

**Bestek:** Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

**Besteknummer:** AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

**Auteur:** 5.1, 2, e

**Locatie:** Papaverweg

**Onderwerp:** Verslag bouwvergadering 36

**Datum:** 28-07-2022

<b>Aanwezig:</b>	5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
	5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (NW)
	5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)
	5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
	5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
	5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)

**Afwezig:**

---

## 1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e met vakantie, wordt vervangen door 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e wordt vervangen door 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e wordt vervangen door 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e sluit niet aan bij de bouwvergaderingen en kan geen actie toebedeeld krijgen. Alleen via de directievoerders.

## 2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 16-6-2022

- Er zijn geen op of aanmerkingen, verslag wordt ondertekend.

## 3 Voortgangsrapportage

- \* mutaties: in noord recent productief overleg gehad. De meters welke in 2021 beheerd zijn zullen betaald worden. Mutaties van NW zijn middels een shape geleverd aan 5.1, 2, e. Deze zal de gegevens verwerken en binnenkort een afspraak in plannen in samenspraak met de werkvoorbereiding van de 5.1, 2, e. Dit loopt.
- \* financieel: in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden.

- \* Flora/fauna: graag gegevens verwerken in de maandrapportage. 5.1, 2, e geeft aan de hij deze heeft verwerkt in Arcgis wat voor alle medewerkers zichtbaar is. Daarnaast worden de quickscans bij 5.1, 2, e ingeleverd. Noord komt nog. Gegevens worden ook ingevuld bij de app van NDFP. Voordat de klepelronde start heeft 5.1, 2, e een start werk instructie met de machinisten. 5.1, 2, e geeft aan te reageren op de mail welke 5.1, 2, e hem over dit onderwerp heeft doen toekomen.
- \* EMVI: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e geven aan zich niet te herkennen in de beoordeling van de evaluatie rapportage van nieuw west van 2021 echter is er geen reactieveld beschikbaar voor een dergelijke onderbouwing. 5.1, 2, e geeft aan dit aan te geven bij 5.1, 2, e (Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03)

#### 4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

#### 4b Voortgang werkzaamheden

- KPI lijst ligt bij de contractmanager
- De mutaties van Nieuw-West worden door 5.1, 2, e bekeken.
- Uitzoeken of het bestekmatig mogelijk is om langs de fietspaden en rijbanen een meter 8 keer te klepelen. Het bestek leent zich hier niet voor.
- 5.1, 2, e constateert veel graafschades in de wijk. Momenteel komen er bijna geen schade herstel aanvragen binnen. Hier moeten we goed naar kijken met elkaar, het is voor het algehele beeld niet goed, maar ook om de werkzaamheden uit te kunnen voeren zal dit tot problemen leiden. Firma de Heer dient het gazon op beeld te houden, ook qua beschadigingen. Dit moet wel in redelijkheid zijn. Met elkaar hier goed over blijven communiceren, alsook intern binnen de gemeentelijke organisatie de verantwoordelijkheid van de schades neerleggen. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen dit in het eerste volgende directie voerders overleg bespreken. (Actie 5.1, 2, e 21-11-17-03)
- 5.1, 2, e: Slepen molshopen blijft discussie punt. 5.1, 2, e vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, 5.1, 2, e is het hiermee niet eens en heeft hierin een voorstel gedaan.
- 5.1, 2, e Slepen molshopen 2022 is gedaan, ook nu weer onder protest.
- 5.1, 2, e: knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, 5.1, 2, e zal de hoeveelheden indienen. 5.1, 2, e heeft op een mail van 5.1, 2, e gereageerd. 5.1, 2, e zal hierop terug komen. Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekent dat het knipoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. (Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)
- 5.1, 2, e: hoe om te gaan met de tarieven welke DHLW gebruikt terwijl er verreken prijzen zijn. 5.1, 2, e geeft aan dat de 5.1, 2, e dan standaard duurder uitkomt. We realiseren ons dat er tijdens de meerwerk opdrachten machines e.d. gebruikt en opgevoerd worden welke niet in de verrekenstaat voorkomen. Deze worden echter ook ingezet tijdens de reguliere werkzaamheden. We houden gezamenlijk voor ogen dat het hoofdbelang voorop staat; de buitenruimte er verzorgt en veilig onderhouden. Dit is met elkaar besproken.
- 5.1, 2, e: Energie prijzen zijn de laatste maanden dramatisch hard gestegen, dit heeft flinke gevolgen voor de uitvoering. 5.1, 2, e geeft aan dat dit tijdens andere bouwvergaderingen ook besproken is met de desbetreffende aannemers. Er is echter vanuit het management nog geen standpunt bekend

gemaakt. Eveneens aangegeven dat de verrekening van deze stijging het meeste impact heeft op het jaar voorafgaand aan stoppen van dit contract. Het is zaak om dit op korte termijn op te pakken i.v.m. contractduur bestek. [5.1, 2, e] zal een (financieel-) onderbouwing doorsturen. **(Actie [5.1, 2, e] 22-03-17-01)**

- [5.1, 2, e] geeft aan de gemeente binnenkort met een handreiking komt aangaande de brandstof prijzen. [5.1, 2, e] zal dit inbrengen bij het komende directieoverleg.
- Er komt een aanvulling op de gedragscode Stadswerk. Als deze goedgekeurd is zal dit bekend gemaakt worden.
- [5.1, 2, e] schouwresultaten voortaan ook als excel bestand aanleveren, deze zal door de directievoerder in VISI geplaatst worden.
- [5.1, 2, e] presenteert de calculator korting welke door [5.1, 2, e] aangeleverd is. [5.1, 2, e] wil deze graag voortijdig ontvangen om deze naast het bestek te leggen voordat hier akkoord vanuit on opgegeven wordt.
- [5.1, 2, e] vraagt of [5.1, 2, e] en [5.1, 2, e] de offertes welke in 2020 en 2021 ingediend zijn en nog geen opdracht uitgekomen is na willen lopen. Dit om de lijst op te schonen. **(Actie [5.1, 2, e] en [5.1, 2, e] 22-05-19-01)**
- [5.1, 2, e] de intentie vanuit de [5.1, 2, e] is om het contract te verlengen. Gevraagd wordt om verbeter aan te dragen voor de mogelijke verlenging. **(Actie [5.1, 2, e] 22-05-19-02)**
- Najaars inboet lijst dient aangeleverd te worden.
- Randen gazon is de intentie om dit de aankomende jaren in het najaar uit te voeren. [5.1, 2, e] sluit dit kort met andere directievoerders. **(Actie [5.1, 2, e] 22-06-16-02)**
- [5.1, 2, e] : graag een raster aanleveren met daarbij vermeld welke locaties prioriteit hebben voor bestrijding Reuzenberenklauw. Hierbij een offerte aanleveren met plan van aanpak. **(Actie [5.1, 2, e] 22-07-28-01)**

## Wvttk

### 5 Planning

- Bijmaaien obstakels in ruwgras heeft de voorkeur vanuit de [5.1, 2, e] om dit in de eerste volledige (70%) ronde te doen. Dit gaan we nog met elkaar overleggen. [5.1, 2, e] vraagt of het mogelijk is om een kaart te krijgen waarop alle prullenbanken, brandkranen en banken staan. [5.1, 2, e] en [5.1, 2, e] zullen dit uitzoeken. **(Actie [5.1, 2, e] 22-02-17-02)**
- Ruwgras klepelen 1 keer veiligheidsronde, 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> ronde 70% maaien, alles dient 1 keer in het jaar gemaaid te worden.
- Orchideeën mogen na de zaadzetting gemaaid worden. Om locaties in beeld te krijgen tijdens de maaiwerkzaamheden kan er wellicht een beroep gedaan worden op mensen vanuit het Amsterdamse eco team.

### 6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Verkeersmaatregelen tijdens het uitvoeren van werkzaamheden dienen voortdurend aandacht te krijgen.

### 7 Rondvraag

- [5.1, 2, e] geeft aan dat er extreem veel zwerfvuil is in Nieuw west. [5.1, 2, e] en [5.1, 2, e] pakken dit op.

- Apptimize moet geüpdatet worden. Dit checken bij de desbetreffende schouw inspecteur.
- De grote najaars inboet 21/22 2<sup>e</sup> ronde watergeven. Dit is al verrekend.
- **5.1, 2, e** heeft de inboet inventarisatie klaar. Gegevens zijn gedeeld met D&T. Na de vakantie periode komen we met elkaar tot een offerte
- **5.1, 2, e** bij de Seineweg is het misgegaan met het ruwgras klepelen. Er zijn hier orchideeën na de bloei maar voor de zaadzetting gemaaid. Voorstel is om orchideeën bij begraafplaats Westgaarde in te winnen en uit te zetten/strooien bij de gemeentewerf.

## 8 Afsluiting

- **5.1, 2, e** bedankt ieder voor zijn inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 18 augustus 2022

## Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	<b>5.1, 2, e</b>	Dec. 2019	
<b>21-01-21-03</b>	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	<b>5.1, 2, e</b>	Feb. 2021	
<b>21-11-17-03</b>	In directieoverleg bespreken hoe om te gaan met graafschades waar geen herstel voor aangevraagd wordt.	<b>5.1, 2, e</b>	Nov 2021	
<b>Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02</b>	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	<b>5.1, 2, e</b>	Mrt. 2022	
<b>Actie 5.1, 2, e 22-03-17-01</b>	Financiële onderbouwing energie kostenstijging	<b>5.1, 2, e</b>	Mrt. 2022	Ingediend, gereed
<b>Actie 5.1, 2, e 22-05-19-01</b>	Offertes welke voorgaande jaren ingediend zijn nalopen of ze nog relevant zijn	<b>5.1, 2, e</b>	Juni 2022	

<b>Actie</b> 5.1, 2, e 22-05-19-02	Verbeterpunten bestek aandragen voor verlenging	5.1, 2, e	Juni 2022	
<b>Actie</b> 5.1, 2, e 22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	5.1, 2, e	Juli 2022	
<b>Actie</b> 5.1, 2, e 22-06-16-02	Randen gazon komende jaren uitstellen naar najaar.	5.1, 2, e	Juli 2022	Is akkoord
<b>Actie</b> 5.1, 2, e 22-06-16-03	evaluatie rapportage EMVI bespreken met 5.1, 2, e	5.1, 2, e	Juli 2022	
<b>(Actie</b> 5.1, 2, e 22-07-28-01)	Aanleveren raster en kostenopgave bestrijding reuzenberenklauw	5.1, 2, e	Sept 2022	

**Voor akkoord**

d.d. ....-.....19-9-2022

d.d. 29-07- 2022

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e  
[Redacted signature]

5.1, 2, e  
[Redacted signature]

5.1, 2, e

5.1, 2, e