



Notulen AOO Steigers en Ligplaatsen

Houthavengebied

Aan 5.1, 2, e 5.1, 2, ee, 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Datum 19 november 2024

Pagina 1 van 7

Vergadering maandag 18 november 2024
MS Teams

Aanwezig 5.1, 2, e 5.1, 2, ee, 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e

Afwezig n.v.t.

Onderwerp Ambtelijk Opdrachtgeversoverleg Steigers en Ligplaatsen
Houthavengebied.

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e
N.a.v. laat 5.1, 2, e weten dat tijdens het challenge gesprek over de raming 2025 op donderdag 14 november de proceskostenbegroting voor Steigers en Ligplaatsen Houthavengebied is goedgekeurd.
- Communicatie scheepseigenaren d.m.v. nieuwsbrief ; het vertrek van 5.1, 2, e en dus het uitvallen van 1 fte heeft gevolgen voor het verdeelproces. Hierdoor neemt het wat meer tijd dan gehoopt waardoor wat vertraging ontstaat en de informatieavond wordt uitgesteld. Momenteel is 5.1, 2, e voor 16 uur ingezet om 5.1, 2, e
- Frequentie AOO 2025; voorgesteld wordt om voor 2025 1x in de 2 maanden een overleg in te plannen. Dit is voor iedereen akkoord. 5.1, 2, e **zal deze reeks inplannen**. Mocht er een situatie zijn waardoor extra overleg nodig is wordt dat in overleg ingepland.
- 5.1, 2, e

2 Verslag 08 oktober 2024

- Er zijn geen tekstuele opmerkingen op het verslag.
- N.a.v.
 - o Actie van 5.1, 2, e betreft wijze van vaststelling VO/DO Oude Houthaven is afgehandeld.
 - o

5.1, 2, i

N.a.v. merkt 5.1, 2, e op dat als er iets dreigt mis te gaan zij of 5.1, 2, e kunnen worden ingezet.

5.1, 2, i

- Het verslag wordt hierbij vastgesteld.

3 Vaststelling DO Oude Houthaven

De binnengekomen reacties op het ontwerp betreft kleine details welke zijn samengevat in de Nota van Beantwoording. Een veel voorkomende reactie betreft fiets parkeren. Hiervoor is besloten dit mee te nemen in de uitwerking van het ontwerp. De definitieve wijziging wordt pas doorgevoerd na de definitieve indeling van de ligplaatsen zodat op de juiste locaties verlengde fiets parkeerrekken kunnen worden ingetekend.

Op de eerder doorgevoerde plaatsen voor gevraagde aanvaarbescherming zijn geen reacties gekomen.

Verder zullen er voor de staf en het db nog een paar aanpassingen worden doorgevoerd ter verduidelijking van bijgaande kaart.

- Instemmen met concept flap besluitvorming West; **Het AOO stemt in met de flap, er zijn geen vragen vanuit het AOO.** Na behandeling in de staf door het db vast laten stellen. 5.1, 2, e geeft aan: de stukken voor de staf van maandag 2 december dienen uiterlijk woensdag 27/11 vóór 12.00 uur te worden aangeleverd en 5.1, 2, e dient donderdagochtend beschikbaar te zijn voor vragen. Na akkoord van Esther Fabriek moeten de stukken uiterlijk donderdag 5 december 12 uur aangeleverd te worden voor het DB. 5.1, 2, e **laat weten dat er voor SD West een afwijkend format met een duurzaamheidsparagraaf geldt. Zij zal deze aan 5.1, 2, e toesturen.**
N.a.v. **Omdat er nog niets bestuurlijk is vastgesteld moet in de flap worden opgenomen dat het VO is vrijgegeven in de staf van Esther Fabriek op 21 mei 2024.**
- Instemmen met (concept) DO en Nota van Beantwoording . **Het AOO stemt in met het (concept) DO en de NvB.**

4 Wijzigen juridische procedure Houthaven

Tijdens vorig overleg is al aangegeven dat er beroepen zijn ingediend op de vergunning voor de Houthaven. In één van de beroepen wordt de overschrijding van het aantal woningen in het bestemmingsplan aangekaart. Er is een afwijking mogelijk op het aantal woningen op het land, maar deze afwijking lijkt niet mogelijk bij de bestemming Water. Het omgevingsplan 2013 Houthaven betreft 2000 woningen en het aantal woningen wordt overschreden. Het advies van de jurist is om de vergunningaanvraag in te trekken en het omgevingsplan te repareren. Hiervoor is advies gevraagd bij R&D en de conclusie is een TAM Imro procedure te starten om zo het omgevingsplan te repareren. Voor deze procedure geldt minimaal een jaar waardoor zeker 1 jaar vertraging ontstaat. Wat dit verder betekent qua kosten voor het project wordt verder uitgezocht door 5.1, 2, e 5.2, 1 . Deze kosten vallen onder projectkosten. R&D moet een offerte aanleveren voor het benodigd aantal uren. Aan de hand hiervan dan zo spoedig mogelijk een opdracht verstrekken zodat de procedure opgestart kan worden.

- Instemmen met intrekken verlenen omgevingsvergunning; **Het AOO stemt hiermee in.**
- Instemmen met TAM Imro procedure; **Het AOO stemt hiermee in.**
- Instemmen met uitstel aanbesteding Houthaven; **Het AOO stemt hiermee in.**

N.a.v. heeft 5.1, 2, e nog een vraag over 5.1, 2, b

[Redacted text block]

5 WVTTK en sluiting

- 5.1, 2, e herinnert 5.1, 2, e aan de afspraak met de haven volgende week woensdag 27/11. 5.1, 2, e heeft een notitie geschreven en zal deze met 5.1, 2, e delen. **Voor de voorbereiding van dit overleg zal 5.1, 2, e een afspraak inplannen.**
- Besloten wordt dat het AOO van 3 december kan vervallen. 5.1, 2, e **laat deze annuleren en plant voor 2025 een reeks voor 1x in de 2 maanden in.**

Actielijst

Nr	Actie	Eigenaar	Planning	Status
1	Inplannen reeks AOO 2025 1x in de 2 maanden	5.1, 2, e	01-01-2025	
2	5.1, 2, i	5.1, 2, e	Jan. 2025 Q1 2025	
3	Bestuurlijk traject DO Oude Houthaven <ul style="list-style-type: none"> - Aanleveren juiste format flap sd West - Aanleveren stukken staf Esther Fabriek 2/12 - Aanleveren stukken DB sd West (+ t.k. SDC) 	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e	19-11-2024 27-11-2024 02-12-2024	
4	Start TAM Imro procedure <ul style="list-style-type: none"> - Offerte R&D opvragen - Opdrachtbevestiging maken voor R&D - Intrekken vergunningaanvraag 	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e	22-11-2024 ZSM ZSM	
5	Vorbereiding gesprek Port of Amsterdam	5.1, 2, e	27-11-2024	5.1, 2, e heeft notitie geschreven en plant afspraak met 5.1, 2, e in.
6	Bespreken 5.1, 2, b in PT	5.1, 2, e	19-11-2024	

Besluitenlijst

Nr	Besluit	Eigenaar	Datum
1	DO Oude Houthaven	5.1, 2, e	18-11-2024

2	Het AOO stemt in met flap voor bestuurlijke besluitvorming Het AOO stemt in met het DO en NvB voor bestuurlijke besluitvorming. Wijziging juridische procedure Houthaven Het AOO stemt in met intrekken verlenen omgevingsvergunning; Het AOO stemt in met TAM Imro procedure; Het AOO stemt in met uitstel aanbesteding Houthaven.	5.1, 2, e	18-11-2024
---	--	-----------	------------