



Aanvraagnummer 2024061801789  
Behandelend ambtenaar

## Advies kapaanvraag

Dit formulier en de daarbij behorende stukken graag retourneren naar de behandelend ambtenaar.

Datum bezichting 9-7-2024 via burens van [redacted]

### 1 (gemachtigde) Aanvrager (zie aanvraag formulier)

#### 2 Locatie

Locatie	<input type="radio"/> Voortuin	<input checked="" type="radio"/> Achtertuin	<input type="radio"/> Zijtuin	<input type="radio"/> Openbare ruimte	<input type="radio"/> Overige,
Adres	[redacted]				
Postcode en plaats	[redacted] Amsterdam				
Indien adres onbekend	Kadastrale sectie	Kadastraal nummer			

### 3 Aanvraag

Aanvraag voor	<input checked="" type="radio"/> Kappen	<input type="radio"/> 1 <sup>e</sup> keer kandelabereren
	<input type="radio"/> 1 <sup>e</sup> keer knotten	<input type="radio"/> Verplanten
	<input type="radio"/> Kappen van iepen (werken volgens protocol iepziekte)	<input type="radio"/> Anders,
	<input type="radio"/> Noodkap	

#### Van (soort en aantal):

Een Es met een stamomtrek van 100 cm gemeten op 1,3 m hoogte

#### Reden aanvraag:

Wortels boom achterburen

Bij het voorbereiden van de fundering voor een tuinhuisje stuiten wij echter op grote wortels van de boom (Es) van de achterburen op de [redacted]. Deze boom staat tegen de erfgrans aan en blijkt het grootste gedeelte van zijn wortelpakket in onze tuin te hebben gemaakt. De wortels zijn zo groot en hoog dat wij het tuinhuisje niet kunnen plaatsen. We hebben gekeken naar de mogelijkheid om in plaats van een betonnen fundering schroefpalen te gebruiken, maar dat is geen optie omdat de grootste wortels dan nog steeds in de weg zitten en de boom niet zonder deze wortels kan.

Boomdeskundige

We hebben er vervolgens een boomexpert bijgehaald ([redacted] van Symbio boomverzorging). Deze voorziet dat over een jaar of 5 de problemen groter worden omdat de boom zelf weggedrukt wordt door een andere boom in de tuin van de andere achterburen, en de es ook het tuinhuisje van de eigenaar van [redacted] zal wegdrücken. Over een nieuwe boom op een nieuwe plek geeft hij aan dat de situatie er alleen maar beter van wordt.

Bijkomende redenen om te kappen

Onze intentie is altijd geweest om te bouwen met behoud van deze boom, waar wij ook van genieten. Maar we zien nu geen andere mogelijkheid dan de boom te kappen en daarbij uiteraard een mooie nieuwe boom (bv een Gleditia triacanthos 'Skyline') terug te zetten. Daarbij spelen ook de volgende zaken nog een rol:

- de boom is erg hoog en staat scheef onze kant op omdat deze wordt weggedrukt door een nog grotere boom in de tuin van onze andere achterburen; De boom heeft aan die kant ook weinig takken;
- onder de wortels heeft waarschijnlijk een weg gelopen, want er ligt een groot pakket aan de dikke stenen. Hierdoor loopt het water uit onze tuin niet goed weg. Met de vele regen en de ambitie van de gemeente om 'rainproof te worden' is het weghalen van de vele stenen onder de wortels van belang. Ook voor de burens.
- de boom staat tegen de erfgrans aan en ligt daarmee in de verboden zone, want binnen de 2 meter zone;
- de boom is circa 15 meter hoog en is eigenlijk niet geschikt voor een kleine binnentuin. De gemeente adviseert zelf bomen van maximaal 6 - 8 meter;
- de boom staat dicht tegen het tuinhuisje van de eigenaar van de boom (circa 20 cm). Op termijn zal de boom dat huisje wegdrücken;

- de meeste buren gaan akkoord met het kappen van de boom (zie formulier);
- we gaan een boom terugzetten van tussen de 5 en 7 meter;
- omdat we al zijn begonnen met het weghalen van een deel van de wortels (toegestaan op grond van de wet) zijn de wortels van de boom voor een deel al beschadigd. Niet zeker is of de boom daarvan blijvende schade ondervindt en op termijn alsnog gekapt moet worden. Het risico op omwaaien is hierdoor wel groter geworden. Verder is van groot belang dat het tuinhuisje al is gebouwd (kosten 45.000 euro). De ruimte om het vergunningsvrije tuinhuisje te plaatsen leek er gewoon te zijn. Wij zouden het niet redelijk vinden als wij vanwege deze boom het tuinhuisje niet zouden kunnen plaatsen, temeer omdat we een mooie en al flinke boom gaan terugplaatsen.

**Is er een risico m.b.t beschermde flora en fauna?**

Nee, er moet gewerkt worden conform de omgevingswet en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam.

Ja, ecologisch onderzoek noodzakelijk voorafgaand aan het kapbesluit. Er moet gewerkt worden conform de omgevingswet en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam.

**Toelichting :**

**4. Beoordeling**

**4.1 Is er sprake van een bijzondere Natuur- en milieuwaarde van de houtopstand?**

Nee

Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

De houtopstand biedt plaats aan planten en schimmels, nestel- of schuilgelegenheid biedt voor dieren en voedsel voor insecten

Vanuit natuurwetenschappelijk oogpunt vormt de houtopstand een belangrijk object voor wetenschappelijk onderzoek.

Een houtopstand kan deel uitmaken van een belangrijke ecologische verbindingroute en van invloed zijn op de bodemgesteldheid en de waterhuishouding.

De aanwezigheid van een houtopstand is van invloed op de effecten van wind en temperatuur.

Biedt plaats aan nestelgelegenheid

Bijzondere groeivorm

Biedt voedsel voor insecten

Dendrologisch interessant

Bloeiwijze of vruchtdragend

Klim- en klauterboom (recreatie en leefbaarheid)

Aantrekkelijke bloei

Weinig bomen in de omgeving (recreatie en leefbaarheid)

**Toelichting:** De boom vervult een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.

**4.2 Is er sprake van een bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap**

Nee

Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

De aanwezigheid van de houtopstand versterkt de aanblik van een straat of wijk en beïnvloedt de belevingswaarde in belangrijke mate.

Beeldbepalende houtopstand voor het karakter van de omgeving.

De houtopstand heeft waarde voor een beschermd stads- of dorpsgezicht of heeft waarde omdat het deel uitmaakt van een hoofdbomen- of hoofdgroenstructuur.

Knotboom

Hakhout

Inheemse soort

Bijzondere soort

**Toelichting:**

Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de boom door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kan worden

De boom heeft geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.

---

**4.3 Is er sprake van een bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand?**

---

Nee

Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

Geplant bij plechtigheid (gedenkboom, oranjeboom, markeringsboom, etc)

Fruitboomgaard (niet economisch)

Vormboom (leilinde, gekandelaberde boom)

De boom of houtopstand is aangewezen als onderdeel van een gemeentelijk of rijksmonument.

**Toelichting:**

---

**4.4 Is er sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand?**

---

Nee

Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

De houtopstand levert een bijdrage aan een aangename woonomgeving, vanwege (zie toelichting)

Markante locatie (bijv. centraal gelegen op plein)

Boom in hoofdstructuur of onderdeel van groenstructuur

Boom in relatie tot monumentale of architectonisch van belang zijnde gebouwen/ behorend bij architectuur

Boom verweven met de geschiedenis van de omgeving

Parken

Boom met bijzondere verschijningsvorm

**Toelichting:**

Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.

---

**4.5 Is er sprake van een bijzondere beschermende waarde van de houtopstand? (Monumentale boom opgenomen in Monumentale bomenlijst)**

---

Nee

Ja, geregistreerd op de gemeentelijke lijst monumentale bomen

Wat zijn de zwaarwegende belangen om de boom te kappen?

**Toelichting**

---

**4.6 Overige belangen / redenen kap?**

---

Lichtbeneming

Ruimtegebrek

---

Anders, namelijk.

---

### 5. Aanvullende informatie

Conditie van de boom(en)  Goed  Voldoende

Matig  Slecht

Afgestorven

**Toelichting:**

---

Toekomstverwachting  Meer dan 15 jaar  5-15 jaar

Minder dan 5 jaar

**Toelichting:**

---

### 6 Advies

(Afweging tussen belang van de aanvrager en de waarde van de houtopstand m.b.t. bovengenoemde aspecten)

Vergunning verlenen?  Ja  Nee

**Toelichting:**

Ik adviseer voor de aangevraagde boom een kapvergunning af te geven. De boom heeft geen bijzondere waarde toebedeeld gekregen van de gemeente Amsterdam die zich tegen kap verzetten en het verlies aan groenwaarde zal gecompenseerd worden door het aanplanten van een nieuwe boom.

De boom staat tegen de erfrens aan, ik schat in dat circa 70-80% van de wortels in de tuin van de buren van [REDACTED] groeien. Dit omdat dit een tuin is met veel ruimte voor de wortels. Deze wortels zijn zichtbaar geworden bij het ontgraven van de locatie waar de fundering van een tuinhuis aangebracht moet worden.

De boom is een halfwas Es naast andere bomen, als de Es gekapt zou worden zou het beeld niet drastisch veranderen op de lange termijn omdat de boom ernaast deel van de bovengrondse ruimte zal innemen.

Als de boom blijft staan zal deze bij dikker worden op de middenlange termijn (circa 10 jaar) tegen de bestaande schuur aan gaan groeien.

---

### 7 Advies omtrent herplantplicht

Herplant?  Ja  Uiterlijk vóór: 1 april 2026

Nee = weigering tenzij, Reden:

Exacte locatie herplant  Op hetzelfde perceel

Storten in gemeentelijk herplantfonds?  Ja  Nee

**Toelichting:**

In het compensatie en herplant beleid staat het volgende:

Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren.

Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

Ik adviseer om een boom van de 3<sup>de</sup> grootte\* te herplanten.

Deze boom moet voldoen aan de minimale plantmaat van 14-16 cm op 1 meter hoogte.

Op volwassen leeftijd dient de boom minimaal 5 meter hoogte te bereiken. Met deze herplant is rekening gehouden met de bereikbaarheid van het perceel en wordt het hoogst haalbare resultaat nagestreefd. De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De boom dient in de volle grond te worden geplant. De afstand van de stam tot de erfrens dient minimaal 50 cm te bedragen, ik adviseer hierbij rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

---

Nader voorschrift  Als de start van ruimtelijke ontwikkeling meer dan 2 jaar is dan voorschrift opnemen dat pas gekapt mag worden als het zeker is dat het project doorgaat en dat de boom hierbij gekapt moet worden.

O Voordat met werkzaamheden wordt begonnen moeten de mitigerende maatregelen uitgevoerd zijn.

O Toepassen gekapt/ doodhout op of nabij de locatie waar de boom gekapt is.

Nader voorschrift

Aanvrager is geen eigenaar en er is geen machtiging aanwezig bij de aanvraag

Toelichting\*

Flora & Fauna

Er dient een schouwronde Flora & Fauna voorafgaand op de kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord mogen worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats adviseer ik een deskundige te raadplegen.

APV

Iepen moeten verwijderd worden conform de voorschriften van het iepenprotocol Gemeente Amsterdam.  
Kortweg komt het er op neer dat iepenhout nooit vervoerd mag worden, tenzij geschild of versnipperd.

Ontheffing iepenpage

Voor de iepen in Amsterdam, inclusief Amsterdamse Bos en Weesp, die worden gekapt of vergunningsplichtig gesnoeid in opdracht van de gemeente, geldt dat de voorwaarden uit de ontheffing dienen te worden nageleefd. Dit houdt o.a. in dat er voor elke gekapte iep, in het eerstvolgende plantseizoen, een nieuwe iep in de minimale aanplantmaat 20-25 aangeplant moet worden en er bij voorkeur gekapt wordt tussen eind mei en half juli.  
Particuliere eigenaren dienen zelf te onderzoeken of er geen conflict is m.b.t. de iepenpage en de omgevingswet.

Boomgrootte	Boomhoogte op volwassen leeftijd
1ste grootte	>15 meter
2de grootte	8-15 meter
3de grootte	5-8 meter
Vormboom / Heester	3-5 meter

Naam adviseur

[Redacted]

11-7-2024

Handtekening adviseur

[Redacted signature]

Beeldbijlage:

1. Duidelijk foto van boom (en) met probleem aanduiding



**Foto 1.** Foto van de boom naast buurbomen tegen de erfgrans aan.



**Foto 2.** Afgegraven zone met dicht wortelpakket met grote wortels