

TE ONTVANGEN 29 APR. 2010



Basisweg 2, Weesp  
 Postbus 271, 1380 AG Weesp  
 Tel: 0294 415 623  
 www.golfcentrumweesp.nl  
 info@golfcentrumweesp.nl

Gemeente Weesp  
 De heer C. Rootjes, Gemeentesecretaris  
 Postbus 5099  
 1380 GB WEESP

Weesp, 25 april 2010

Betreft: Basisweg 2, te Weesp. Erfpachtcanon 2009 en 2010.

Geachte 5.1.2e

Naar aanleiding van uw telefoongesprek vorige week met de 5.1.2e van 5.1.2e Makelaars over de erfpachtcanon van 2009 voor het Golfcentrum Weesp vraag ik uw aandacht en medewerking voor het volgende.

Golfcentrum Weesp heeft al jaren te maken met een zeer krappe begroting en dientengevolge verliezen waardoor de liquiditeit ernstig in gevaar komt. Ons voortbestaan is zorgelijk te noemen, ondanks dat we de 3<sup>e</sup> sportvereniging van Weesp zijn, een duidelijke en herkenbaar faciliteit vormen voor de stad Weesp (Golfsport aanbod in de breedte met goede betaalbare horeca- en vergaderfaciliteiten en een gezonde actieve vereniging) en een sociaal-maatschappelijke karakter dienen voor de Stad Weesp en ook binnen de regio Amsterdam en de regio Gooi – en Vechtstreek.

Aanwijsbare oorzaken voor onze verliezen zijn:

- verharding in de golfsector ( verminderde aantal clubleden en meer private/openbare golfbanen);
- verminderd vereniging- en vrijwilligersleven in de randstad;
- individualisering van de mens in relatie tot het aangaan van een lidmaatschap bij een vereniging;
- het ontstaan van private golfbanen ( waar veelal een gemeentelijke bijdrage en/of subsidie is verstrekt) in de directe nabijheid;
- en de aanhoudende economische malaise.

Ook hebben we te maken met al gesubsidieerde restaurant/vergadercentra, zorgboerderijen, vergaderijen, etc. in de directe omgeving van het golfcentrum. Deze bieden horeca diensten aan tegen bedragen waar wij niet voor kunnen werken. Overigens indien men voor onze vergaderfaciliteiten kiest is dit mede door onze redelijk tarieven, zeker gezien de kwaliteit welke geleverd wordt. Dit is door ons meerdere malen onderzocht.

Banken: Rabo: 34.31.98.576 ING: 66.92.45.526  
 16083925

BTW nr: NL804935002B01 KvK:

Golfcentrum Weesp is een onderdeel van Golf Development The Netherlands BV, statutair gevestigd Lage Baan 12 Schaijk  
 Op al onze leveringen en diensten zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing.  
 De Algemene Voorwaarden vindt u op [www.Golfcentrumweesp.nl](http://www.Golfcentrumweesp.nl)

1047859

Gezien de omstandigheden, zijn wij genoodzaakt u te vragen om af te zien van de erfpachtcanon 2009 en mee te werken aan een gezonde opbouw van de erfpachtcanon vanaf 2010. Hiervoor zijn overigens u en onze makelaar met elkaar in gesprek om te komen tot een minnelijke taxatie.

Graag zie ik uw reactie tegemoet en ben ik altijd bereid een en ander aan u toe te lichten. Onze jaarcijfers staan geheel tot uw beschikking voor dit doel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Golfcentrum Weesp

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

BTW nr. NL804935002B01 KvK:

Golfcentrum Weesp is een onderdeel van Golf Development The Netherlands BV, statutair gevestigd Lage Baan 12 Schaijk  
Op al onze leveringen en diensten zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing.  
De Algemene Voorwaarden vindt u op [www.Golfcentrumweesp.nl](http://www.Golfcentrumweesp.nl)

1047859