja, werk in- en om het projectgebied. Met name invloed qua bereikbaarheid buurt, straat en omleidingsroutes.
Vervangen wrijfgording Jacob van Lennepkade	Waternet vervangt wrijfgording in 3 delen in de Jacob van Lennepkade	Q4 2020 – Q1 2021: deel 1 Q2 – Q3 2021: deel 2	Ja, deel 2 is werk in- en om het projectgebied. Met name invloed qua bereikbaarheid straat, kade, water en wisselplekken voor woonboten
Singelgrachtgarage	Bij het Frederik Hendrikplantsoen wordt de Singelgrachtgarage gebouwd, waarvoor veel bedrijfsvoertuigen worden verplaatst.	Q1 2022 – 2024	Ja, de bedrijfsvoertuigen worden verplaatst naar de Singelgracht ter hoogte van de Appeltjesmarkt, daardoor is die locatie niet geschikt als tijdelijke wissellocatie voor woonboten. Daarnaast moet de Hugo de Grootgracht vrij blijven voor bouwlogistiek over water. De Singelgracht ter hoogte van de Nassaukade wordt afgesloten.

## 2.6. Stakeholderanalyse

Door middel van de analyse wordt van bovenstaande interne en externe stakeholders inzichtelijk gemaakt welke stakeholders van belang zijn voor het project. In de tabel wordt schematisch weergegeven welk belang, invloed, houding en betrokkenheid de stakeholders hebben op/bij de realisatie van het project. In de laatste kolom is zichtbaar wat de gemeente nodig heeft van de stakeholder om het project te realiseren.

Het doel van deze analyse is inzichtelijk te krijgen welke partijen relevant zijn bij de realisatie van het project.

### *Toelichting op tabellen:*

- Stakeholder: Belanghebbende
- Impact: Hoeveel impact heeft het project op de belanghebbende?  
klein – groot – neutraal
- Invloed: Hoeveel invloed heeft de belanghebbende op project?  
weinig – neutraal – veel
- Belang: Wat is belangrijk voor de belanghebbende?
- Mogelijke bijdrage: Hoe kan de belanghebbende bijdragen aan het project?
- Mogelijke tegenwerking: Hoe kan de belanghebbende het project tegenwerken / tegenhouden?
- Participatieniveau: Hoe kan de belanghebbende in positie worden gebracht?  
Op welke manier kan de belanghebbende participeren?
- Strategie: Hoe wordt de belanghebbende benaderd en op welke manier wordt er gecommuniceerd? Wat heeft de gemeente nodig van de belanghebbende om het project te realiseren?

INTERN

Stakeholder	Impact	Invloed	Belang	Strategie/participatie niveau
College van B&W	Groot	Veel	Een goede en veilige kade en straatinrichting die verkeersveilig is, voldoet aan de beleidseisen en tot stand is gekomen met draagvlak in de buurt, uitgevoerd binnen budget en planning	College besluiten: - Principebesluit - Uitvoerings- en kredietbesluit
Gemeenteraad	Neutraal	Neutraal	Een goede en veilige kade en straatinrichting die verkeersveilig is, voldoet aan de beleidseisen en tot stand is gekomen met draagvlak in de buurt, uitgevoerd binnen budget en planning	Informeren dmv. principebesluit en uitvoerings- en kredietbesluit
Dagelijks Bestuur stadsdeel West	Groot	Veel	Een goede en veilige kade en straatinrichting die verkeersveilig is, voldoet aan de beleidseisen en tot stand is gekomen met draagvlak in de buurt. Een goed doorlopen proces met betrekking tot de tijdelijke wissellocaties voor woonboten.	DB besluiten: - Tijdelijke ligplaatsvergunningen wissellocaties - Verkeersbesluiten - Omgevingsvergunningen tijdelijke locaties en wisselplekken woonboten - Afwegingskader woonboten
Bestuurscommissie West	Neutraal	Klein	Een goede en veilige kade en straatinrichting die verkeersveilig is, voldoet aan de beleidseisen en tot stand is gekomen met draagvlak in de buurt. Een goed doorlopen proces met betrekking tot de tijdelijke wissellocaties voor woonboten.	Informeren, adviseren, afstemming
Programma bruggen en kademuren	Groot	Veel	Een goede en veilige kade, met draagvlak in de buurt, uitgevoerd binnen budget, planning (versnellingsopgave) en volgens de uitgangspunten van het PBK.	Afstemming, advies, meebeslissen
Projecten in directe omgeving	Groot	Veel	Omgevingsprojecten goed op elkaar afstemmen en zorgen dat alle projecten volgens planning uitgevoerd kunnen worden	Afstemming, samenwerking
Coördinatiestelsel en Bureau Stadsregie	Groot	Veel	Te allen tijde een veilige doorstroming van het verkeer	Afstemming, advies
Centrale verkeerscommissie	Neutraal	Veel	Een verkeersveilige infrastructuur	Afstemming, advies

<b>Stakeholder</b>	<b>Impact</b>	<b>Invloed</b>	<b>Belang</b>	<b>Strategie/participatie niveau</b>
Diensten en bedrijven (ondergrondse infra)	Groot	Veel	Het juist aanbrengen en beschermen van kabels en leidingen	Afstemming, meebeslissen, samenwerking, uitvoering
Handhaving stadsdeel West	Klein	Veel	Zorgen dat gehandhaafd wordt op evt. illegale aanbouwen en terrassen	Afstemming (Voor een goede samenwerking met de woonbootbewoners zal handhaving op illegale zaken contraproductief werken voor het realiseren van een verplaatsingsovereenkomst)
Juridische zaken stadsdeel West	Groot	Veel	Zorgen dat rechtelijke procedures goed worden afgehandeld	Advies, Uitvoering
Adviseur bomen	Groot	Veel	Zorgen voor veilige en gezonde bomen, vanuit uitgangspunt om bomen te behouden	Afstemming, advies
Amsterdam Autoluw en parkeerdeskundigen	Neutraal	Veel	Zwaarwegend advies over opheffen parkeerplekken	Afstemming, advies
Adviseur duurzaamheid	Neutraal	Veel	Zwaarwegend advies op het gebied van duurzaamheidsambities	Afstemming, advies
Gebiedsmakelaar	Groot	Veel	Draagvlak, sociale veiligheid en verkeersveiligheid tijdens het project en na oplevering	Afstemming, advies, uitvoering
Wijkagent	Groot	Veel	Sociale veiligheid en verkeersveiligheid tijdens het project en na oplevering	Afstemming, advies, uitvoering

EXTERN

Stakeholder	Impact	Invloed	Belang	Mogelijke bijdrage	Mogelijke tegenwerking	Strategie/participatie niveau
Kadebewoners	Groot	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Woongenot</li> <li>- Zo min mogelijk overlast</li> <li>- Toekomstige inrichting van de straat</li> <li>- Groen en bomen in de straat</li> <li>- Voldoende parkeergelegenheid</li> <li>- Duurzaamheid</li> <li>- Fundering panden</li> <li>- Bereikbaarheid gedurende de uitvoering</li> <li>- Veiligheid</li> </ul>	<p>Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ontwerp</li> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> </ul>	<p>Verschillende belangen op het gebied van parkeren, behoud bomen, groen, etc, waardoor er geen gedragen ontwerp komt.</p> <p>Bezwaar en beroepsprocedures</p>	<p>Participatieniveau: raadplegen en adviseren</p> <p>Strategie: gerichte participatie- en informatieavonden en ontwerpsessies, inlooplocatie, inloopsprekuren, email, telefoon</p>
Woonboot-bewoners	Groot	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Woonboot op geschikte en gewenste locatie ook tijdens de uitvoering</li> <li>- Behoud terras, aanbouw, tuin, beschutting, privacy</li> <li>- Woongenot</li> <li>- Zo min mogelijk overlast</li> <li>- Toekomstige inrichting van de straat</li> <li>- Groen en bomen in de straat</li> <li>- Voldoende parkeergelegenheid</li> <li>- Duurzaamheid</li> <li>- Bereikbaarheid gedurende de uitvoering</li> <li>- Veiligheid</li> <li>- Behoud parkeervergunning</li> </ul>	<p>Meewerken aan verplaatsing woonboot naar tijdelijke wissellocatie</p> <p>Meewerken aan eventuele handhaving op illegale aanbouwen, terrassen en tuintjes</p> <p>Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mogelijke wissellocaties</li> <li>- Standaard oplossingen zoals toegangsvoorzieningen, terrassen, etc.</li> <li>- Ontwerp</li> </ul>	<p>Bezwaar- en beroepsprocedure verplaatsing woonboten</p> <p>Bezwaar- en beroepsprocedure handhaving illegale terrassen, aanbouwen en tuintjes</p> <p>Verschillende belangen op het gebied van parkeren, behoud bomen, groen, etc, waardoor er geen gedragen ontwerp komt.</p>	<p>Participatieniveau: raadplegen, adviseren en meedenken</p> <p>Strategie: gerichte participatie- en informatieavonden, ontwerpsessies, inlooplocatie, inloopsprekuren, online nieuwsbrief, individuele afspraken met woonbooteigenaren en – bewoners, klankbordgroep woonbooteigenaren</p>

Stakeholder	Impact	Invloed	Belang	Mogelijke bijdrage	Mogelijke tegenwerking	Strategie/participatie niveau
			op wissellocatie	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> </ul>		
Woonbootvereniging Amsterdam	Klein	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Goede voorwaarden en condities voor woonbooteigenaren tijdens de verplaatsing en de uitvoering van de werkzaamheden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</li> <li>- Mogelijke wissellocaties</li> <li>- Standaard oplossingen zoals toegangsvoorzieningen, terrassen, etc.</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> </ul>	<p>Bezwaar- en beroepsprocedure verplaatsing woonboten</p> <p>Bezwaar- en beroepsprocedure handhaving illegale terrassen, aanbouwen en tuintjes</p>	<p>Participatieniveau: Raadplegen, adviseren en meedenken (dmv. deelname klankbordgroep door bewoner Da Costakade die ook in het bestuur zit van de WVA)</p>
Bedrijven en horeca-ondernemers Da Costakade	Groot	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid bedrijven en straat</li> <li>- Zo min mogelijk overlast</li> <li>- Voldoende omzet en inkomsten tijdens de uitvoering</li> <li>- Ontwerp straat</li> <li>- Voldoende parkeergelegenheid</li> <li>- Bereikbaarheid gedurende de uitvoering</li> <li>- Veiligheid</li> <li>- Behoud laad en losmogelijkheid</li> <li>- Behoud terras</li> </ul>	<p>Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ontwerp</li> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> <li>- Behoud klandizie tijdens uitvoering van de werkzaamheden</li> <li>- Nadeelcompensatie indien nodig</li> </ul>	<p>Afname bereikbaarheid en klandizie</p> <p>Verschillende belangen op het gebied van parkeren, behoud bomen, groen, etc, waardoor er geen gedragen ontwerp komt.</p> <p>Bezwaar en beroepsprocedures</p>	<p>Participatieniveau: adviseren en meedenken</p> <p>Strategie: persoonlijk contact met de bedrijven en op maat gemaakte afspraken, gerichte participatie- en informatieavonden, ontwerpessies, inlooplocatie, inloopspreekuur, online nieuwsbrief</p>

Stakeholder	Impact	Invloed	Belang	Mogelijke bijdrage	Mogelijke tegenwerking	Strategie/participatie niveau
Bedrijven Bilderdijkstraat (met I&I Da Costakade)	Groot	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid laad- en loshaven en straat</li> <li>- Zo min en kort mogelijk overlast</li> <li>- Geen afname inkomsten tijdens de uitvoering</li> <li>- Ontwerp straat</li> <li>- Behoud laad en losmogelijkheid</li> <li>- Veiligheid</li> </ul>	<p>Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ontwerp</li> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> </ul>	<p>Afname bereikbaarheid laden en lossen</p> <p>Bezwaar en beroepsprocedures</p>	<p>Participatieniveau: raadplegen en adviseren</p> <p>Strategie: persoonlijk contact met de bedrijven en op maat gemaakte afspraken</p>
Bedrijfsvaartuig en Da Costakade	Groot	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bedrijfsvaartuig op geschikte en gewenste locatie</li> <li>- Zo min mogelijk overlast</li> <li>- Bereikbaarheid bedrijfsvaartuigen</li> <li>- Behoud doorvaartprofiel</li> <li>- Veiligheid</li> <li>- Opstaplocatie klanten</li> <li>- Bevoorrading en evt. afvalpunt</li> <li>- Behoud steiger, trap en lift</li> </ul>	<p>Meewerken aan verplaatsing woonboot naar tijdelijke wissellocatie</p> <p>Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende onderwerpen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mogelijke wissellocatie</li> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Beperken overlast</li> <li>- Duurzaamheidsambities</li> <li>- Innovatie</li> </ul>	<p>Bezwaar- en beroepsprocedure verplaatsing bedrijfsvaartuigen</p> <p>Bezwaar en beroepsprocedure doorvaartprofiel</p>	<p>Participatieniveau: adviseren</p> <p>Strategie: persoonlijk contact met de bedrijven en op maat gemaakte afspraken</p>
Nood- en hulpdiensten	Klein	Veel	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid panden en woonboten door nood- en hulpdiensten</li> </ul>	Nvt.	Stopzetting uitvoering indien panden niet bereikbaar zijn.	<p>Participatieniveau: meebeslissen</p> <p>Strategie: Voorleggen ontwerp, uitvoeringsplan en BLVC-plan aan CVC</p>
Waternet	Groot	Klein	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid water</li> <li>- Behoud doorvaartprofiel</li> </ul>	Meedenken en adviseren over (o.a.) de volgende	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Behoud doorvaartprofiel</li> <li>- Niet meewerken aan</li> </ul>	Participatieniveau: adviseren

Stakeholder	Impact	Invloed	Belang	Mogelijke bijdrage	Mogelijke tegenwerking	Strategie/participatie niveau
				onderwerpen: - Mogelijke wissellocaties - Bereikbaarheid water - Beperken overlast - Duurzaamheidsambities - Innovatief bouwen op en over het water - Afsluiten doorvaartprofiel	wissellocaties - Beperking dempingen	Strategie: persoonlijk contact en afspraken maken
Onbeperkt West	Neutraal	Neutraal	Bereikbaarheid straat en panden voor minder validen tijdens de uitvoering en bij oplevering	Meedenken en adviseren over bereikbaarheid van minder validen bij ontwerp en tijdens uitvoering	Negatief advies op ontwerp en uitvoering	Participatieniveau: adviseren  Strategie: Voorleggen ontwerp, uitvoeringsplan en BLVC-plan aan CVC
Omwonenden wissellocaties woonboten	Groot	Vrij groot	Geen overlast van de woonboten die tijdelijk voor hun deur komen te liggen	Meewerken aan mogelijk maken tijdelijke wissellocaties woonboten	Bezwaar- en beroepsprocedure tegen omgevingsvergunning tijdelijke wissellocaties	Participatieniveau: Informeren  Strategie: Draagvlakmeting mogelijke tijdelijke wissellocaties bij de woonbooteigenaren van de DCK. Daarna omwonenden informeren over het plan en de vergunningprocedure

### 3. Participatie

Alle externe belanghebbenden kunnen deelnemen aan een participatietraject. Om draagvlak te creëren in de buurt richt dit participatieplan zich op stakeholders die een direct belang hebben (op basis van legitimiteit/kracht/urgentie) bij het project. Dat kan zijn tijdens de uitvoering, maar ook bij het resultaat.

#### 3.1. Doel participatie

Doel van het participatietraject is het informeren, betrekken en creëren van draagvlak, bij belanghebbenden voor het vernieuwen van de kademuren en herinrichting van de Da Costakade en de verplaatsingen van woonboten naar nog in te richten tijdelijke wissellocaties om de werkzaamheden mogelijk te maken.

#### 3.2. Participatiegraad

Binnen dit project zijn verschillende participatiegraden, afhankelijk van het participatieonderdeel binnen dit project. Er worden drie verschillende participatietrajecten opgestart:

- A. Ontwerp inrichting Openbare Ruimte  
Een participatietraject met de bewoners en ondernemers uit het projectgebied over het nieuwe ontwerp van de openbare ruimte
- B. Tijdelijke verplaatsing woonboten en bedrijfsvaartuigen  
Een participatietraject met de woonbootbewoners en woonbooteigenaren over het tijdelijk verplaatsen van hun woonboot en/of bedrijfsvaartuig
- C. Wissellocaties woonboten  
Een participatietraject met de woonbootbewoners en woonbooteigenaren over de mogelijke wissellocaties voor woonboten. De omwonenden van de mogelijke wissellocaties worden vooraf alleen geïnformeerd, zij kunnen hun reactie kenbaar maken tijdens de vergunningsprocedure.

Voor alle drie de onderdelen is de mate waarin belanghebbenden kunnen participeren bepaald. Dit is gedaan met behulp van de 'beslisboom participatie', waarvan een samenvatting zichtbaar is gemaakt in onderstaande participatieladder.



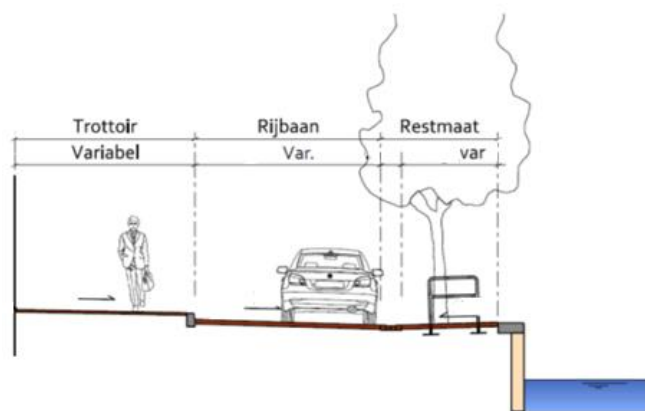
Figuur 8: Participatieladder

Daarbij zijn de volgende afwegingen gemaakt:

### A. Ontwerp inrichting openbare ruimte

Het herinrichten van een straat is een onderwerp waarover alle walbewoners, woonbootbewoners en ondernemers rondom de Da Costakade worden uitgenodigd om mee te denken. Tegelijkertijd wordt het ontwerp voor de straat grotendeels bepaald door diverse beleidskaders, waardoor er slechts beperkte beïnvloedingsruimte is voor stakeholders. Denk hierbij aan Puccini met Amsterdams grachtenprofiel, agenda autoluw, bomenbeleid, meer ruimte voor voetganger en fiets, beleid laadpalen, rainproof, ondergrondse afvalcontainers, toegangen tot de woonboten, etcetera. Participatie zal daardoor met name mogelijk zijn over de zogenaamde voorzieningenstrook, ook wel restmaat genoemd (zie onderstaande impressie).

Het doel van het participatietraject is om met de verschillende partijen in gesprek te gaan, zodat duidelijk wordt welke problemen er worden ervaren in de huidige situatie en wat de wensen/behoefte zijn voor een nieuwe situatie. Denkbaar is dat diverse partijen verschillende belangen/wensen hebben die gebundeld moeten worden. De wensen en ideeën uit de gesprekken zijn de input voor een kwalitatief goede en veilige nieuwe inrichting van de straat. Tegelijkertijd ligt zoals



Figuur 9: impressie algemene doorsnede Amsterdams grachtenprofiel

gezegd veel vast in beleid, waardoor de vrijheidsgraden beperkt zijn. De participatiegraad is daarom vastgesteld op raadplegen. Belanghebbenden kunnen, binnen bestaande beleidskaders, hun mening geven over hoe het nieuwe ontwerp van de openbare ruimte eruit moet zien en over de uitvoering van de werkzaamheden. De gemeente heeft uiteindelijk een doorslaggevende stem in de oplossing om te komen tot een leefbare en verkeersveilige situatie.

De onderdelen waarover participatie plaatsvindt, zijn in lijn met die van het programma Bruggen en Kademuuren. Vanuit het programma is in mei 2020 een participatietraject gestart met 15-20 kade- en woonbootbewoners uit Amsterdam. Daarbij zijn ook 5 bewoners van de Da Costakade aangesloten. Doel van dit participatietraject is om gezamenlijk tot een participatieaanpak te komen voor de grachten waarvan de kademuur vernieuwd moet worden en de openbare ruimte heringericht wordt. Indien dit traject op tijd is afgerond, zal de uitkomst van dit traject worden ingezet voor de participatie over het ontwerp aan de Da Costakade. Op dit moment is de verwachting dat dat participatietraject niet op tijd is afgerond. In paragraaf 3.4 wordt daarom een aanpak beschreven voor het ontwerp participatietraject voor de Da Costakade. Dit kan nog worden aangepast als blijkt dat uit het algemene participatietraject over de participatie andere voorkeuren blijken.

### B. Tijdelijke verplaatsing woonboten en bedrijfsvaartuigen

Het vernieuwen van een kademuur is een onderwerp waarvan de gemeente de beleidskaders en eisen vast stelt waaraan de nieuwe kademuur moet voldoen. Er is daarover weinig beïnvloedingsruimte mogelijk door stakeholders. Wel vraagt de gemeente marktpartijen om mee te denken over het beste ontwerp en de beste uitvoeringsmethode. Daarnaast is er

beïnvloedingsruimte voor stakeholders om te adviseren over welke grenzen er gesteld worden aan de uitvoeringsvrijheid van de markt, bijvoorbeeld op het gebied van bereikbaarheid en leefbaarheid. De gemeente wil graag in gesprek met de stakeholders om te horen wat er speelt en welke zorgen, wensen en oplossingen de doelgroep ziet.

Om de kademuren te kunnen vernieuwen, is ruimte nodig. Daarvoor moeten alle woonboten en bedrijfsvaartuigen in het projectgebied op enig moment verplaatst worden. Deels binnen de Da Costakade zelf en deels in de buurt/stad. Het uitgangspunt voor de tijdelijke verplaatsingen is om de woonboten zoveel mogelijk te verplaatsen in de nabije omgeving van de Da Costakade. Dit uitgangspunt is gebaseerd op het Beverprotocol. De verplaatsing van de woonboten wordt zoveel mogelijk gedaan in samenwerking met de woonbooteigenaren. Ten aanzien van het tijdelijk verplaatsen van de woonboten, is de participatiegraad vastgesteld op adviseren. We gaan zoveel mogelijk uit van het komen tot een overeenstemming met de woonbooteigenaren, maar indien er geen overeenstemming kan worden bereikt over de verplaatsing, dan heeft de gemeente de doorslaggevende stem. Bij teveel animo voor een bepaalde wisselplek zal dan indien nodig bij gelijke geschiktheid geloot worden door een notaris.

### **C. Wissellocaties woonboten**

Voor het verplaatsen van woonboten zijn tijdelijke wisselplekken nodig in de omgeving. Binnen een straal van 1500 meter vanaf de Da Costakade worden alle grachten in stadsdeel West beoordeeld op haalbaarheid als tijdelijke wissellocatie voor woonboten. Om te bepalen welke locaties in dat zoekgebied geschikt zijn en op basis van welke aspecten deze locaties zijn beoordeeld, is een afwegingskader tijdelijke wissellocaties woonboten opgesteld.

Alle mogelijke wissellocaties die uit het afwegingskader komen, worden voorgelegd aan de woonbooteigenaren. Hun mening wordt geraadpleegd over de mogelijke tijdelijke wissellocaties door hen te vragen naar hun voorkeuren. De gemeente neemt het uiteindelijke besluit voor welke mogelijke wissellocaties daadwerkelijk een vergunning wordt aangevraagd. De omwonenden van die locaties worden over de plannen en de vergunningprocedure geïnformeerd en kunnen input geven over de uiteindelijke inrichting van de wisselplekken.

## **3.3. Participatietraject**

Voor dit project worden dus drie verschillende participatietrajecten opgestart, één voor de herinrichting van de straat (A), één voor de tijdelijke verplaatsing van de woonboten van de Da Costakade (B) en één voor de omwonenden van de mogelijke wissellocaties (C). Participatie ten tijde van de uitvoering wordt in dit stuk niet uitgewerkt, dit volgt later. Hieronder volgt per participatietraject het voorgestelde proces.

### **A. Ontwerp inrichting openbare ruimte**

Voor de herinrichting van de straat worden twee (indien nodig 3) bewonersavonden georganiseerd in het eerste en tweede kwartaal van 2021. Alle bewoners en ondernemers uit het projectgebied worden uitgenodigd om hieraan deel te nemen. Er wordt dus niet (zoals eerder verwacht werd) gewerkt met een kleinere ontwerpgroep. Reden hiervoor is de enorme animo die is gebleken om mee te denken over het ontwerp, naar aanleiding van de eerste informatieavond over het project die heeft plaatsgevonden op 20 juni 2019. Tijdens die avond heeft het projectteam een toelichting gegeven over de staat van de kademuren en de openbare ruimte. De ontwerpprincipes voor de nieuwe inrichting zijn gedeeld met de aanwezigen en er is een oproep gedaan aan

geïnteresseerden om zich aan te melden voor de ontwerpgroep. Er hebben zich daarna meer dan 70 bewoners en ondernemers aangemeld om mee te denken in de ontwerpgroep over de herinrichting. Hieruit bleek een enorme betrokkenheid. Omdat 70 deelnemers aan een ontwerpgroep niet werkbaar is, is besloten om de participatie over het ontwerp zo in te richten dat iedereen elke keer in de gelegenheid wordt gesteld om deel te nemen. Naast de bewonersavonden zal, indien mogelijk, ook gebruik gemaakt worden van een online participatietool.

#### Eerste programmaopzet avond 1

- Welkom
- Update stand van zaken project herinrichting en kademuurvernieuwing Da Costakade
- Ontwerp straat, wat staat al vast in beleid?
- Welke vrijheden zijn er voor de participatie: met name voorzieningenstrook
- Tonen impressies nieuwe situaties
- Reacties peilen op impressies, op themaniveau met mentimeter (denk aan: bomen of parkeren, fietsnietjes of groen, buurtsteiger op het water of juist niet, etc.)
- Eventueel: toelichting energietransitie en oproep initiatiefgroepje
- Uitleg vervolgproces

Afhankelijk van de situatie rondom het coronavirus, is het voorstel om de avond zowel fysiek als online te laten plaatsvinden, op hetzelfde moment. Bewoners kunnen de bijeenkomst live online volgen en eventuele vragen indienen via de chat. Voor degenen die fysiek naar de bijeenkomst willen komen zal een aanmeldingsprocedure gelden, waarbij een gering aantal plaatsen gereserveerd kan worden. De bijeenkomst zal ook worden opgenomen en op de website worden geplaatst, zodat belanghebbenden de bijeenkomst ook later nog terug kunnen kijken.

Mocht een fysieke bijeenkomst wegens het coronavirus niet mogelijk zijn, dan zal de bijeenkomst volledig online plaatsvinden door middel van een live webinar. Het programma blijft dan hetzelfde, met uitzondering van het peilen van reacties op kaart. De impressies zullen op de website worden gezet en op een locatie in de buurt tentoon worden gesteld. Bewoners en ondernemers worden in de gelegenheid gesteld om hun eventuele reactie in te dienen per mail, spreekuur en/of online tool.

#### Eerste programmaopzet avond 2

- Welkom
- Update stand van zaken project
- Terugblik belangrijke thema's en reacties impressies
- Presentatie schetsontwerp
- Reacties peilen
- Evt. overige onderwerpen (bijv. duurzaamheid, energietransitie, etc)
- Uitleg vervolgproces

Afhankelijk van de reacties op het schetsontwerp en eventuele wijzigingen daarop, wordt een derde bewonersavond georganiseerd. Tijdens die bijeenkomst wordt het voorkeursontwerp

gepresenteerd. Indien een derde bewonersavond overbodig is, worden de belanghebbenden geïnformeerd over het definitieve ontwerp middels een brief en informatie op de website.

### ***B. Tijdelijke verplaatsing woonboten***

#### Individuele gesprekken en verplaatsingsovereenkomsten

Er worden gesprekken gevoerd met de woonbootbewoners en woonbooteigenaren met als doel het sluiten van individuele verplaatsingsovereenkomsten. Op basis van individuele kennismakingsgesprekken tussen de omgevingsmanagers en de woonbooteigenaren worden de wensen, behoeften en zorgen verkend die leven bij de woonbootbewoners en –eigenaren. Ook wordt de stand van zaken van het project toegelicht en wordt hen gevraagd naar eventuele interesse in een klankbordgroep, die van start gaat in het eerste kwartaal van 2021. De gesprekken vinden plaats bij de woonbootbewoners thuis en/of op het markt bureau van de Ten Katemarkt. In verband met de ontwikkeling van het coronavirus zal een aantal gesprekken ook gevoerd worden via MS Teams.

Na aanvraag van de tijdelijke omgevingsvergunningen voor tijdelijke wissellocaties voor woonboten, kan gestart worden met het opstellen van de individuele verplaatsingsovereenkomsten, die wordt afgestemd en uitgewerkt met woonbooteigenaren. Dit gebeurt op basis van individuele afspraken met de woonbooteigenaren. Algemene thema's zullen behandeld worden in de klankbordgroep woonboten.

#### Klankbordgroep woonboten

In het eerste kwartaal van 2021 zal een klankbordgroep worden opgericht met woonbootbewoners en woonbooteigenaren. Daarin is plaats voor ongeveer 10 deelnemers (tussen elk te vernieuwen brugdeel één woonbootbewoner/eigenaar). Bij een groot aantal aanmeldingen, zal worden geloot. De klankbordgroep zal zolang als nodig is periodiek (gestart wordt met eens in de zes tot acht weken) bij elkaar komen om algemene thema's te behandelen die van belang zijn voor de woonbootbewoners en –eigenaren. Denk hierbij aan de algemene voorwaarden van de verplaatsingsovereenkomsten, de algemene toegangsvoorzieningen, handhaving en/of legalisatie van objecten en aanbouwen, afstand tussen de woonboten in het nieuwe ontwerp, etc. Voor de klankbordgroepbijeenkomsten wordt gezamenlijk de agenda bepaald. De bijeenkomsten zullen worden begeleid door een onafhankelijke voorzitter.

### ***C. Wissellocaties woonboten***

Voor het instellen van de wissellocaties voor woonboten zullen de woonbootbewoners en -eigenaren van de Da Costakade worden geraadpleegd.

Voorstel is om alle mogelijke tijdelijke wissellocaties voor woonboten (zie tabel afwegingskader woonboten) voor te leggen aan de woonbooteigenaren. Hen wordt vervolgens gevraagd naar hun ranglijst van meest en minst gewilde wissellocaties, op basis waarvan het Dagelijks Bestuur van stadsdeel West een afweging kan maken voor welke wissellocaties een tijdelijke vergunning wordt aangevraagd. Alle omwonenden en belanghebbenden rondom de tijdelijke wissellocaties waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd, worden per brief en via de webpagina Da Costakade geïnformeerd over de procedure en besluitvorming. Ook ontvangen zij een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst waarbij de gekozen wissellocaties worden toegelicht.

Omdat het gaat om tijdelijke wissellocaties, volstaat een verkorte vergunningsprocedure van 8 weken. Tegen deze vergunning kan bezwaar gemaakt worden.

NB. In het kader van mogelijke tijdelijke wissellocaties, zijn eerder, in november 2019, twee bewonersavonden georganiseerd, voor de Geuzenkade en de Bilderdijkkade (oneven zijde). Deze locaties werden toen gezien als meest geschikte locaties voor tijdelijke wisselplekken voor woonboten, aangezien ongeveer 20 woonboten verplaatst konden worden uit de Da Costakade.

Op beide locaties is destijds door de meeste aanwezigen niet positief gereageerd op de mogelijke komst van tijdelijke woonboten. Aan overige criteria zoals flora & fauna, afstand, beschikbaarheid en toegankelijkheid, voldeden de locaties wel. Omdat er met de komst van een dokschip meer woonboten verplaatst kunnen worden, is het onderzoek uitgebreid naar alle grachten in een zoekgebied van 1500 meter rondom de Da Costakade, met als zoekgebied stadsdeel West.

Het nu voorgestelde participatietraject is aangepast op deze schaalwijziging.

### 3.4. Doelgroepen

Aan de hand van de stakeholderanalyse is bepaald welke deelnemers een actieve bijdrage aan de participatie kunnen leveren en welke doelgroepen geïnformeerd worden.

De belangrijkste doelgroepen die bij het participatie-traject betrokken worden:

#### *Directe omgeving*

- |  |   |
|--|---|
| • Walbewoners  | Participatietraject A   |
| • Woonbootbewoners   | Participatietraject A en B en C   |
| • Ondernemers (winkeliers/ bedrijven)                                | Participatietraject A   |
| • Instellingen   | Participatietraject A   |
| • Eigenaren bedrijfsvaartuigen                                       | Participatietraject B   |
| • Pandeigenaren  | Geen participatietraject, wel informeren over de monitoring van de panden |
| • Woonbooteigenaren  | Participatietraject A en B en C   |
| • Omwonenden en ondernemers in de buurt van mogelijke wissellocaties | Participatietraject C   |

#### *Gebruikers*

- |  |            |
|--|------------|
| • Verkeersdeelnemers                   | Informeren |
| • Bezorgdiensten, bevoorradingsverkeer | Informeren |
| • Klanten van ondernemers              | Informeren |

### 3.5. Begeleiding

Het participatietraject wordt begeleid door het projectteam, onder aansturing van de omgevingsmanager. De gespreksleiding (indien nodig) en verslaglegging wordt ingehuurd.

### 3.6.Planning Participatie

Globale planning participatietrajecten:

#### Algemene planning en informatieverstrekking

Juni 2019	Startbijeenkomst Da Costakade
Juli 2019	Informatiebrief schaalwijziging project Da Costakade
Oktober 2019	Informatiebrief plaatsing meetbouten panden, kades en bruggen
November 2019	Mail met informatie over vertraging project
April 2020	Update website en mail met informatie over vertraging project
Juli 2020	Informatiebrief met update stand van zaken project

#### Participatietraject A: Ontwerp openbare ruimte

Maart 2021	Bewonersavond ontwerp openbare ruimte 1
April 2021	Bewonersavond ontwerp openbare ruimte 2
Mei - juni 2021	Voorkeursontwerp herinrichting

#### Participatietraject B: Tijdelijke verplaatsing woonboten

Augustus – oktober 2020	Individuele gesprekken woonbootbewoners en –eigenaren
Februari 2021	Ranglijst woonbooteigenaren over mogelijke wissellocaties
Maart 2020	Eerste bijeenkomst klankbordgroep woonboten Da Costakade Daarna elke 6-8 weken vervolgbijeenkomst, zolang als nodig
Q2 2021 – q3 2021	Individuele vervolggesprekken woonbooteigenaren: opstellen verplaatsingsovereenkomsten

#### Participatietraject C: Wissellocaties woonboten

November 2019	Informatieavonden Geuzenkade en Bilderdijkkade als beoogde wissellocaties woonboten
Februari 2021	Uitvraag ranglijst gewenste wissellocaties woonboten
Maart - april 2021	Besluitvorming wissellocaties door DB West. Alle belanghebbenden worden hierover geïnformeerd dmv een bewonersbrief met uitleg verdere vergunningprocedure en uitnodiging voor een informatiebijeenkomst
April 2021	Informatiebijeenkomst tijdelijke wissellocaties woonboten
Q2 2021	Vergunningprocedure tijdelijke omgevingsvergunningen wissellocaties: mogelijkheid tot indienen bezwaar

## 4. Communicatie

Voor dit project wordt een apart communicatieplan opgesteld zodra het project in uitvoering gaat. In dit participatieplan wordt alvast een beknopte doelstelling en strategie opgesteld. Deze sluit zoveel mogelijk aan bij de communicatieaanpak Vernieuwingsopgave Kademuren (versie juli 2020) die gehanteerd wordt door het PBK.

### 4.1. Doelstellingen

#### Kennis

- De omgeving weet waarom de kademuren vernieuwd moeten worden, wanneer werkzaamheden plaatsvinden en welke gevolgen die voor haar hebben.
- De belanghebbenden zijn voldoende en tijdig geïnformeerd over de plannen, uitgangspunten en op de wijze waarop zij inbreng in hebben, zodat zij de mogelijkheid hebben om te participeren.
- De omgeving weet waar zij voor en tijdens de uitvoering terecht kan voor meer informatie, overleg, inspraak en meldingen.
- De omgeving weet en ziet dat het projectteam er alles aan doet om zorgvuldig te werken, risico's te beheersen en hinder te beperken.

#### Houding

- De belanghebbenden worden door de gemeente actief in positie gebracht om hun belangen naar voren te brengen.
- De gemeente is gemotiveerd om alle geluiden, wensen en belangen van de verschillende stakeholders boven water te krijgen en af te wegen en mee te nemen waar mogelijk.
- De belanghebbenden zijn gemotiveerd om een bijdrage te leveren aan een veilige en aantrekkelijke Da Costakade.
- De omgeving voelt zich betrokken en gehoord en heeft vertrouwen in de aanpak van de gemeente Amsterdam.
- De verschillende doelgroepen hebben begrip voor de belangen van anderen
- De omgeving ziet het belang van het vernieuwen van de kademuren en heeft begrip voor de hinder.

#### Gedrag

- De belanghebbenden werken in goede onderlinge verstandhouding samen met de gemeente aan de plannen voor een veilige en toekomstbestendige Da Costakade. Er is ruimte voor verschillende belangen en standpunten, maar er worden van tevoren gedragsregels met elkaar afgesproken over hoe we tijdens het proces met elkaar omgaan.
- De omgeving levert een actieve bijdrage, bijvoorbeeld door het deelnemen aan informatieavonden of inloopspreekuren en het melden van schade aan kademuren.
- De omgeving accepteert de overlast van de werkzaamheden, werkt waar mogelijk mee en weet met de langdurigheid van het vernieuwen van kademuren om te gaan.

### 4.2. Strategie

Om mensen te informeren en te betrekken bij het project wordt er actief gecommuniceerd naar/met verschillende doelgroepen. De keuze van het middel en boodschap hangt samen met de betrokkenheid en belang van de doelgroep/stakeholder. Intern betreft het de afdelingen en personen binnen de gemeente Amsterdam, extern zijn alle belanghebbenden buiten de gemeente

Amsterdam. De communicatiestrategie is zoveel mogelijk in lijn met die van het programma Bruggen en Kademuren.

### **Intern**

Er is een projectteam aangesteld met zowel kennis van het maaiveld als van de kademuurvernieuwing. Het projectteam pakt beide onderdelen gezamenlijk en in één keer aan. Het projectteam heeft wekelijks overleg zodat er voldoende afstemming plaatsvindt over de voortgang van het project. Om aansluiting te houden met het programma kades en bruggen heeft de omgevingsmanager elke twee weken overleg met de omgevingsmanagers van het programma. Ook is er verbinding met het programma vanuit de technisch manager kademuren, de contractmanager kademuren en de adviseur woonboten. Eens in de drie maanden wordt de wethouder geïnformeerd vanuit het programma kades en bruggen. Informatie en afstemming over de Da Costakade sluit daarin aan. Daarnaast vindt er elke zes weken een overleg plaats met de ambtelijk opdrachtgever en portefeuillehouder van stadsdeel West.

Commitment binnen het projectteam, de eigen organisatie en de geschakelde stakeholders is noodzakelijk om tot een veilige en goed werkende Da Costakade te komen. De interne belanghebbenden zijn vroegtijdig betrokken bij het project zodat er draagvlak en welwillendheid ontstaat om mee te denken over de kademuurvernieuwing en het nieuwe ontwerp.

### **Extern**

Belanghebbenden worden tijdig en voldoende geïnformeerd over de plannen, uitgangspunten en op de wijze waarop zij daar inbreng in hebben. Met de inzet van verschillende communicatiemiddelen worden de diverse belanghebbenden op een brede manier bereikt. Om zo veel mogelijk draagvlak te creëren, in gesprek te blijven en wensen en belangen op te halen, is er een participatietraject opgestart.

Gedurende het project wordt er regelmatig uitgelegd wat het doel is van het project. De beleidskaders en randvoorwaarden van het participatietraject worden bij alle communicatiemomenten duidelijk aangegeven. Zo worden er geen verkeerde verwachtingen geschept en is bij de betrokkenen duidelijk binnen welke ruimte hun inbreng van belang is.

## **4.3. Boodschap**

### **Kernboodschap**

De kademuren en straat van de Da Costakade zijn in slechte staat en moeten de komende jaren vernieuwd worden. Denk mee over een nieuwe inrichting en over hoe we samen het project zo goed, snel en met zo min mogelijk overlast tot stand kunnen brengen.

### **Deelboodschappen**

- De kademuren moeten vernieuwd worden vanwege de veiligheid
- De straat moet vernieuwd worden vanwege de (verkeers)veiligheid en is toe aan nieuwe materialen
- De kwaliteit en flexibiliteit van de openbare ruimte wordt verbeterd
- Meedenken is zeer gewenst, maar veel staat ook al vast binnen beleid, ontwerp-kaders en richtlijnen

### **Communicatieboodschap Vernieuwingsopgave Kademuren PBK**

Veel Amsterdamse kademuren zijn aan het eind van hun levensduur en in slechte staat. Ze staan vaak op houten palen en worden iedere dag intensief belast. Daarom moeten we een inhaalslag maken in het onderzoek en herstel van kademuren. Als we een kademuur vernieuwen, dan bouwen we een compleet nieuwe kademuur: een stevige constructie van staal en beton met een authentieke uitstraling.

Niet alleen het vernieuwen van de kademuren is ingewikkeld, dat geldt ook voor de situatie rondom de kademuren. We werken met grote machines in een drukke omgeving. Daarbij houden we rekening met bewoners, ondernemers en bezoekers, de panden langs de kade en het verkeer op straat en op het water. Fietzers, voetgangers en nood- en hulpdiensten kunnen de kade blijven gebruiken.

Door de werkzaamheden ondervinden bewoners en ondernemers veel overlast en hinder. We proberen de stad zo leefbaar en bereikbaar mogelijk te houden.

De gevolgen van het vernieuwen van de kademuren voor bewoners en ondernemers zijn:

- De kademuur gaat per rak (kademuurdeel tussen 2 bruggen) oneveer een jaar op de schop.
- Ze ondervinden hinder door trilling, stof en/of geluid.
- Woonboten worden tijdelijk verplaatst.
- Waar nodig worden bomen gekapt. Soms verplanten we bomen.
- Parkeerplaatsen sluiten we deels af.
- Oude kabels en leidingen worden vervangen.
- Kabels en leidingen worden verlegd
- Huizen en bedrijven zijn voor lange tijd minder goed bereikbaar voor het autoverkeer.
- Grote verbouwing/renovatie aan panden is waarschijnlijk tijdelijk niet mogelijk.

Het vernieuwen van de kademuren is een opgave, maar biedt de stad ook de kans om zich voor te bereiden op de toekomst. De kademuur:

- wordt duurzaam: duurzaam gebouwd en visvriendelijker.
- wordt slimmer ingericht: vernieuwen van straten met meer ruimte voor voetgangers en fietsers en met meer groeiruimte voor bomen.
- wordt weer veilig: goed vernieuwd en kan weer een tijd lang mee.

## **4.4. Middelen**

Voor de communicatie sluiten we aan bij bestaande middelen van het programma Bruggen en Kademuren en stadsdeel West.

### **Website**

Op de website van de gemeente Amsterdam is een projectpagina ingericht, bereikbaar via: [www.amsterdam.nl/projecten/da-costakade](http://www.amsterdam.nl/projecten/da-costakade)

Projectinformatie, het participatietraject, randvoorwaarden, schetsontwerpen en nieuwsberichten worden daar gedeeld. Ook staan de contactgegevens van de omgevingsmanager vermeld, zodat mensen altijd contact op kunnen nemen met het projectteam.

Voor meer algemene informatie over kademuurvernieuwing in Amsterdam is ook een webpagina ingericht, bereikbaar via: [www.amsterdam.nl/bruggen-kademuren](http://www.amsterdam.nl/bruggen-kademuren)

### **Digitale nieuwsbrief**

Belangrijke informatie kan ook geplaatst worden in de digitale nieuwsbrief van stadsdeel West. Deze nieuwsbrief verschijnt wekelijks.

### **Social media**

Om een brede doelgroep te bereiken maken we met nieuwsberichten ook gebruik van Facebook. Hierop kan snel informatie gedeeld en input gevraagd worden. We gebruiken hiervoor de facebookpagina van stadsdeel West, de facebookpagina 'De buurten van Oud West' en de facebookpagina van de betrokken gebiedsmakelaars. Eventueel kan ook Twitter (@ozowest) ingezet worden.

### **Brieven en flyers**

De betrokken bewoners en ondernemers worden per brief uitgenodigd voor de bijeenkomsten. Tijdens de bijeenkomsten vragen we belangstellenden naar hun mailadres om ze op de hoogte te kunnen houden van de voortgang. Na afloop van het participatietraject en na afloop van de uitvoering worden de betrokkenen bedankt voor hun inzet en geduld.

### **Persbericht**

Informatie bestemd voor een bredere doelgroep kan ook gecommuniceerd worden middels een persbericht naar de lokale media. Dit gebeurt altijd in afstemming met de woordvoerder van stadsdeel West.

### **Gemeentekrant**

De gemeentekrant van Amsterdam (editie West) verschijnt 8x per jaar. Hiermee is de gemeentekrant een minder actueel middel, hanteert strakke deadlines en onderwerpen moeten ca. 1,5 maand van te voren aangeleverd worden. Dit middel wordt waarschijnlijk één keer per jaar gebruikt door het project om een update te geven over de Da Costakade aan een bredere doelgroep.

### **Mailbestand**

Er wordt gebruik gemaakt van een actief mailbestand van betrokken bewoners, ondernemers en eigenaren aan en rondom de Da Costakade, die hiervoor toestemming hebben gegeven. Dit middel specifiek gerichte communicatie en is altijd aanvullend aan andere communicatiemiddelen.

### **Inloopmogelijkheden projectlocatie**

Tijdens de voorbereidingen en de uitvoering van het project zal er in de buurt van de Da Costakade een projectruimte worden ingericht, waar het projectteam wekelijks aanwezig is. De omgevingsmanager zal daar meerdere keren per week aanwezig zijn en beschikbaar voor vragen vanuit de omgeving. De projectlocatie heeft zowel een inloopruimte als vergaderruimte voor gesprekken met belanghebbenden.

NB: Er wordt gezocht naar een projectruimte. Deze is tot nu toe nog niet gevonden. Tot die tijd wordt gebruik gemaakt van het kantoor aan de Ten Katestraat 101.

### **Contact omgevingsmanagers**

De contactgegevens van de omgevingsmanagers van het project Da Costakade worden gedeeld in alle uitgaande communicatie. Belanghebbenden kunnen de omgevingsmanagers mailen op 5.1, 2, e @amsterdam.nl of telefonisch bereiken via hun zakelijke telefoonnummers.