



Gemeente Amsterdam

Verslag

Aan 5.1.2,e en 5.1.2,e (BPD), 5.1.2,e en 5.1.2,e (De Nijs),
5.1.2,e 5.1.2,e (Gemeente Amsterdam)

Van 5.1.2,e

Onderwerp Overleg Kavelteam eiland 6 Houthaven

Vergadering Maandag 31 januari 2022
09:30-10:30 uur
Videovergadering via MS Teams

Voorzitter 5.1.2,e

1. Opening en mededelingen

- 5.1.2,e opent de vergadering.
- 5.1.2,e is afwezig, 5.1.2,e maakt aantekeningen van het overleg.

2. Vaststelling verslag en acties van d.d. 6 december 2021

- Structuurafspraken zijn ondertekend.
 - Actie gemeente: getekende structuurafspraken aan BPD en De Nijs versturen.
- Verkoopovereenkomst parkeerplaatsen watervilla's loopt.
 - Afwegen nu parkeerplaats laten kopen of kopen wanneer gereed.
 - Contacten zijn gelegd. Kan hier van de actielijst af.

3. Stand van zaken bezwaarprocedure Blok A

- Alleen pro-forma stukken ontvangen, nog niet de gronden inclusief de onderbouwingen.
- Niet bekend of datum indiening nadere gronden is verstreken.
- Actie gemeente: contact opnemen met 5.1.2,e om een overzicht op te maken welke bezwaren hij heeft ontvangen, met welke documenten. Dan kan worden gecheckt of alle bezwaren zijn ontvangen bij BPD.
- Maandag 6 februari overleg BPD en gemeente om bezwaarprocedure en reactie te bespreken. De hoorcommissie is 24 februari. Maandag ook tijdspad bespreken.
- Bezwaar op blok A heeft ook consequenties voor D en E.
- BPD/De Nijs vraagt of de gemeente een grotere rol kan innemen in het proces. Antwoord gemeente: officieel is het geschil tussen bewoners en de omgevingsdienst. Gemeente kijkt of er misschien toch een moment denkbaar is waarop een rol kan worden ingenomen.

Stand van zaken uitvoering

- Uitvoering hoek tussen eiland 5 en 6 wordt een steeds grotere opgave in de planning en bereikbaarheid.
- Voor het graven van de grachten hanteert de gemeente het uitgangspunt dat dit aansluitend is aan het gereed komen van het eiland.
- Het onderloopsheidscherm moet voor het gehele watergedeelte in één keer worden aangelegd, dus ook via blok A.

- Grondonderzoek APO₄ moet nog worden uitgevoerd, voor vervoeren zand. Verkennend bodemonderzoek is gerealiseerd, dit is een vast document bij de erfpachtovereenkomst.
- Actie Gemeente: 5.1.2.e stuurt nogmaals de grondonderzoeken naar BPD/De Nijs

4. Stand van zaken bebouwing eiland 6

- Gaat goed, verder geen opmerkingen.

5. Stand van zaken openbare ruimte/ omgeving

- De aansluitingen van de kavel op de brug zijn gecontroleerd.
- Er wordt goed gemonitord door de Nijs.
- Er is een filmpje van vervoer over water gemaakt als voorbeeld voor andere projecten. Gemeente deelt het filmpje als dit is afgerond.
- 5FG omgevingsvergunning is verleend. Actie Gemeente: stuurt beelden van 5FG.
- Watervilla's worden elders gebouwd en vervolgens afgemeerd. Actie Gemeente: stuurt planning kop eiland 5 en afmeren watervilla's naar De Nijs.
- Actie gemeente: stuurt foto van referentie bebouwing eiland 7 uit Leidsche Rijn.

6. Planning/Vervolg

- Dit onderwerp is niet besproken.

7. Rondvraag

- Actie Gemeente: stuurt definitief DO openbare ruimte naar BPD/De Nijs.

Acties bijgewerkt tot 31-1-2022:

#	Datum	Naam	Omschrijving	Status (L / G)	Uitkomst
1	31-1-2022	Gemeente	Contact opnemen met 5.1.2.e over inhoud ontvangen bezwaren.	G	Contact geweest, inhoud bezwaren mag niet worden doorgegeven.
2	31-1-2022	Gemeente	Grondonderzoeken aan De Nijs sturen	L	
3	31-1-2022	Gemeente	Filmpje vervoer over water delen	L	
4	31-1-2022	Gemeente	Beelden sturen van 5FG aan BPD en De Nijs	L	
5	31-1-2022	Gemeente	Planning kop eiland 5 en watervilla's sturen aan De Nijs	L	
6	31-1-2022	Gemeente	Foto van referentiebebouwing eiland 7 sturen aan BPD en De Nijs	L	
7	31-1-2022	Gemeente	Definitief DO openbare ruimte sturen aan BPD en De Nijs	L	