

Notitie

Aan: Gemeente Amsterdam, stadsdeel Nieuw-West; 5.1.2.e

Kopie aan:

Van 5.1, 2, e

Telefoon: 5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e @odnzkg.nl

Datum: 9 mei 2025

Revisie: 0

Betreft: Sloterweg 984 te Amsterdam; Realiseren van 29 appartementen, zaaknr. 13727543

Beoordeling akoestisch onderzoek 'Appartementencomplex Sloterweg 984 in Amsterdam' van 31 maart 2025 met referentie 05204-60595-01v2 opgesteld door Caugberg Huygen

Inleiding

MPO B.V. is voornemens om aan de Sloterweg 984 in Amsterdam de bestaande bebouwing te slopen en 29 nieuwe woningen te bouwen. Het nieuwbouwproject wordt deels buiten het in het bestemmingsplan opgenomen bouwvlak gebouwd. Voor het bepalen van de geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woning is door Cauberg Huygen een akoestisch onderzoek opgesteld. Het onderzoek wordt hieronder beoordeeld.

Beoordeling

In het onderzoek, in de tekst en figuur met rekenresultaten, wordt de aftrek artikel 110g Wet geluidhinder niet consistent toegepast. De aftrek wordt bijvoorbeeld ook toegepast op de gesommeerde en gecumuleerde geluidbelasting. Dit is niet correct.

In het advies van 3 maart 2025 opgesteld door OD is ook een opmerking gemaakt over de handmatige correcties die zijn toegepast voor het balkon, zie hieronder. Hier is niets over terug te vinden in het rapport.

Uit bijlage VII van het rapport blijkt dat bij de berekening van de geluid reducerende werking van het verglaasde balkon handmatig correcties zijn ingevoerd voor een aantal "open" delen. Deze invoer varieert van 2 tot 6 dB. In de tekst wordt hier verder geen toelichting op gegeven. Geadviseerd wordt de toegepaste correctie(s) voor iedere gevel in het rapport toe te lichten.

Conclusie

Het akoestisch onderzoek is inhoudelijk niet akkoord. We verzoeken om bovenstaande opmerkingen te onderzoeken en te verwerken in het onderzoek. Na aanpassing van het akoestisch onderzoek dient het opnieuw te worden beoordeeld.