

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>  
Subject **RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde**  
To "5.1, 2, e 5.1, 2, e" 5.1, 2, e @odnzkg.nl>  
Date July 6, 2023 at 10:39:32 AM CEST

Dag 5.1, 2, e

Zie hieronder de reactie van de aanvrager. Volgens hun zou enkel een gesloten glazen balustrade voldoende zijn? Zo staat het ook in het geluidrapport van 5.1, 2, e Ik neem aan dat jij dan weer verwijst naar de verkeerd toegepaste rekenmethode?

*De serres zijn op verzoek van de afdeling Ruimte & Duurzaamheid, uit het akoestisch onderzoek kwam immers naar voren dat de te openen beglazing boven de balustrade niet nodig was.*

*De thermische lijn van de serre gaat binnendoor, waarbij de te open beglazing van de serre ook hier geen rol speelt.*

*Aangezien het glas geen thermisch en geen akoestisch functie heeft zal het worden uitgevoerd als te schuiven glaspanelen. Een bewoner kan dus ook zelf de mate van ventilatie bepalen, aangezien hier geluidstechnisch geen beperkingen aan zijn. Gekeken naar een dichte toestand, is de te schuiven beglazing niet luchtdicht waardoor er voldoende ventilatie met buitenlucht optreedt. Zie ook onderstaand voorbeeld ter illustratie.*



Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1, 2, e  
5.1, 2, e e [msterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@msterdam.nl)  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](https://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 16:31  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @msterdam.nl>  
**Onderwerp:** RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1, 2, e

Het uitgangspunt van een stille zijde is dat de bewoner met een geopend raam rustig kan slapen. Het geluidniveau moet in de buitenlucht op de gevel voldoen aan de voorkeursgrenswaarde.

We hebben hier te maken met een serre die gesloten kan worden. Hierdoor zal het geluidniveau binnen de serre voldoen aan de voorkeursgrenswaarde. Echter op het moment wanneer de serre geopend wordt dan is er wel sprake van buitenluchtkwaliteit maar voldoet het geluidniveau niet aan de voorkeursgrenswaarde omdat de serre geopend is. Het geluidniveau moet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde in de buitenlucht. Dit kan gerealiseerd worden met een serre die gesloten wordt en openingen heeft aan bijvoorbeeld de bovenkant of tussen de glazen. We hebben op deze manier buitenluchtkwaliteit binnen de serre terwijl het geluidniveau nog steeds voldoet aan de voorkeursgrenswaarde. De slaapkamer die grens aan deze serre kan op deze manier met een geopend raam rustig slapen.

Ik hoor graag als er nog vragen zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Adviseur Geluid

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

adres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

mobile: 5.1.2.e

e-mail: 5.1.2.e@odnzkg.nl

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied verzorgt voor de regio Noordzeekanaal de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw. Meer informatie vindt u op <http://www.odnzkg.nl/>

---

**Van:** 5.1.2.e@odnzkg.nl <5.1.2.e@amsterdam.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 15:41

**Aan:** 5.1.2.e@odnzkg.nl <5.1.2.e@odnzkg.nl>

**Onderwerp:** RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1.2.e

Het klopt volgens mij dat er geen openingen aanwezig zijn. In het geluidsbeleid lees ik in paragraaf 5.8.1:

#### 5.8.1 Buitenluchtkwaliteit

Zoals hiervoor aangegeven mag een dove gevel worden onderbroken zodat ramen en deuren in de gevel gerealiseerd kunnen worden. De luchtkwaliteit achter de afscherming (vliesgevel, loggia, verglaasd balkon, serre) dient gelijk te zijn aan die van buitenlucht. Om dit te bewerkstelligen, zorgen openingen in en rond de afscherming voor voldoende toevoer van verse lucht naar de ruimte tussen afscherming en de gevel. **De luchtbuffer tussen woning(en) en scherm moet voldoende zijn om de desbetreffende woning(en) op de luchtbuffer tussen vlies en gevel te kunnen spuien, d.w.z. snel ventileren van vervuilde of in de zomer te warme binnenlucht.**

Als de buitenluchtkwaliteit bedoeld is om te kunnen spuien, dan wordt daar met dit ontwerp m.i. aan voldaan omdat de serre bij vervuilde of te warme binnenlucht geopend kan worden?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e  
5.1.2.e@amsterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** 5.1.2.e@odnzkg.nl <5.1.2.e@odnzkg.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 15:11

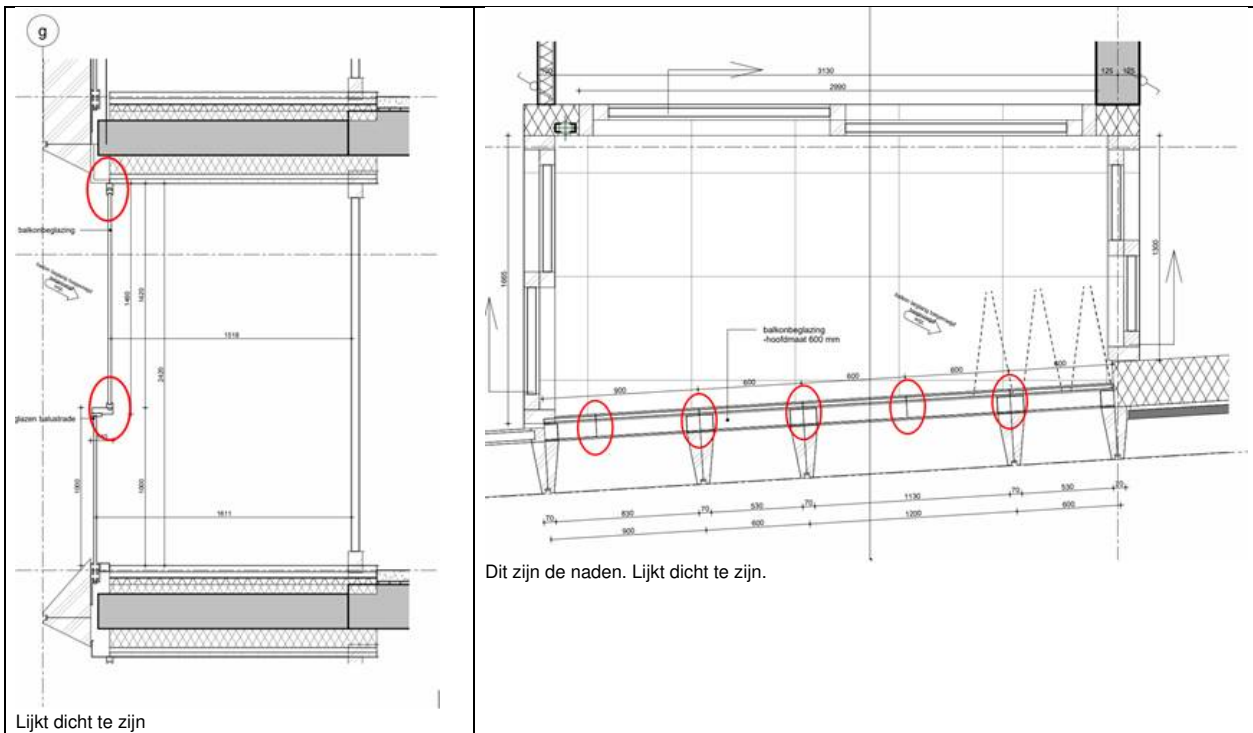
**Aan:** 5.1.2.e@amsterdam.nl <5.1.2.e@amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1.2.e

Momenteel is de bouwkundige op vakantie. Ik heb zelf naar de tekeningen gekeken en in mijn optiek lijkt de serre geen openingen te hebben op het moment wanneer die gesloten is. Er moet buitenluchtkwaliteit heersen binnen de serre. Hierdoor dient de serre openingen te bevatten.

Zal je aan de aanvrager kunnen doorgeven bij het aangepaste geluidrapport dat ze rekening moeten houden met het feit dat er buitenluchtkwaliteit moet heersen binnen de serre voor het realiseren van een stille zijde.



Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Adviseur Geluid

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag  
 adres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

mobile: 5.1, 2, e

e-mail: 5.1, 2, e @odnzkg.nl

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied verzorgt voor de regio Noordzeekanaal de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw. Meer informatie vindt u op <http://www.odnzkg.nl/>

Van: 5.1, 2, e

Verzonden: maandag 26 juni 2023 14:23

Aan: 5.1, 2, e @msterdam.nl

Onderwerp: RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1, 2, e

Ik snap waar de verwarring nu ligt. Het nieuwe akoestisch rapport is hetzelfde gebleven alleen zie ik bij de tekeningen inderdaad dat de loggia een serre is geworden. Ik heb dit over het hoofd gezien.

Dank voor je reactie. Deze serre is op zich een goede oplossing. Opmerking 4 van mijn adviesnotitie hoeft niet te worden aangevuld.

Ik ben alleen benieuwd hoe het met de buitenluchtkwaliteit zit. In de tekeningen kan ik het niet duidelijk zien maar als het goed is heeft deze serre spleten waar lucht er doorheen kan.

Ik zal dit door een bouwkundige laten checken dan kom ik bij je terug.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Adviseur Geluid

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag  
 adres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

mobile: 5.1, 2, e

e-mail: 5.1, 2, e @odnzkg.nl

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied verzorgt voor de regio Noordzeekanaal de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw. Meer informatie vindt u op <http://www.odnzkg.nl/>

Van: 5.1, 2, e @msterdam.nl

Verzonden: maandag 26 juni 2023 13:20

Aan: 5.1, 2, e @odnzkg.nl

Onderwerp: RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1, 2, e

Ik kan je niet helemaal volgen. In je advies schrijf je onder opmerking 4:

*Het rapport heeft dit punt niet aangevuld. Het geluidniveau binnen de balkons dienen bepaald te worden volgens NPR5272*

Maar de balkons (op tekening waren het loggia's) worden op de tekeningen in het beoordeelde rapport nu serres genoemd (zie voorbeeld hieronder). Wordt een dergelijke serre nog steeds als balkon beoordeeld omdat het bovendeel open kan (zie het gevelfragment op blz 68 van het geluidsrapport) of is dit in jouw advies over het hoofd gezien? De term balkon is een beetje verwarrend omdat daar op tekeningen niet meer over gesproken wordt.



Met vriendelijke groet,

5.1.2, e  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T5.1.2, e  
5.1.2, e e [msterdam.nl](mailto:5.1.2, e@msterdam.nl)  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@odnzkq.nl](mailto:5.1, 2, e@odnzkq.nl)>

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 13:05

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e [msterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@msterdam.nl)>

**Onderwerp:** RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Goedemiddag 5.1, 2, e

NPR5272 gaat over balkons met balustrade, galerijen en terrassen. Serres worden niet bepaald met NPR5272.

Echter is een serre op zich een mogelijke oplossing. In het Amsterdamse geluidbeleid wordt het in ieder geval toegelaten om een stille zijde te realiseren door middel van een serre. Let wel erop dat er binnen de serre sprake moet zijn van continu buitenluchtkwaliteit, waardoor spuien of ventileren van de daaraan grenzende geluidgevoelige ruimte mogelijk is volgens het Bouwbesluit 2012.

Ik hoor graag als er vragen zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Adviseur Geluid  
Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

adres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

mobile: 5.1.2.e

e-mail: 5.1.2.e@odnzkg.nl

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied verzorgt voor de regio Noordzeekanaal de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw. Meer informatie vindt u op <http://www.odnzkg.nl/>

---

**Van:** 5.1.2.e@5.1.2.e@msterdam.nl>

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 10:51

**Aan:** 5.1.2.e@5.1.2.e@odnzkg.nl>

**Onderwerp:** RE: Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Dag 5.1.2.e

In het advies wordt gesproken over balkons, maar deze zijn inmiddels gewijzigd in serres. Maakt dit nog verschil voor het advies of geldt daar ook voor dat dit bepaald moet worden conform NPR5272?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
medewerker Vergunningen  
stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2.e  
5.1.2.e@msterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied <[behandelaarzaak@odnzkg.nl](mailto:behandelaarzaak@odnzkg.nl)>

**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 16:15

**Aan:** 5.1.2.e@5.1.2.e@msterdam.nl>

**Onderwerp:** Zaak 12039442 - OLO-7013961 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Wabo-aanvraag - Raamplein 1 - N.v.t. - Amsterdam - Beoorde

Goedemiddag 5.1.2.e

Bijgaand tref je onze advies voor het project Raamplein 1 in Amsterdam. Deze is in de bijlage weergegeven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:  
mzrdreft044tn72bdullq5c73ebn9imcl1rukjwb86brfkferdrzm

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

} -->

Q Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

---

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest

voor tussenkomst (door derden).

---

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

} -->

Q Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

---

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

---

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

} -->

Q Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

---

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

---