

Van: 5.1, 2, e 2, 5.1, 2, e
Aan: 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Akkoord op Agenda Stuurgroep WMB
Datum: woensdag 29 mei 2024 12:50:15
Bijlagen: [image001.png](#)
[image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[Agenda Stuurgroep Wildeman \(d.d. 3 juni 2024\) 5.1, 2, e.docx](#)
[Wildeman Voorlopige Fasering&Planning meetu 5.1, 2, e mei2024.pptx](#)

Hai 5.1, 2, e
Bijgevoegd de agenda met aangevulde annotaties en de bijlage bij punt 1.c.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e, 5.1, 2, e
Ontwikkelmanager, afdeling Projectontwikkeling
5.1, 2, e

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag.

Altijd in de buurt

Stadgenoot

Bezoekadres

Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres

Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl



Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 13:11
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@stadgenoot.nl>; 5.1, 2, e, 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl>
Onderwerp: Akkoord op Agenda Stuurgroep WMB

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Ha 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Akkoord op agenda?

NB: mijn idee om de concept-inv nota wel toe te voegen want dan kan men zien wat er nu al wel is opgenomen inzake sociaal. Anders krijgen we die vraag terug.

Groet,

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@stadgenoot.nl>

Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 11:51

Aan: 5.1, 2, e, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>

cc: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@stadgenoot.nl>

Onderwerp: RE: Agenda Stuurgroep WMB

Hoi 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Heb hieronder de agenda aangevuld met “mijn deel” van de annotaties. Vullen jullie deze aan? En moeten we dan nog even kijken naar welke bijlagen we erbij doen??

Groet, 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e

Verzonden: maandag 27 mei 2024 14:04

Aan: 5.1, 2, e, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl; 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp: Agenda Stuurgroep WMB

Hoi,

Concept-agenda Stuurgroep:

1. Opening en mededelingen
2. Stand van zaken Stedenbouw – mondelinge toelichting
 - a. Plankaart en 3D-beelden
 - b. Aantal woningen, proefverkaveling, etc.
 - c. Overall-planning, fasering

3. Stand van zaken besluitvorming Gemeente

Annotatie:

4. Stand van zaken besluitvorming Stadgenoot

Annotatie: Stadgenoot werkt aan een kaderbesluit, dat naar verwachting voor medio juli 2024 in de DR genomen wordt. Een kaderbesluit geeft de strategie per complex/bouwblok aan. Onderdeel van een Kaderbesluit is een indicatieve doorrekening van een grondexploitatie en vastgoedexploitatie. Het kaderbesluit vormt de basis voor de verdere ontwikkeling, waarbij per fase een start-, project- en investeringsbesluit wordt genomen.

5. Inhoudelijke aandachtspunten – Investeringsnota 6 juni versie 2.0

- a. Fysiek – Sociaal

Annotatie: Bij het gezamenlijke besluit om een vernieuwingsplan te maken voor de Wildemanbuurt hebben gemeente en Stadgenoot tegen elkaar gezegd dat er sprake moest zijn van een **integrale** aanpak; niet alleen het vastgoed, maar ook de sociale, economische, culturele aspecten van de buurt verdienen een verbeteringsaanpak. Voor het fysieke deel ligt er momenteel een concept-investeringsnota, echter voor het sociale, economische en culturele deel ontbreekt daarvan (in ieder geval bij de “*afdeling fysiek*”) het zicht op een sociale, economische, culturele investeringsnota – of iets dat lijkt op een overzicht van initiatieven uitgaande van een coherente visie. Hoe zorgen we dat de gewenste **integraliteit** ook daadwerkelijk tot stand komt?

6. Afsprakenbrief – eerste concept, proces richting ondertekening, mandaat...

Annotatie:

7. Advies grondprijzen – procesmatig

Annotatie: apart overleg financiën?

Groet, 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Assetmanager Nieuw-West

Afdeling Strategie & Wijken

06 -5.1, 2, e

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Altijd in de buurt

Stadgenoot

Bezoekadres

Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres

Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e

www.stadgenoot.nl



De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.

Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it.

Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.

This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie:

www.amsterdam.nl/proclaimer.