



# BRANDWEER

Amsterdam-Amstelland

Stadsdeel Centrum  
T.a.v. de heer 5.1, 2, e  
Amstel 1  
1011 PN Amsterdam

Postbus 92171  
1090 AD Amsterdam  
Telefoon 020 - 555 6666

info@brandweeraa.nl  
www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland

**Bezoekadres:**  
IJ-tunnel 4  
1011 TA Amsterdam

Datum 19 februari 2020  
Onze referentie 0000079/Bta-2020  
Uw referentie 4462827  
P-nummer 43973  
Adres Oostenburgermiddenstraat  
Onderwerp Aanvraag omgevingsvergunning bouwen

Telefoon 020 - 555 6000  
E-mail serviceteamrb@brandweeraa.nl  
Contactpersoon 5.1, 2, e  
Behandelend adviseur 5.1, 2, e  
Verzenddatum 5.1, 2, e

**21 FEB. 2020**

Geachte heer 5.1, 2, e,

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 12 februari 2020 berichten wij u als volgt.

Uw opdracht betreft het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van de aanvullende gegevens met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning voor een bijeenkomstfunctie (Werkspoorhal), gelegen aan de Oostenburgermiddenstraat te Amsterdam.

Deze aanvraag maakt onderdeel uit van het project: **Oostenburg kavel 3 blok 13**

In verband met dit advies is geen inspectie op locatie uitgevoerd.

Op deze aanvraag om een vergunning hebben wij eerder geadviseerd. Zie ons advies met referentie 0000552/Bta-2019 van 3 januari 2020 en het advies met referentie 0000433/Bta-2019 van 17 oktober 2019.

## Regelgeving

Wij hebben deze aanvraag getoetst aan:

- De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor), indieningvereisten bouwactiviteiten;
- Het Bouwbesluit 2012 (BB 2012), uitgaande van niveau: nieuwbouw, onderdeel verbouw.

## Overige geraadpleegde documenten

Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:

- Handboek Brandbeveiligingsinstallaties, versie 14 juni 2012 van Brandweer Nederland.

## Advies

**Onze conclusie is dat de aanvraag voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving, mits er wordt voldaan aan onderstaande opmerking.**

Wij adviseren u de aanvrager hierover te informeren.



### **Opmerking**

Op de ingediende tekening bladnummer 99-000\_WSH versie B gedateerd op 10-02-2020, worden de brandwerende scheidingen aangegeven d.m.v. rode en groene contourlijnen. Op de begane grond ontbreekt bij het trappenhuis een gedeelte van de rode contourlijn. De twee 30 minuten wanden dienen tot de buitenwand (stramien 2 WSH0) te lopen.

Wij verzoeken u de plattegrondtekening, hierop aan te passen.

### **Brandbeveiligingsinstallaties**

Op basis van hoofdstuk 6 van het BB 2012 dienen de volgende brandbeveiligingsinstallaties aanwezig te zijn/ te worden aangebracht:

- Draagbare- en/of verrijdbare blustoestellen (advies: aanbrengen volgens NEN-EN 4001);
- Brandslanghaspels (advies: aanbrengen volgens NEN-EN 671-1);
- Noodverlichting volgens NEN-EN 1838;
- Een brandmeldinstallatie volgens NEN 2535 zonder doormelding naar de Gemeenschappelijke Meldkamer (GMK). Uitgangspunt van de omvang is gedeeltelijke bewaking.

#### Opmerking

Deze installatie moet volgens bijlage I van het Bouwbesluit 2012 een inspectiecertificaat hebben, gebaseerd op het "CCV inspectieschema brandbeveiliging".

- Een ontruimingsalarminstallatie type B volgens NEN 2575;

#### Opmerking

Deze installatie moet volgens bijlage I van het Bouwbesluit 2012 een inspectiecertificaat hebben, gebaseerd op het "CCV inspectieschema brandbeveiliging".

- Vluchtrouteaanduiding volgens NEN-EN 1838 en NEN-EN-ISO 7010.

De bestaande installaties dienen, indien noodzakelijk, te worden aangepast aan de nieuwe toestand.

De brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de huidig geldende NEN-normen en voorschriften. Deze staan vermeld in bijlage I behorende bij artikel 1.2 van de "Regeling Bouwbesluit 2012". Met betrekking tot de uitvoering van de installaties kan gebruik worden gemaakt van de publicatie van Brandweer Nederland, het boek "Brandbeveiligingsinstallaties", derde druk, juni 2012.

### **Aanleveren gegevens ten behoeve van de omgevingsvergunning**

Ten behoeve van de uitvoering van deze omgevingsvergunning en voor ingebruikname dient de belanghebbende de volgende gegevens ter beoordeling aan het bevoegd gezag voor te leggen:

- Het inspectierapport van de brandmeldinstallatie (bij inspectiecertificaat);
- Het inspectiecertificaat van de brandmeldinstallatie;
- Het inspectierapport van de ontruimingsalarminstallatie (bij inspectiecertificaat);
- Het inspectiecertificaat van de ontruimingsalarminstallatie.

De termijnen van indienen van bovenstaande aan te leveren gegevens zijn beschreven in de BOR/MOR t.b.v. de omgevingsvergunning bouw en de omgevingsvergunning brandveilig gebruik.

### **Gebruiksmelding**

Op basis van artikel 1.18 van het Bouwbesluit 2012, en de bij deze aanvraag ingediende gegevens, blijkt dat de aanvrager kan volstaan met een gebruiksmelding. Een gebruiksmelding wordt ten minste vier weken voor de voorgenomen aanvang van het gebruik ingediend bij het bevoegd gezag.



Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Manager Risicobeneersing  
Sector Risicobeheersing & Preparatie  
Brandweer Amsterdam-Amstelland

*Bijlage(n):*

- 1. Reactie BBF op opmerkingen Brandweer WSH gedateerd op 12 februari 2020*
- 2. Tekeningen versie B gedateerd op 10-02-2020*