

## 2 Zelfbouwkavels Cor Hermusstraat (Eeuwigdurende erfpacht – AB 2016)

| Kavelnummer | Oppervlakte per kavel | Maximaal bebouwd oppervlak (bvo)* | Erfpachtgrondwaarde (afkoop) | Jaarlijkse erfpachtcanon ** |
|-------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| CHS 01      | 539 m <sup>2</sup>    | 225 m <sup>2</sup>                | € 514.499                    | € 12.296                    |
| CHS 02      | 615 m <sup>2</sup>    | 225 m <sup>2</sup>                | € 550.849                    | € 13.165                    |

\* Exclusief maximaal 125 m<sup>2</sup> bvo in kelder

\*\* Canonpercentage 2,39% voor het jaar 2016

De kavelprijs is exclusief 21% BTW en prijspeil 2016. Op het moment van juridische levering van het kavel is over het bedrag van de erfpachtgrondwaarde BTW verschuldigd.

Inlegvel behorende bij de brochure 'Zelf bouwen in de Cor Hermusstraat' 2 kavels voor individuele zelfbouw

Versie 1.0 d.d. 2 oktober 2016

