

Betreft: Toekomst van de Wildemanbuurt

Geachte bewoner,

Voor de laatste weken is de buurt waar u woont - de Wildemanbuurt- veel in het nieuws. U kunt er over lezen in kranten op sociale media of bijvoorbeeld op AT5. In deze brief leest u meer over de plannen die Stadgenoot en gemeente Amsterdam met bewoners willen maken voor de buurt en wat u van ons kunt verwachten.

### **Actiegroep Wildemanbuurt**

Sinds vorig jaar zijn we vanuit Stadgenoot en gemeente in gesprek met de actiegroep Wildemanbuurt. Deze groep zet zich in voor sloop van de woningen in de Wildemanbuurt en heeft daarvoor handtekeningen opgehaald en een petitie aangeboden. Ook heeft de actiegroep bewonersbijeenkomsten gehouden. Afgelopen periode zijn burgemeester Halsema, minister Hugo de Jonge en bestuursvoorzitter Stadgenoot Anne Wilbers op bezoek geweest in de buurt en zijn er woningen bezocht.

### **Bewonerscommissies**

Naast de actiegroep zijn er bewonerscommissies die zich inzetten voor de belangen van u als bewoner. Stadgenoot heeft regelmatig overleg met bewonerscommissie Wildeman en bewonerscommissie Grasrijk.

### **Gezamenlijk plan**

Stadgenoot en gemeente vinden het ook belangrijk dat de woningen en de openbare ruimte worden verbeterd. Daarom willen we met de bewoners een gezamenlijk plan maken voor de toekomst van de buurt en de woningen. Hierbij worden we geholpen door een participatiebureau en een stedenbouwkundig bureau. Deze bureaus selecteren we samen met de actiegroep en de bewonerscommissies. We houden u op de hoogte van de voortgang en laten u zo snel mogelijk weten hoe en wanneer u mee kunt denken over het plan voor uw buurt.

### **Bouwtechnisch onderzoek**

De keuze voor sloop of geen sloop van de woningen is nog niet duidelijk. Aan beide keuzes zitten voordelen en nadelen. Om meer te weten te komen over de staat van de woningen laten we een steekproef doen bij ongeveer 60 woningen in de Wildemanbuurt. Die steekproef is een bouwtechnisch onderzoek dat we uit laten voeren door een gecertificeerd adviesbureau: Alphaplan. Uit dit onderzoek, dat bij Grasrijk al is gedaan, zal blijken welke aanpak voor de gebouwen leidend is. Het is nu nog niet duidelijk of dat sloop wordt of renovatie of een andere aanpak. Het onderzoek zal .... zijn afgerond

### **Klachten melden**

Het maken van een plan en de uitvoering ervan kost zeer veel tijd. Daarom willen we ook op korte termijn de leef- en woonomstandigheden verbeteren. We vragen u om klachten over de woningen te melden aan Stadgenoot. Als u de klachten meldt, kunnen wij er iets aan doen. Klachten kunt u melden via de website van Stadgenoot [www.stadgenoot.nl](http://www.stadgenoot.nl) of telefonisch op 020 – 511 8000.

### **Projecten in de buurt**

Als u informatie zoekt over projecten van Stadgenoot in uw buurt, dan kunt u terecht op [www.stadgenoot.nl/Project/wildeman-en-blomwijck](http://www.stadgenoot.nl/Project/wildeman-en-blomwijck). Informatie over overige ontwikkelingen in uw buurt vindt u op: [www.amsterdam.nl/wildemanblomwijcker](http://www.amsterdam.nl/wildemanblomwijcker).

Met vriendelijke groet,

Jacqueline van Ham  
Directeur klant en woning Stadgenoot

5.1, 2, e5.1, 2, e

5.1, 2, e

Projectmanager gemeente Amsterdam