

## Vervolgproces Sixpark

Voorstel gemeente, 19 maart 2021

Hierbij een voorstel hoe de omgeving en gemeente samen kunnen werken om het Willemsluizengebied de komende jaren te gebruiken en in te richten als park.

In het gesprek met wethouder Van Doorninck heeft zij aangegeven dat het haar wens is om de komende jaren het gebied van onderop te ontwikkelen.

Ze vertelde dat ze geen grote plannen/voorstellen vanuit de gemeente wilde, maar initiatieven uit de omgeving laten komen en daar ruimte aan geven. De gemeente is in dit proces geen trekker maar facilitator.

### Voorstel Ontwikkelgroep Sixpark

- De klankbordgroep wordt omgevormd tot de "Ontwikkelgroep Sixpark". De deelnemers zijn de vertegenwoordigers van hun groep.
- Een projectmanager en een gebiedsmakelaar van de gemeente doen mee als deelnemer.
- De ontwikkelgroep bepaalt zelf wie voorzitter en secretaris zijn van de ontwikkelgroep. Dit kunnen ook roulerende functies zijn.
- De ontwikkelgroep besluit unaniem (dat betekent, het gaat pas door als iedereen akkoord is) over de volgende zaken:
  - Het **proces** om te komen tot ideeën die iedereen wil en die uitvoerbaar zijn voor de inrichting en gebruik van het Sixpark.
  - Aan welke **uitgangspunten/kaders** de ideeën voor het gebied moeten voldoen. De projectmanager en gebiedsmakelaar helpen hierbij door informatie uit te zoeken over wettelijke, beleidsmatige en financiële kaders.
  - Kiezen welke **voorstellen voor het park** (inrichting en gebruik) **verder uitgezocht** worden: zijn ze haalbaar en kunnen ze uitgevoerd worden? De initiatiefnemer onderzoekt de haalbaarheid, hierbij ondersteund door de projectmanager en gebiedsmakelaar.
  - Hoe het **overleg met de rest van de buurt** georganiseerd wordt. De ontwikkelgroep organiseert dit overleg zelf en wordt hierbij ondersteund door de projectmanager en buurtmakelaar.

### Doorlooptijd

Ons voorstel is om twee jaar op deze manier te werken. Daarna kan de groep zonder extra begeleiding doorgaan, met de gebiedsmakelaar als aanspreekpunt/ingang bij de gemeente.

### Financieel

De projectmanager wordt tijdens deze twee jaar ingehuurd op kosten van de gemeente (Grond en Ontwikkeling). Daarnaast is er een uitvoeringsbudget beschikbaar van Grond & Ontwikkeling. De projectmanager beheert dit budget en beoordeelt of de uitgaven gedaan mogen worden, op basis van de afspraken die de Ontwikkelgroep maakt. Opdrachten en betalingen lopen via de reguliere procedures van de gemeente. De projectmanager weet hoe deze werken.

Daarnaast kan de Ontwikkelgroep of initiatiefnemers subsidie aanvragen of bijvoorbeeld een beroep doen op de reguliere buurtbudgetten.

### Begeleiding en Placemakers

De huidige tijdelijke activiteiten lopen in ieder geval door tot eind 2021 onder begeleiding van Placemakers. De Ontwikkelgroep moet besluiten of ze de huidige activiteiten langer wil doorzetten. Zo ja, dan moet de vergunning hiervoor opnieuw worden aangevraagd.

Na 2021 kan de opdracht voor ondersteuning door Placemakers niet meer verlengd worden. De Ontwikkelgroep moet besluiten of ondersteuning nodig is en of ze daar een deel van het budget aan wil besteden (dan moet er opnieuw aanbesteed worden). Op dit moment ondersteunt Placemakers bij vergunning- en subsidieaanvragen, coördineren en organiseren ze gezamenlijke activiteiten (Zomerhaven, Winterhaven, etc.), zijn ze aanspreekpunt voor beheerzaken en informeren ze de buurt via een nieuwsbrief. Wanneer er geen bureau wordt ingehuurd, moeten de initiatiefnemers en de Ontwikkelgroep dit zelf doen.