

DABA - Breitner Center - deel 19 - 21 - 24 springen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250321 01664 000 (ingediend op 21-03-2025)

Project

Naam van dit project

DABA - Breitner Center - deel 19 - 21 - 24 springen

Projectomschrijving

De komst van de nieuwe huurder biedt de gelegenheid om het huidige gebouw te moderniseren en te verduurzamen. Het gebouw wordt aangepast om beter aan te sluiten bij moderne werkvormen passend bij een hoogwaardige huurder.

De verschillende ingrepen omvatten zowel vergunningsvrije als vergunningsplichtige aanpassingen. Deze zijn genummerd en verwerkt in een integraal overzichtsdokument, dat als bijlage bij deze indiening is toegevoegd.

Deze specifieke aanvraag betreft delen 19 - 21 - 24 en heeft betrekking op het maken van nieuwe springen en dichtzetten van bestaande springen in de hoofddragconstructie.

Locatie

Adres

Amstelplein 2, 1096BC Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

DABA - Breitner Center - deel 19 - 21 - 24 sparingen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

33132356

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

B.V. Architectenbureau Cees Dam

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

001427799

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Schipluidenlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

4

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1062HE

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

33170610

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

B.V. Onroerende Goederen Maatschappij "De Omval"

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

001235126

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Duivendrechtsekade

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

87

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1096AJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

94050

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

1090GB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

adjunct-directeur

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Deze specifieke aanvraag betreft delen 19 - 21 - 24 en heeft betrekking op het maken van nieuwe sparingen en dichtzetten van bestaande sparingen in de hoofddraagconstructie.

Op de standaard kantoorverdiepingen worden extra vloersparingen (verdieping 5 / 7 / 9 / 11 / 13 / 16) aangebracht om de ruimtelijke relaties tussen de werkvloeren te versterken. Deze openingen creëren een directe verbinding tussen de verdiepingen, wat de interactie en beleving van het interieur verbetert. Daarnaast worden bestaande, eerder dichtgezette sparingen op verdieping 14 en 15 opnieuw dichtgezet.

Naast deze vloersparingen wordt op de begane grond een sparing in de kern gerealiseerd om de verbinding tussen de entree-lobby en de bestaande kelderlift te verbeteren.

Deze aanpassingen hebben geen invloed op de uitstraling van het gebouw, maar optimaliseren uitsluitend het gebruik en de ervaring van de binnenruimte.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

Sparingen realiseren in vloeren voor o.a. trapverbindingen toren en eerdere gedichte sparingen tussen 13e en 15e verdieping aanpassen met staalplaat (beton)vloer

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
4132-4 - AO019 - Breitner toren - constructieve uitgangspunten sparingen.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
20250318-MEM-104911 deel 19-21-24 -sparingen -01.pdf	Nee
20250318-MEM-104911-overview 02.pdf	Nee
4132-4 - AO019 - Breitner toren - constructieve uitgangspunten sparingen.pdf	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
250221_DAM_Breitner center _overzicht aanpassingen en vergunning onderdelen.pdf	Nee
250305_masterplan revilatisatie.pdf	Nee
DABA_AO_0.01-Model.pdf	Nee
DABA_AO_1.00-Model.pdf	Nee
DABA_AO_1.05-Model.pdf	Nee
DABA_AO_1.07-Model.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
DABA_AO_1.09-Model.pdf	Nee
DABA_AO_1.15-Model.pdf	Nee
DABA_AO_1.16-Model.pdf	Nee
DABA_AO_tekeningenlijst_12-03-2025_deel 19 - 21- 24 sparingen.pdf	Nee
DABA_BT_0.01-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.00-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.05-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.07-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.09-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.15-Model.pdf	Nee
DABA_BT_1.16-Model.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
4132-4 - AO019 - Breitner toren - constructieve uitgangspunten sparingen.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
11731 - Breitnertoren - BLVC-impactanalyse_10-03-2025.pdf	Nee