

PARNASSIALOKATIE "PAR 2" Zelfbouw Prijslijst Kavelmarkt 4 november 2017

Kavel	Aantal woningen	Oppervlakte (m ²)	Max BVO (m ²)*	Jaarlijkse canon**	Afkoopsom	BTW***
PAR 2.1	1	119	194	€ 6.192,--	€ 259.077,--	€ 54.406,17
PAR 2.2	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85
PAR 2.3	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85
PAR 2.4	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85
PAR 2.5	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85
PAR 2.6	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85
PAR 2.7	1	101	166	€ 5.298,--	€ 221.685,--	€ 46.553,85

* BVO inclusief bergingen

** Voor dit overzicht is ter indicatie gebruik gemaakt van het canonpercentage voor eeuwigdurende erfpacht in 2017 (2,39 %). Het moment van uw inschrijving is bepalend voor het bij uitgifte geldende canonpercentage. Zie ook de Brochure voor meer informatie

*** De prijzen zijn gebaseerd op het huidige BTW tarief van 21 %. U bent BTW over de grondwaarde verschuldigd op het moment dat de gemeente de kavel bouwrijp aan u levert (tevens ingangsdatum en datum van juridische vestiging van het erfpachtrecht), tegen het dan geldende BTW percentage