

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Fri, 7 Apr 2023 08:45:57 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>  
**Subject:** FW: 5.1.2.e - ruimtelijke onderbouwing [ES-CLOUD\_EU.FID300333]

Hi 5.1.2.e

Afgelopen woensdag heb ik een overleg gehad over de nieuwe ruimtelijke motivering voor 5.1.2.e

Het viel me op dat de ruimtelijke motivering ziet op 'kantoren en creatieve zakelijke dienstverlening', terwijl alleen 'creatieve industrie' is aangevraagd en vergund. Hoe kijken jullie hiertegen aan? Is de kantoorfunctie niet te veel verwijderd van het aangevraagde gebruik? Ik heb aangegeven dat ik dit als risico zie en dat ik dit met jullie ga afstemmen. Eventueel zouden ze in een andere procedure nog die kantoorfunctie kunnen aanvragen (hoewel we in het verleden negatief hierover hebben geadviseerd).

Het andere punt is over de procedure: door de m2 kunnen we niet binnenplans afwijken en passen we de kruimelgevallenregeling toe. Het blijft wel regulier. Volgens mij hebben we bij een eerder overleg gezegd dat dit oké is, maar ik wou het toch even (nog een keer) aan jullie voorleggen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e Team Oost  
Ruimte en Duurzaamheid

**Gemeente Amsterdam**

M 5.1.2.e  
5.1.2.e@amsterdam.nl

Afwezig: vrijdagmiddag

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@eversheds-sutherland.com>

**Verzonden:** woensdag 5 april 2023 14:31

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@aham.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@aham.nl>; 5.1.2.e  
5.1.2.e@meesruimteemilieu.nl) <5.1.2.e@meesruimteemilieu.nl>; 5.1.2.e  
<5.1.2.e@eversheds-sutherland.com>

**Onderwerp:** 5.1.2.e - ruimtelijke onderbouwing [ES-CLOUD\_EU.FID300333]

Beste 5.1.2.e

Dank voor het overleg van vanochtend en jouw input op de ruimtelijke onderbouwing. Ter bevestiging hierbij nog de punten die nadere afstemming behoeven:

1. Toelaatbaarheid kantoorfunctie;
2. Wijziging van afwijkingsbevoegdheid (van binnenplans naar afwijking op basis van het Besluit omgevingsrecht);

Graag horen wij zo snel als mogelijk jullie visie ten aanzien van deze twee punten. Ik zal @ 5.1.2.e afzonderlijk telefonisch benaderen om te overleggen over het tweede punt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e | Associate | Advocaat | Real Estate | Eversheds Sutherland

T: 5.1.2.e  
M: 5.1.2.e

[www.eversheds-sutherland.nl](http://www.eversheds-sutherland.nl)

## **Eversheds Sutherland**

Helping our clients, our people and our communities to thrive

This email is sent for and on behalf of Eversheds Sutherland (Netherlands) BV.

Eversheds Sutherland (Netherlands) BV is a private limited liability company, incorporated under the laws of the Netherlands, registered with the trade register of the Chamber of Commerce under registration number 70126313. with its registered office in Amsterdam, the Netherlands, and its principal place of business at Tower Ten, 9th 5.1.2.e 1077 XX Amsterdam and Fascinatio Boulevard 212, 5.1.2.e Rotterdam, the Netherlands. Eversheds Sutherland (Netherlands) BV is regulated by the Nederlandse Orde van Advocaten (NOvA) and the Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB). Our services are subject to our general terms and conditions, including a limitation of liability. The general terms and conditions are available on our website in English and Dutch and a copy will be sent to you free of charge upon request. We process your personal data in accordance with our Privacy Notice. If you have any queries or would like to exercise any of your rights in relation to your personal data, please contact 5.1.2.e [@eversheds-sutherland.com](mailto:5.1.2.e@eversheds-sutherland.com).

Eversheds Sutherland (Netherlands) BV is part of a global legal practice, operating through various separate and distinct legal entities, under Eversheds Sutherland. Each Eversheds Sutherland entity is a separate legal entity and is not responsible for the acts or omissions of, nor can bind or obligate, another Eversheds Sutherland entity. For a full description of the structure and a list of offices, please visit [www.eversheds-sutherland.com](http://www.eversheds-sutherland.com).

**Confidentiality:** The information in this email and in any attachments with it is intended for the addressee(s) only and may include personal or confidential information that is legally privileged. Use of this information by individuals other than the addressee(s) and by individuals who are not authorised to access the information is prohibited. If you are not the addressee or are not authorised to access the information, then its disclosure, reproduction, distribution and/or provision to third parties is not permitted and you are requested to send this email back to us and to delete the original. Unless expressly agreed in writing, Eversheds Sutherland (Netherlands) BV accepts no liability to persons other than clients of the firm in respect of the contents of emails or attachments..