

## 1. Inleiding

In opdracht van Delta Forte Projectmanagement te Amsterdam ZO is een brandveiligheidsconcept opgesteld voor de realisatie van het woningbouwproject Gerenstein III te Amsterdam. Het project bevat circa 110 woningen. De woonblokken zijn in een carré gesitueerd, zodat een binnenterrein ontstaat. Het plan is gelegen aan de Bijlmerdreef. De voor- en zijkanten van het plan bestaan uit 5 lagen, met een deel laagbouw met grondgebonden woningen. In de plint bedrijfsruimten worden gecreëerd. Op één hoek staat een woontoren met 8 bouwlagen.

In dit brandbeveiligingsrapport zijn de voorzieningen opgenomen voor de nieuwbouw, opdat voldaan wordt aan het bouwbesluit.

In dit brandbeveiligingsconcept wordt de brand- en rookcompartimentering (hoofdstuk 2) en de eisen aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van de compartimentsgrenzen (hoofdstuk 3) bepaald. Vervolgens wordt ingegaan op de benodigde voorzieningen uit oogpunt van veilige ontvluchting in geval van brand (hoofdstuk 4) en uit oogpunt van bestrijding van brand (hoofdstuk 5). Het brandbeveiligingsconcept is daarmee een samenhangend geheel van maatregelen, afgestemd op het gebruik van het gebouw. Deze werkwijze sluit aan bij de onderzoeksrapportage *Beheersbaarheid van brand* (ministerie van Binnenlandse Zaken, 1995).

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van Concept DO- en voorsteltekeningen van Heren 5 Architecten B.V. bna:

- plattegronden, d.d. 27 februari 2004 en 4 maart 2004;
- gevelaanzichten, d.d. 1 maart 2004.

