

**Notitie over** 5.1, 2, e

Datum: 17 juli 2023

Auteur: 5.1, 2, e

Bezoekdatum: 13 juli 2023

### **Opmerking**

Het pand is door Monumenten en Archeologie bezocht in het kader van het wijzigen van het pand.

### **Status**

Rijksmonument

Objectnummer: 534

Redengevende omschrijving: *Pand met gevel onder rechte lijst waarboven dwars dak (XIX A).*

### **Gebouwtype, bouwgeschiedenis in hoofdlijnen en waardering**

#### *Gebouwtype en bouwgeschiedenis in hoofdlijnen*

Woonhuis op rechthoekige plattegrond, bestaande uit een begane grond waarin over de voorste helft een vloer op bel-etageniveau is aangebracht (met daaronder een kruipruimte), een eerste en een tweede verdieping met aan de voorzijde een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat en achter een plat dak.

Het pand lijkt in aanleg uit de vroege zeventiende eeuw te stammen. Boven het achterste deel van de begane grond is een alternerende balklaag aanwezig en vermoedelijk ook boven het achterste deel van de eerste verdieping.

In de achttiende eeuw is het pand verbouwd en voorzien van de huidige voorgevel en zolder met A-spanten, die aan de voorzijde voorzien zijn van kreupele spanten met korbelen.

In 1884 wordt vergund de stoep voor het pand te vernieuwen en van een enkele voordeur een dubbele te maken. In 1923-1925 werd de stoep verwijderd, het vloerniveau verlaagd en ter plaatse van de begane grond een bergplaats gemaakt met grote deuren in de voorgevel. Het toenmalige uitstek rechts werd verbreed tot een uitbouw over de gehele breedte van het pand (ontwerp Th. Philippi).

Na een uitstek in 1930 wordt het gehele perceel in 1960 volgebouwd. In 1969 volgt een algehele en ingrijpende restauratie door G. Prins, die de voorgevel terugbracht naar de staat van 1884 met een dubbele deur op de bel-etage en roedevensters. Het interieur kreeg een nieuwe indeling en een nieuwe spiltrap: ten dienste van het bordes op de verdieping werd een deel van de balklaag boven de voorkamer van de bel-etage verlaagd en in nieuwe balken uitgevoerd. In het voorste deel van de begane grond werd door middel van een balklaag een bel-etageniveau gecreëerd. Ter versiering werden nieuwe consoles aangebracht. De achtergevel werd vernieuwd.

#### *Waardering*

Pand van hoge monumentwaarde vanwege de voorgevel en het dak in de vorm van een zadeldak. De rest van het exterieur is indifferent. De hoofdconstructie heeft een positieve waarde met uitzondering van de indifferente spiltrap. De indeling en interieurafwerking zijn indifferent, evenals de gehele uitbouw in de tuin.

### **Cultuurhistorische context**

Kwijtscheldingen (eigenaars voor de invoering van het kadaster)

	<b>Gemeente Amsterdam</b>
Pagina 2 van 2	<b>Monumenten en Archeologie</b>

Neeltge Jans, weduwe Pieter Jansz Houtcoper, draagt het pand op 31 mei 1652 over aan Hans Willemsz Stromer, die getrouwd is met Annetje Dircks (mutueel testament 8 juni 1668 voor Pieter de Bary). Zij overleeft hem en bij testament van 12 augustus 1683 voor David Stafmaker Varlet laat zij het pand na aan haar zus (?) Giertje Dirks. Zij is getrouwd met Dirk Gillisze Bogaard. Hun dochter Pieterella Bogaarde wordt eigenaar van het pand, die getrouwd is met Mijndert Klij (testament 13 mei 1724 voor Isaak Beukelaar) (onderhandse boedelscheiding 28 november 1726). Op 1 december 1757 draagt hij het eigendom over op Hendrik Houtman, die f3925 ervoor betaalt. Hij draagt het pand op 5 september 1769 voor f5600 over aan Maria Engels, echtgenote van Laurens Mulder. Op basis van haar testament van 24 april 1743 voor Pieter de Marees jr. wordt haar zoon Cornelis Mulder eigenaar. Hij laat het pand op 30 oktober 1797 veilen: Anna Saraber weduwe Isaac Soijer la Coste koopt het pand voor f3225. Op 12 december 1797 vindt het transport plaats. Zij verkoopt het op 17 maart 1809 voor f2100 aan Hendrik van Beek, waarna het vererft op familieleden, zoals blijkt uit de eigenaren uit het kadaster.

#### Eigenaren uit kadaster

(1832)-1873: Alletta Anna van Beek en Margaretha van Beek en consorten. Successie.

1873-1881: Hendrik van Beek en consorten, schilder. Vererft op weduwe Geertruij Vennekötter en Dorothea van Beek en consorten. Verkoop.

1881-1884: Jacobus Johannes Zijfers, uitdrager. Verkoop.

1884-1901: Franciscus Gerardus Petrus van Rooijen, koekenbakker. In 1885 wordt het pand voorzien van een 'opbouw'. Via successie vererving op zijn weduwe:

1901-1920: Elisabeth Meijer.

Etc.

#### Bronnen en literatuur

Kadaster, archiefviewer

Monumenten en Archeologie, panddossiers

Stadsarchief Amsterdam, Archief Bouw- en Woningtoezicht, beeldbank