



Memo

Aan

[Redacted]

Datum

24 oktober 2023

Beoordeeld rapporten

- Rapport: B_054R_Geohydrologisch_onderzoek_OLO 7566129_Van Eeghenstraat 94-98.pdf
 - Datum: 28 juli 2022
 - Kenmerk: R001-1284436RMR-V04-kzo-NL
 - De beoordeling van dit rapport is onderstaand in **rood**
- Onderbouwende notitie: B_055X_Notitie_geohydrologisch_onderzoek_OLO 7566129_Van Eeghenstraat 94-98.pdf
 - Datum: 18 mei 2022
 - Kenmerk: N001-1284436SPJ-V02-hme-NL
 - De beoordeling van dit rapport is onderstaand in **blauw**

Contactpersoon

[Redacted]

Onderwerp

Beoordeling Van Eeghenstraat 94-98toetsing barrièrewerking

Algemeen

Rapport is in eerste instantie positief beoordeeld als kleine kelder beoordeeld. Deze memo beoordeeld de kelder als grote kelder. Het kelderoppervlak is 350 m²

Projectomschrijving

- Blz 4. Het betreft een grote kelder. Graag tekst aanpassen zodat deze overeenkomt met de indieningsvereisten van de gemeente amsterdam:
 - <https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/duurzaam-amsterdam/nieuwe-regels-aanleg-kelder/>

Beschouwing geohydrologische inventarisatie

- HST2. Bewoners hebben aangegeven dat er parkeerkelders in de buurt zijn. Graag meenemen in de beschouwing van de huidige situatie.
- Blz 11 Figuur 2.6. Graag de grondwaterstanden berekenen aan de hand van een grondwatermodel.

Beschouwing barrièrewerking – rekenwijze en mitigatie

- Par 3.2. De huidige (gemiddelde) grondwaterstand en de grondwaterstroming dienen te worden gemodelleerd in een grondwatermodel. Vervolgens dient de situatie na de aanbreng van de kelder te worden gemodelleerd. Indien uit de berekeningen blijkt dat de grondwaterstanden of de -stroming wijzigt, dient een maatregel uitgewerkt te worden die de oorspronkelijke situatie herstelt. Deze maatregel dient tevens te worden gemodelleerd. Bij de beschouwing dient tevens een modellering te worden uitgevoerd met een klimaatscenario (KNMI WH 2050). De berekeningsresultaten van de verschillende stappen dienen inzichtelijk in de rapportage te zijn opgenomen (de grondwaterstanden (bij voorkeur op kaart), en de debieten over het perceel haaks op de stromingsrichting;
 - Graag ook de gaten in de damwand meenemen in de berekeningen.

Algemeen en conclusie

- Er ontbreken wat belangrijke punten in de rapportage is die meegenomen moeten worden bij het aanleggen van een grote kelder. Met name berekeningen missen.
- In alle gevallen adviseren we om het type mitigerende maatregel op te nemen in Revisietekeningen, zodat het een onderdeel van het gebouw wordt.