

Bezoekadres:
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam
Postbus:
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Datum

Ons kenmerk 5.1.2,e

Behandeld door 5.1.2,e afdeling Toezicht en Handhaving Wonen,
handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp **Onderzoek naar het gebruik van de woning op het adres** 5.1.2,e
5.1.2,e **te Amsterdam**

Geachte 5.1.2,e

U bent de eigenaar van de woning op het bovengenoemde adres.

Wat is de aanleiding van deze brief?

De reden dat u deze brief ontvangt is, omdat de gemeente Amsterdam afdeling Toezicht en Handhaving Wonen, geconstateerd heeft dat op dit adres meerdere personen staan ingeschreven. Aan mij is de opdracht gegeven om een administratieve controle uit te voeren. Deze controle is om te onderzoeken of het daadwerkelijke gebruik van de woning in overeenstemming is met de Huisvestingsverordening Amsterdam.

Welke regels gelden er voor deze woning?

In de gemeente Amsterdam zijn woningen schaars. Daarom zijn in Amsterdam in de Huisvestingsverordening regels opgesteld om woonruimten te verdelen en de woningvoorraad te beschermen. Hierbij moet u voldoen aan de daarvoor geldende voorwaarden. Deze voorwaarden kunt u vinden op de website van de gemeente Amsterdam en staan ook beschreven in de Huisvestingsverordening Amsterdam.

Welke bevoegdheden heb ik als toezichthouder?

De afdeling Toezicht en handhaving Wonen van de gemeente Amsterdam controleert of de regels in de Huisvestingsverordening Amsterdam worden nageleefd.

Ik, 5.1.2,e ben als toezichthouder werkzaam bij de afdeling Toezicht en handhaving Wonen. Als toezichthouder ben ik, op grond van artikel 5.16 Algemene wet bestuursrecht, bevoegd om inlichtingen te vragen en te vorderen. Op grond van artikel 5.20 Algemene wet bestuursrecht is een ieder verplicht alle medewerking te verlenen aan mijn onderzoek.

Wat is mijn verzoek aan u?

Om te onderzoeken of het daadwerkelijke gebruik van de woning in overeenstemming is met de Huisvestingsverordening Amsterdam, verzoek ik u om binnen twee weken, na dagtekening van deze brief de volgende gegevens van u te ontvangen.

- Huurovereenkomsten van alle bewoners / huurders in de woning.
- Bankafschriften van de betalingen / bewijzen van ontvangen huurpenningen van de bewoners / huurders van de afgelopen drie maanden.

U kunt de door mij opgevraagde inlichtingen zenden aan: Gemeente Amsterdam, afdeling Toezicht en Handhaving, Wonen, t.a.v. van 5.1.2,e Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Toezicht en Handhaving van Wonen via het mailadres: handhavingwonen@amsterdam.nl

Hoogachtend,

5.1.2,e

5.1.2,e

Toezichthouder Wonen