

## Gespreksnotitie

	Deelnemers	Initialen	Wel	Niet	Bedrijf
Onderwerp: Overleg Kavel E MBP	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gemeente Amsterdam
Projectnr.: E729 Plus Ultra Amsterdam	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeente Amsterdam
Datum: 13-7-2021	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AMC
Plaats: Microsoft Teams	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kadans
Tijd: 16:00 uur	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kadans

Actie

### 1 Algemeen

- 1.1 **5.1** heeft aangegeven dat door de omgevingsdienst eerder aan te laten haken bij na afronding van het VO, het wellicht mogelijk is om de formele procedure verkorten. Start bouw is een strakke planning, als er iets misgaat tijdens het vergunningsproces komt de startdatum in het gedrang. Nadat de vergunningsaanvraag is ingediend gaat het AMC met het CRK om tafel om de plannen te bespreken voor het MBP.
- 1.2 Gemeente Amsterdam heeft akkoord gegeven op het VO, waarbij enkele punten verder uitgewerkt zullen moeten worden in het DO.  
 - Afdeling Stedenbouw wil graag een dakrand toegepast zien worden, KSP niet. Nader overleg is benodigd om tot een beslissing te komen, voor nu het advies van het CRK afwachten.  
 - De glazenwassersomloop is noodzakelijk conform ARBO wetgeving, het ontwerp van KSP incl. omloop wordt gehandhaafd.  
 - De gemeente wil het BSE zo klein mogelijk hebben in de ambitie om een kwalitatief hoogwaardige groene buitenruimte te creëren. Als het BSE kleiner is dan 50 m2 en lager dan 10 meter wordt het meegenomen in de reguliere WABO procedure. Onderdeel van het BSE zijn dan de stikstof tank, gasflessenopstelplaats, NSA en het inkoopstation, er zit geen dak op. KSP laat de tekeningen en indeling aanpassen om onder de 50m2 uit te komen en dient als aanvulling op de WABO in. Daarbij moet het BSE zo ontworpen worden dat het in het landschap past en een duidelijke verbintenis heeft met het hoofdgebouw. KSP heeft dat nu opgelost door de verticale geleiding in de gevelbekleding van het bedrijfsstoffeneiland terug te laten komen in groenstroken. **5.5** ziet er de koppeling met het groen en het gebouw goed in terug.
- 1.3 Vanuit KSP is de vraag gesteld of de optieovereenkomst met 2 maanden verlengd kan worden aangezien de originele datum van 8 september niet haalbaar is met de huidige discussie rondom de VO toets. KSP wil beginnen met bouwen als de vergunning onherroepelijk is. Het officiële verzoek is verstuurd, moet besproken worden binnen de stuurgroep, welke eigenlijk pas in september weer bij elkaar komt. **5.1** en **5.5** zijn akkoord en stellen een advies op, welke schriftelijk aangeboden zal worden aan de stuurgroep.

KSP

5.1.1,d

### 2 Overige punten

- 2.1 **4.1,4** Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken Dus waarom wordt dit gelakt?



4.1,4 idem dito	[Redacted]	AMC-GEM
2.2	4.1,4 idem dito [Redacted]	
2.3	4.1,4 idem dito [Redacted]	KSP
2.4	Gemeente vraagt naar de status van de inrichting van de bouwplaats, RKO geeft aan dat deze op het moment stil ligt, wordt weer opgepakt i.s.m. nieuwe aannemer als daar eind augustus uitsluitsel over is. Een probleem tijdens de realisatiefase is het parkeren. Mogelijke oplossing is om de bouwweg breder te maken zodat daarlangs geparkeerd kan worden. 5.1 overlegt dit met 5.1.1,d .	5.1
2.5	4.1,4 idem dito [Redacted]	
2.6	4.1,4 idem dito [Redacted]	KSP
2.7	4.1,4 idem dito [Redacted]	
2.8	4.1,4 idem dito [Redacted]	5.1 -KSP
<b>3</b>	<b>Rondvraag</b>	
3.1	4.1,4 idem dito [Redacted]	KSP