

Date : 21-4-2022 11:36:41

From : 5.1.2.e

To : 5.1.2.e

Cc : 5.1.2.e

Subject : RE: Herziene aanbieding bestemmings- en bebouwingswijziging en perceeluitbreiding Prinses Irenestraat 59 en 61 E3884/1

Hoi 5.1.2.e

Allereerst, dat is fijn, goed nieuws!

Wat betreft de publicatie: ik dacht dat publicaties altijd voor erfpachtaanbiedingen moeten plaatsvinden, maar misschien heb ik dat verkeerd begrepen. Het gaat om een niet-ondergeschikte perceeluitbreiding (> 10% uitbreiding van kavel). Dit traject dient door jou c.q. de projectgroep te worden getrokken in samenwerking met ASM. Bij een ander dossier waarbij de perceeluitbreiding niet-ondergeschikt is, heeft ASM het volgende met ons gedeeld: "*Hierbij de standaard afsluiting voor de publicatie. De onderbouwing van de uitbreiding moet vanuit het projectzelf komen, ism de jurist die er bij is betrokken.*" E&U heeft hier verder geen rol in.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: donderdag 21 april 2022 11:27

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: RE: Herziene aanbieding bestemmings- en bebouwingswijziging en perceeluitbreiding Prinses Irenestraat 59 en 61 E3884/1

Hoi 5.1.2.e en 5.1.2.e

Zojuist mondeling te horen gekregen dat ontwikkelaar akkoord is op de erfpachtaanbieding. Naar verwachting komt de ondertekende versie snel retour

Conform planning zal de aktepassering medio juni plaatsvinden.

Om de aktepassering te kunnen laten plaatsvinden dient de gemeente (conform Didam arrest) te publiceren dat we de perceeluitbreiding 1 op 1 gunnen.

Gezien de beroepstermijnen moet die publicatie voor medio mei plaats te vinden

Wordt dit vanuit jullie georganiseerd? Of kan ik iets doen?

Ik hoor graag van jullie

Gr

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 20 april 2022 12:00

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: FW: Herziene aanbieding bestemmings- en bebouwingswijziging en perceeluitbreiding Prinses Irenestraat 59 en 61 E3884/1

Hoi allen,

De herziene aanbieding heb ik zojuist per mail verstuurd.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 20 april 2022 11:59

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: Herziene aanbieding bestemmings- en bebouwingswijziging en perceeluitbreiding Prinses Irenestraat 59 en 61 E3884/1

Beste erfpachter,

Aangehecht treft u de herziene aanbieding voor de bestemmings- en bebouwingswijziging en perceeluitbreiding van het erfpachtrecht Prinses

Irenestraat 59 en 61 te Amsterdam (E3884/1). Korteidshalve verwijs ik u naar de inhoud van deze aanbieding.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

5.1.2.e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.

Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.