

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid
t.a.v. [REDACTED]

15 maart 2019
kenmerk
OLO 4140575
onderwerp
Aanvullende bescheiden

Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van uw schrijven d.d. 4 maart 2019 inzake het verzoek om aanvullende informatie aan te leveren inzake de omgevingsaanvraag voor het realiseren van een parkeerkelder ontvangt U hierbij antwoorden op de gestelde vragen t.w.:

- 1. Ventilatievoorziening**
De berekeningen zijn gesplitst. De aangepaste berekening voor de garage is geüpload.
- 2. Zijgevel doorsnede A-A**
De oorspronkelijke gevel is ingetekend.
- 3. Documentatie autolift**
De documentatie hebben we toegevoegd. De technische tekening is nog gebaseerd op de eerder parkeerkelder met 2 verdiepingen voor de auto's. Het principe van de lift blijft gelijk.
- 4. Constructieberekeningen**
De constructieberekeningen zijn toegevoegd op het OLO.
- 5. Bouwveiligheidsplan**
Het bouwveiligheidsplan zal tijdig (minimaal 3 weken) voor aanvang werkzaamheden door de aannemer ter goedkeuring worden ingediend.
- 6. Doorsnede A-A**
De doorsnede is aangevuld met de contouren van de bestaande bestrating (trottoir en rijbaan).
- 7. Afdekking 'gat' parkeerlift**
Standaard is het 'gat' afgedekt middels het dak van de autolift. Incidenteel (er staat 1 auto in de garage) zal de lift (dus inclusief dak) gebruikt worden. Middels sensoren en camera's wordt bewaakt of er iets of iemand in de buurt is waardoor de lift niet gebruikt kan worden.
- 8. Onderbouwing realisatie parkeerkelder**
'de opdrachtgever heeft behoefte aan een afgesloten ruimte waarbij zijn voertuig op veilige wijze kan worden gestald. Tevens is ruimte gereserveerd voor het benodigde onderhoud en ruimte om service te kunnen verlenen aan de auto e.e.a zoals op tekening verwerkt als zijnde berg- en werkplaatsruimte. Voor een verdiepte oplossing is gekozen om een passende invulling te realiseren waarbij de zichtlijnen naar de achterliggende groene oase zijnde Vondelpark niet worden onderbroken. Tevens is de aanlegdiepte gereduceerd waarbij de geo- / en hydrologische veranderingen gecontroleerd aanvaardbaar zijn. Op basis van bovengenoemde toelichting trachtten wij een evenwichtige oplossing te hebben geboden waarbij met grootse zorg invulling is gegeven aan belangen van de betrokkenen met behoud van kwaliteit en leefgenot'.

Vertrouwende U volledig te hebben ingelicht,

Met vriendelijke groet,
Namens OZ architect,
[REDACTED]