

0013

From: 5.1.2e [5.1.2e@weesp.nl]
Sent: Wed 10/13/2021 2:53:32 PM
Subject: basisweg 2 golfbaan weesp
Received: Wed 10/13/2021 2:53:33 PM

Driving range is 150 m2 bvo en machineberging 130 m2;

Meer gegevens heb ik niet voorhanden

Van: 5.1.2e <5.1.2e@weesp.nl>

Verzonden: woensdag 13 oktober 2021 16:16

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: RE: Erfpacht Basisweg 2 te Weesp (Z.188768)

Hierbij wil ik je graag berichten dat de taxateur die alle percelen zal gaan taxeren bekend is.

Het kantoor die de taxaties uit zal gaan uitvoeren is: 123 vastgoedexpertise te Amsterdam. Zij zullen eind deze maand/ begin volgende maand contact met je opnemen voor het inplannen van een afspraak voor de taxatie.

De taxateur heeft om nog wat aanvullende documenten gevraagd waaruit de afmetingen van de bebouwing is af te leiden, zoals:

- Tekeningen met hierop de afmetingen van het gebouw vermeld;
- Een NEN-meetrapport.

Mocht je beschikken over (een van) deze documenten zou je mij deze dan toe willen sturen?

Alvast bedankt en een fijne dag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Erfpachtbeheerder

Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam



M 5.1.2e

E 5.1.2e @amsterdam.nl

E 5.1.2e @weesp.nl

Werkzaam: di t/m vr

Van: 5.1.2e

Verzonden: dinsdag 7 september 2021 19:12

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: RE: Erfpacht Basisweg 2 te Weesp (Z.188768)

5.1.2e

Zoals beloofd zend ik je bijgaand nog de presentatie van 6 september jl.

Mocht je aanvullende vragen hebt dan kun je vanzelfsprekend contact opnemen. Mijn rechtstreekse telefoonnummer is 5.1.2e.

Ik ben zelf in verband met vakantie afwezig vanaf vrijdag 10 september tot en met maandag 4 oktober. Tijdens mijn afwezigheid kun je contact opnemen met mijn collega 5.1.2e die ook bij de presentatie aanwezig was. Haar mailadres is: 5.1.2e @amsterdam.nl.

Hartelijke groeten,

5.1.2e

Erfpachtbeheerder

Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam



M 5.1.2e

E 5.1.2e @amsterdam.nl

E 5.1.2e @weesp.nl

Werkzaam: di t/m vr

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 20 augustus 2021 15:36

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: RE: Erfpacht Basisweg 2 te Weesp (Z.188768)

1047565

0013 5.1.2e

Bedankt voor de informatie.

Wij zijn inderdaad in het bezit van het laatste taxatierapport.

Hartelijke groeten,

5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 20 augustus 2021 15:31

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@weesp.nl>

Onderwerp: RE: Erfpacht Basisweg 2 te Weesp (Z.188768)

Nog even ter informatie;

In december jl is er een uitgebreide taxatie van de ondergrond gemaakt voor 2 taxateurs tbv

De vast te stellen canon.

Het rapport is te groot om door te mailen krijg ik retour. Deze zal echter in het dossier zitten.

De ondergrond tbv de erfpacht is getaxeerd op 5.1.2b euro kosten koper

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van Galen (sport-)Marketing Advies en Project

**Voor Anders, Nieuw,
Gedegen Advies, Levenservaring En Nazorg**

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e@weesp.nl]

Verzonden: vrijdag 20 augustus 2021 14:09

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: Erfpacht Basisweg 2 te Weesp (Z.188768)

5.1.2e

Hierbij zouden we je graag uitnodigen voor een gesprek via MS Teams op maandag 6 september van 11:30-12:00 uur. Schikt dat?

Tijdens het gesprek zullen wij meer informatie geven over de verschillende opties die worden aangeboden en hoe het vervolgtraject er verder uit zal komen te zien. Uiteraard is er de gelegenheid om vragen te stellen.

Op dit moment kunnen wij nog geen prijsindicatie geven, het perceel zal eerst door een taxateur moeten worden getaxeerd. Op een later moment in het proces zal de taxateur contact opnemen om hiervoor een afspraak in te plannen. Nadien zal de gemeente de erfpachter (VGAP B.V.) een aanbieding doen, in de aanbieding staan onder andere de prijs en de nadere voorwaarden vermeld. Dit zullen we ook nog verder toelichten in het gesprek.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Erfpachtbeheerder

Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam



Nieuwstraat 70a / Postbus 5099 1380 GB Weesp

M 5.1.2e

E 5.1.2e @amsterdam.nl

E 5.1.2e @weesp.nl

Werkzaam: di t/m vr

Van: 5.1.2e

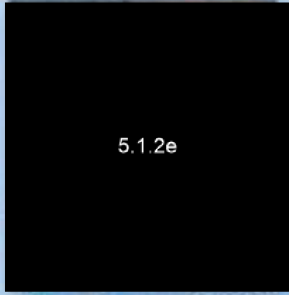
Verzonden: dinsdag 10 augustus 2021 11:22

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@weesp.nl>

Onderwerp: FW: taxatie Basisweg 2 Weesp

Ter info

1047565



Van Galen (sport-)Marketing Advies en Project

Voor Anders, Nieuw,
Gedegen Advies, Levenservaring En Nazorg

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e