



Aangetekend

Het college van burgemeester en wethouders van
de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

advocaat
[Redacted]
[Redacted]

Onze/Our ref:
39297/LT

Uw/Your ref:

Amsterdam,
28 oktober 2022

Inzake: Edsons Vastgoed Investments/Willemsparkweg

Geacht college,

Namens cliënte, Edsons Vastgoed Investments B.V., wend ik mij tot u met het volgende verzoek.

Op 5 juli 2018 heeft het college van burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van twee afvoerkanalen ten behoeve van rookgasafvoer/afzuiging en een WTW unit op het gebouw Willemsparkweg 220H te Amsterdam (**bijlage 1**). De vergunningsaanvraag d.d. 18 mei 2018 (**bijlage 2**) is bij u bekend met aanvraagnummer 3680571.

Bij bovengenoemde vergunning is sprake van een vergunningverlening ten gevolge van een onjuiste opgave in de aanvraag. Ik verzoek u dan ook namens cliënte om de omgevingsvergunning van 5 juli 2018 in te trekken, en wel om de volgende redenen.

Afvoerkanalen in pandig mogelijk

In het aanvraagformulier heeft aanvrager uitdrukkelijk aangegeven dat zij de eigenaar is van het perceel.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel
- U bent erfpachter van het perceel
- U bent huurder van het perceel
- Anders

De aanvrager is echter niet de eigenaar van het pand en is dat ook nooit geweest. J.H.F. Schopman en Zonen B.V. is al sinds 2015 de eigenaar van het gehele pand (**bijlage 3**). Al voor december 2017 moeten de pandeigenaar en aanvrager de tussen hen te sluiten huurovereenkomst hebben beklonken, want aanvrager heeft op 15 december 2017 bij uw college een aanvraag ingediend voor de exploitatie van een horecabedrijf op het adres Willemsparkweg 220. Aanvrager had deze vraag dus moeten beantwoorden met "U bent huurder van het perceel".

Normaal gesproken kan zoiets worden afgedaan als een simpele verschrijving. Maar in dit geval

steekt er meer achter. Ten behoeve van de realisatie van de aangevraagde afvoerpijpen moest namelijk worden afgeweken van het bestemmingsplan. Het A2-beleid van stadsdeel Zuid voorzag in 2018 wel in mogelijkheden voor het bouwen en gebruiken van ventilatiesystemen met bijbehorende afvoerpijpen en leidingkokers, maar één van de voorwaarden was dat de aanvrager aantoonbaar moest maken dat een inpandige oplossing niet mogelijk is (beleidsregel g).¹

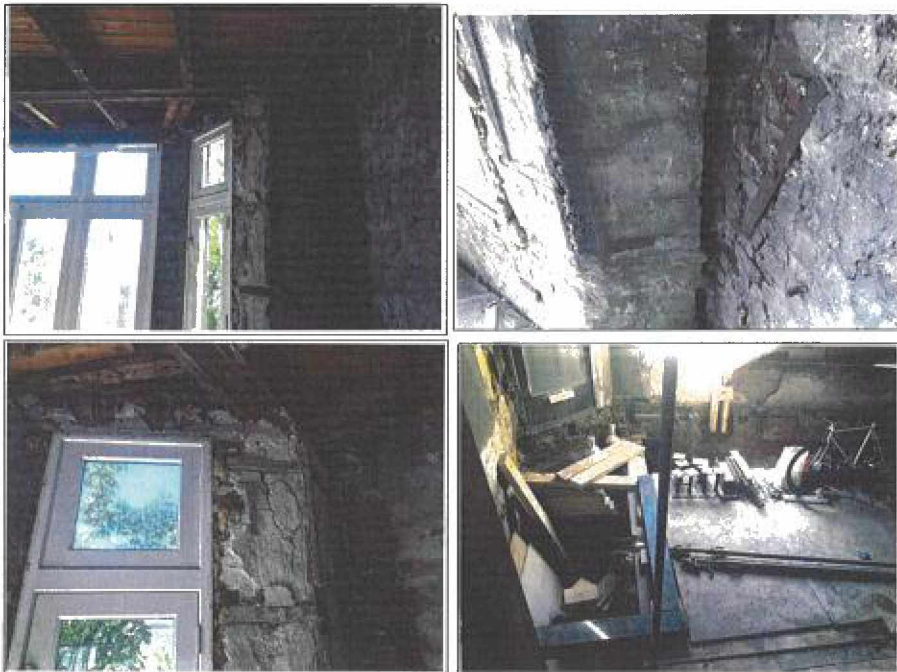
Op verzoek van uw college heeft aanvrager op 18 juni 2018 aan de hand van een notitie van Bouwkundig adviesbureau Arduo (**bijlage 4**) uiteengezet waarom volgens haar aan de voorwaarden uit het beleid wordt voldaan. Ten aanzien van het tweede criterium, dat een inpandige oplossing aantoonbaar niet mogelijk is, wordt het volgende aangegeven:

Vraag 2:

De bovenliggende verdiepingen zijn reeds verbouwd en niet in eigendom van de begane grond, hierdoor is het niet mogelijk om een kanaal inpandig te laten verlopen.

Hier herhaalt aanvrager uitdrukkelijk dat een inpandige oplossing niet mogelijk is, omdat de bovenliggende verdiepingen niet in eigendom zijn van de begane grond. Dit is feitelijk onjuist, omdat de verhuurder van aanvrager, Schopman en Zonen, de eigenaar is van het gehele pand.

Ook is het niet zo dat de bovenliggende verdiepingen reeds verbouwd zijn. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning van de pandeigenaar van 2 februari 2018 foto's zijn toegevoegd waaruit blijkt dat het pand van binnen volledig gestript is.

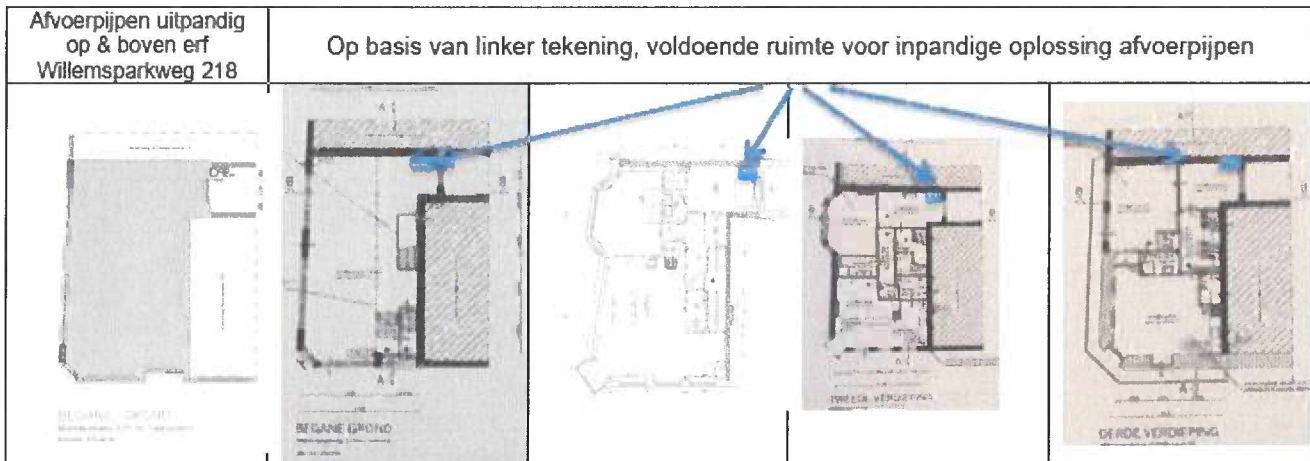


En uit een interne notitie van de afdeling handhaving (**bijlage 5**) blijkt dat de werkzaamheden pas in september 2018 in een afrondende fase zouden zijn gekomen.

Als aanvrager uw college wel van de juiste informatie had voorzien, dan had uw college niet

¹ Dit is overigens nog steeds zo in het huidige A2-beleid. Uit beleidsregel 11.6 a/m c en de toelichting op deze beleidsregel volgt dat pas naar een uitwendige oplossing kan worden gezocht als een goede inpandige oplossing echt niet goed mogelijk is.

althans niet zonder meer besloten tot het afwijken van het bestemmingsplan. Aanvrager had dan constructief aantoonbaar moeten maken dat het inpandig aanleggen van de afvoerpijpen niet mogelijk was. Uit de bouwtekeningen van het pand wordt echter duidelijk dat op de begane grond en de drie verdiepingen meer dan voldoende ruimte is voor het inpandig aanleggen van afvoerkanalen.



Kortom: aanvrager heeft uw college bewust misleid over het eigendom van het pand, over de staat van de verbouwingswerkzaamheden en over de constructieve mogelijkheden om de gewenste afvoerkanalen inpandig aan te leggen. Bij een juiste voorstelling van zaken zou uw college niet tot vergunningverlening zijn overgegaan.

Het heeft er alle schijn van dat de pandeigenaar best bereid was om de voormalige winkel aan aanvrager in gebruik te geven voor de opening van haar restaurant, maar dat dat haar niet ten koste mocht gaan van kostbare vierkante meters op de verdiepingen.

Edsons is eigenaar van het perceel waarboven de werken zijn gerealiseerd

Als gezegd heeft aanvrager op het aanvraagformulier aangegeven dat zij eigenaar is van het perceel waar de werken worden gerealiseerd. Dat is niet juist. De afvoerpijpen worden bevestigd aan de gevel van het gebouw waar Schopman en Zonen eigenaar van is. Die gevel is echter tegelijkertijd de erfgrans met het perceel van Edsons. Als **bijlage 6** wordt een grensreconstructie van het kadaster overgelegd. De afvoerpijpen hangen dus boven het erf van Edsons. Aanvrager heeft geen toestemming gevraagd of verkregen om de afvoerpijpen aldaar op te hangen.

Zou aanvrager de uw college correct hebben geïnformeerd, dan zou uw college de aanvraag niet-ontvankelijk hebben verklaard vanwege een gebrek aan belang.

Verzoek

Geconcludeerd kan worden dat de vergunningsaanvraag onjuist en onvolledig is. Op grond van artikel 5.19 lid 1 sub a Wabo is het college bevoegd om een vergunning in te trekken indien de vergunning is verleend ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave. Daarvan is, zoals hierboven uiteengezet, sprake. Ik verzoek u namens cliënten dan ook om de omgevingsvergunning van 5 oktober 2021 met kenmerk Z2021-Z001599 / 5899107 in te trekken

nu deze aanvraag is verleend ten gevolge van een onjuiste en onvolledige opgave en zulks aan mij te bevestigen.





Bezoekadres
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam



Gemeente
Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
www.zuid.amsterdam.nl

- 5 JULI 2018

Datum

Olo nummer

3680571

Behandeld door



Omgevingsvergunning

GEMEENTE AMSTERDAM

besluit;

- een omgevingsvergunning te verlenen aan The Bourdain B.V., namens deze ingediend door [redacted] voor het realiseren van twee afvoerkanalen ten behoeve van rookgasafvoer/afzuiging en een WTW unit op het gebouw Willemsparkweg 220 H;
- af te wijken van de regels van het bestemmingsplan "Museumkwartier Valeriusbuurt 2012".

Wij wijzen u op de voorschriften, welke zijn opgenomen in dit besluit.

In de rubriek "Beoordeling van de aanvraag" kunnen per beoordelingsonderdeel voorschriften opgenomen zijn. Aan het einde van de vergunning zijn voorschriften opgenomen, welke betrekking hebben op de uit te voeren werkzaamheden en het in gebruik nemen van het project. Het is belangrijk dat u alle voorschriften in acht neemt. Deze zijn een belangrijk deel van de omgevingsvergunning. Als geen rekening wordt gehouden met de voorschriften zal de buitendienst inspecteur van stadsdeel Zuid handhavend optreden. In de vergunning staat de inwerkingtreding van deze vergunning genoemd. Belangrijk is dat u deze inwerkingtreding aanhoudt, waarbij u tevens rekening dient te houden met de bezwaar- of beroepstermijn.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen

Mevrouw U. M. Jackel
Teammanager Vergunningen

- 5 JULI 2018

Rechtsbescherming

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken. Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 74019
1070 BA AMSTERDAM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig totdat op uw bezwaar is beslist.

Om te voorkomen dat door het besluit een onomkeerbare situatie ontstaat kan een belanghebbende een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Met een voorlopige voorziening kan de inwerkingtreding van het besluit worden opgeschort.

Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u in bij:

De voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Andere belangrijke informatie vindt u via de website: www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten.

Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (artikel 6.1, eerste lid, van de Wabo).

5 JULI 2010

Intrekking en overschrijving

De omgevingsvergunning kan door het bestuur bij een met redenen omkleed besluit worden ingetrokken in de gevallen, genoemd in artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo.

Indien de omgevingsvergunning zal gaan gelden voor een ander dan de in de omgevingsvergunning genoemde vergunninghouder, dan dienen op basis van artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo, zowel de oorspronkelijke als de nieuwe vergunninghouder dit ten minste één maand voor de vergunningsoverdracht aan de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Bouw van stadsdeel Zuid te melden.

De beoordeling van de aanvraag

Procedure

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende stappen doorlopen:

- aanvraag op reguliere voorbereidingsprocedure bepaald;
- aanvraag op ontvankelijkheid getoetst;
- aanvullende gegevens gevraagd;
- beoordeling van de aanvraag door adviseurs;
- beoordeling van de aanvraag op wet- en regelgeving.

Activiteiten

Het project bestaat uit de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo);

Termijnen

De volgende data en termijnen zijn op de aanvraag van toepassing:

- Op 18 mei 2018 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning ontvangen;
- Op 6 juni 2018 hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning gepubliceerd overeenkomstig artikel 3.8, Wabo;
- Op 6 juni 2018 hebben wij een verzoek gedaan om voor 20 juli 2018 aanvullende gegevens aan te leveren. De aanvullende gegevens zijn op 18 juni 2018 ingediend. De beslistermijn wordt overeenkomstig artikel 4:15, lid 1, Algemene wet bestuursrecht (Awb), opgeschort met ingang van de dag na die waarop het verzoek om aanvulling is verzonden tot de dag waarop de laatste aanvullende gegevens zijn ingediend.

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2. Wabo.

Planologische toets

Toets aan het bestemmingsplan

Het project is gelegen in een gebied, waar van kracht is het bestemmingsplan "Museumkwartier Valeriusbuurt 2012". Het project is gesitueerd op gronden met de enkelbestemming "Gemengd - 2".

Het project is in strijd met artikel 6.2, omdat de maximum bouwhoogte van 14 meter, met 4,67 meter wordt overschreden.

Onderhavige aanvraag wordt overeenkomstig artikel 2.10, lid 2, Wabo, mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo en wordt slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

Het is volgens artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 1, van de Wabo mogelijk om van de regels van het bestemmingsplan af te wijken, zoals bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder c, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

→ 5 JULI 2018

Het vigerende bestemmingsplan bevat een binnenplanse afwijkmogelijkheid voor onder andere schoorstenen en ventilatie-inrichtingen welke de maximale bouwhoogte met maximaal 5 meter overschrijden.

Wij geven hierbij toestemming om met toepassing van artikel 25, lid a. onder 7 af te wijken van artikel 6.2 van de regels van het bestemmingsplan en motiveren dit als volgt: Het project voldoet aan de voorwaarden uit "beleidsregel 9. Ventilatiesystemen met bijbehorende afvoerpijpen en leidingkokers" van het op 21 februari 2018 gewijzigd (opnieuw) vastgestelde beleid "Omgevingsvergunning A2".

Welstand toets

Voor het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, is advies ingewonnen bij de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. Dit advies is gebaseerd op de Welstandsnota "De Schoonheid van Amsterdam 2016". De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft op 26 juni 2018 haar advies uitgebracht. Zij heeft aangegeven onder voorwaarden akkoord te zijn met het project en motiveert dit als volgt:

De kanalen dienen in een matte licht- tot middelgrijze kleur te worden afgewerkt.

Op 28 juni 2018 heeft de gemachtigde telefonisch ingestemd met deze voorwaarde.

Wij vinden dit een deugdelijk advies en nemen dit advies over. Het project voldoet hiermee aan redelijke eisen van welstand.

Toets Bouwbesluit 2012

Het project omvat het realiseren van twee afvoerkanalen ten behoeve van rookgasafvoer/afzuiging en een WTW unit op het gebouw Willemsparkweg 220 H en is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 behorende bij de gebruiksfunctie:

- Bouwwerk geen gebouw zijnde.

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing constructieve delen van de aanvraag

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met het voorschrift dat, de nog aan te leveren constructiegegevens en -bescheiden, minimaal drie weken voor aanvang van de uitvoering van desbetreffende onderdelen, worden ingediend en het is niet de bedoeling dat met deze werkzaamheden begonnen wordt voordat deze bescheiden zijn goedgekeurd door de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Toezicht.

Toets Bouwverordening Amsterdam 2013

Het is aannemelijk dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van de Bouwverordening Amsterdam 2013.

- 5 JULI 2018

Bescheiden behorende bij de omgevingsvergunning

Bij de omgevingsvergunning behoren de volgende en zodanig gemerkte bescheiden:

	Ontvangstdatum	Gemerkt
- Het aanvraagformulier,	18 mei 2018	01
- Toelichting op aanvraag,	18 juni 2018	02
- 3 tekeningen,	18 mei 2018	03-05

- 5 JULI 2018

Uitgestelde indieningsvereisten omtrent het bouwen

Op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden (artikel 2.2 Mor)

U of uw gemachtigde heeft namens u op basis van artikel 2.7, lid 1, onder a, Mor een verzoek tot latere aanlevering van de constructiegegevens ingediend. De volgende "op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden" dienen minimaal drie weken voor aanvang van de uitvoering van desbetreffende onderdelen te worden ingediend en het is niet de bedoeling dat met deze werkzaamheden begonnen wordt voordat deze bescheiden zijn goedgekeurd door de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Toezicht:

- a. gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft;

- 5 JULI 2018

Voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning

Aan de omgevingsvergunning zijn verschillende voorschriften verbonden. Het is belangrijk dat u deze voorschriften doorleest en zich houdt aan deze voorschriften.

Zorgplicht installaties (artikel 1.16 Bouwbesluit 2012)

1. Een bij of krachtens de wet aanwezige installatie als bedoeld in hoofdstuk 6 van het Bouwbesluit 2012):
 - a. functioneert overeenkomstig de op die installatie van toepassing zijnde voorschriften;
 - b. wordt adequaat beheerd, onderhouden en gecontroleerd, en;
 - c. wordt zodanig gebruikt dat geen gevaar voor de gezondheid of de veiligheid ontstaat dan wel voortduurt.
2. Na het aanbrengen of wijzigen van een kabel-, leiding- of andere doorvoer in of door een scheidingsconstructie waarvoor op basis van het Bouwbesluit een eis met betrekking tot de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang geldt, wordt de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang op adequate wijze gecontroleerd.

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 Bouwbesluit 2012)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit 2012)

1. Het bevoegde gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingwerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

De hierboven bedoelde meldingen kunnen worden gedaan, onder vermelding van het OLO nummer en het adres waar de werkzaamheden plaatsvinden, per email naar vth.administratie.sdz@amsterdam.nl.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

- 5 JULI 2010

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden (Afdeling 8.1. Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (artikel 8.1. Bouwbesluit 2012)

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Veiligheid in de omgeving (artikel 8.2. van het Bouwbesluit 2012)

Bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Geluidshinder (artikel 8.3. Bouwbesluit 2012)

De op basis van artikel 8.2 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een bouw- of sloopveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	Onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Trillingshinder (artikel 8.4. Bouwbesluit 2012)

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e van het

- 5 JULI 2018

- Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B 'Hinder voor personen in gebouwen' 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingsterkte als bedoeld in het eerste lid.

Stofhinder (artikel 8.5. Bouwbesluit 2012)

Tijdens het uitvoeren van bouw en sloopwerkzaamheden dienen maatregelen te worden getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Afvalscheiding (Afdeling 8.2. Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (artikel 8.8. Bouwbesluit 2012)

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Scheiden bouw- en sloopafval (artikel 8.9. Bouwbesluit 2012)

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Scheiding bouw- en sloopafval (Hoofdstuk 4, artikel 4.1. Regeling Bouwbesluit 2012)

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid van het bouwbesluit worden de categorieën bouw- sloopafval als bedoeld in artikel 8.9. van het besluit ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen zoals bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. teerhoudende dakbedekking; al dan niet met dakbeschoot;
 - c. teerhoudend asfalt;
 - d. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschoot;
 - e. niet teerhoudend asfalt;
 - f. vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. dakgrind;
 - i. armaturen;
 - j. gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen, als bedoeld in eerste lid, onder a mogen niet worden gemengd of gescheiden.
3. De fracties, als bedoeld in eerste lid, worden op het bouw- of sloopterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Eerste lid, onder b tot en met j en derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
5. In afwijking van derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloopterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

- 5 JULI 2010

Voorschriften welstand

In verband met het voldoen aan de redelijke eisen van de welstand, verbinden wij de volgende voorschriften aan deze vergunning: De kanalen dienen in een matte licht- tot middelgrijze kleur te worden afgewerkt.

- 5 JULI 2010

Overige voorschriften

Burgerlijk wetboek

Krachtens het Burgerlijk Wetboek is het, tenzij de eigenaar van het naburige erf daartoe toestemming heeft gegeven, niet geoorloofd binnen twee meter van de grenslijn van dit erf vensters of andere muuropeningen, dan wel balkons of soortgelijke werken hebben, voor zover deze op het erf uitzicht geven.

Erfpacht

Als u geen eigenaar van de grond bent heeft u naast deze vergunning ook privaatrechtelijke toestemming nodig. De grond onder uw perceel is in erfpacht uitgegeven. Dat betekent dat u toestemming moet hebben van de grondeigenaar, in dit geval de gemeente Amsterdam. U heeft wél een publiekrechtelijke vergunning gekregen voor uw project. Toch moet u naast deze omgevingsvergunning ook toestemming vragen aan Erfpacht en Uitgifte van Grond & Ontwikkeling. Voor meer informatie over erfpacht kunt u terecht op de website: www.amsterdam.nl/erfpacht of bellen met het gemeentelijke informatienummer 14 020. Voor de aanvraag voor toestemming kunt u mailen naar erfpacht@amsterdam.nl. Voor meer informatie over het eigendom van de grond kunt u contact opnemen met het Kadaster, telefoonnummer 088-1832200 of kijken op www.kadaster.nl.

Drank en Horecawet

De omgevingsvergunning betreft niet, de eventueel vereiste Drank en Horecawet vergunning of exploitatievergunning. Voor zover nodig kunt u hiervoor contact opnemen met stadsdeel Zuid Amsterdam, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Bouw. Informatie en het aanvraagformulier vindt u via de website: www.amsterdam.nl/veelgevraagd.

Milieumelding / milieuvergunning

De omgevingsvergunning betreft niet de benodigde milieumelding of milieuvergunning. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, locatie Amsterdam, op telefoonnummer 14020. Een milieumelding of milieuvergunning kan worden aangevraagd via de website: www.aim.vrom.nl.

Nederlandse Voedsel en Waren Autoriteit (NVWA)

De omgevingsvergunning betreft niet een vereiste goedkeuring van de NVWA. Informatie vindt u via de website: www.nvwa.nl.

Inspectie SZW (Sociale Zaken en Werkgelegenheid)

De omgevingsvergunning betreft niet een goedkeuring van de inspectie SZW. Voor zover nodig kunt u contact opnemen met de Inspectie SZW. Aanvraagformulieren vindt u via de website: www.inspectieszw.nl.



Gegevens bevoegd gezag
Referentienummer

Datum ontv

Behoort bij besluit d.d.:
- 5 JULI 2018
X Gemeente
X Amsterdam
X

3680571
18-5-2018
010R

-1

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer: 3680571
Aanvraagnaam: Willemsparkweg 220
Uw referentiecode: -
Ingediend op: 18-05-2018
Soort procedure: Reguliere procedure
Projectomschrijving: Afvoeren langs achtergevel t.b.v. afzuiging en WTW unit
Opmerking: -
Gefaseerd: Nee
Blokkerende onderdelen weglaten: Nee
Persoonsgegevens openbaar maken: Ja
Kosten openbaar maken: Ja
Bijlagen die later komen: -
Bijlagen n.v.t. of al bekend: -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Amsterdam
Bezoekadres: U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres: Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer: 14 020
Contactformulier: <https://www.amsterdam.nl/contact>
Website: www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formuliersversie
2018.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

~~00000000~~

Vestigingsnummer

~~00000000~~

Statutaire naam

~~The Foundation B.V.~~

Handelsnaam

-

2 Contactpersoon

Geslacht

[redacted]

Voorletters

[redacted]

Voorvoegsels

-

Achternaam

[redacted]

Functie

-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

1071HX

Huisnummer

220

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

HS

Straatnaam

Willemsparkweg

Woonplaats

Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres

Willemsparkweg 220-HS
1071HX Amsterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

~~00000000~~

Faxnummer


-

E-mailadres

~~000000@gmail.com~~

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 34290725
Vestigingsnummer 
Statutaire naam Bouwkundig Advies- en Tekembureau ARduo
Handelsnaam -

2 Contactpersoon

Geslacht 
Voorletters 
Voorvoegsels -
Achternaam 
Functie -

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 1096ak
Huisnummer 53
Huisletter L
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam H.J.E. Wenckebachweg
Woonplaats Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres H.J.E. Wenckebachweg 53L
1096ak Amsterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 
Faxnummer -
E-mailadres 

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode 1071HX
Huisnummer 220
Huisletter -
Huisnummertoevoeging H
Straatnaam Willemsparkweg
Plaatsnaam Amsterdam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Afvoer afzuiging en WTW unit

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Horeca

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Horeca

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Daggoten en boeidelen		
Dakbedekking		
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	Buizen - grijs	

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Formuliersversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Willemsparkweg_220_-Afvoeren-BS-001_.pdf	Willemsparkweg 220 Afvoeren-BS-001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-05-18	In behandeling
Willemsparkweg_220_-Afvoeren-BA-001_.pdf	Willemsparkweg 220 Afvoeren-BA-001.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-05-18	In behandeling
20180514_104442_.jpg	20180514_10444-2.jpg	Welstand	2018-05-18	In behandeling
1829209-001-Bouter_.pdf	1829209-001-Bo-uter.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-05-18	In behandeling

Formuliersversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 1500
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1500
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?





BETREFT
Amsterdam U 2652

UW REFERENTIE
39297

GELEVERD OP
03-12-2021 - 09:49

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11113644673

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
02-12-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
02-12-2021 - 14:59

BLAD
1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN


Kadastrale aanduiding [Amsterdam U 2652](#)

Kadastrale objectidentificatie : 011580265270000

Locaties [Willemsparkweg 220 1](#)

1071 HX Amsterdam


Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: 

[Willemsparkweg 220 2](#)

1071 HX Amsterdam


Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: 

[Willemsparkweg 220 3](#)

1071 HX Amsterdam


Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: 

[Willemsparkweg 220 H](#)

1071 HX Amsterdam

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: 

Kadastrale grootte 77 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 119632 - 485410

Omschrijving Wonen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking [Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel](#)

Basisregistratie Kadaster [splitsing](#)

Betrokken (rechts)persoon [Gemeente Amsterdam](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 82559/00055](#)

Ingeschreven op 11-11-2021 om 09:00

Beperking op basis van een overheidsbesluit
(vestiging)

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 60990/5](#)

Ingeschreven op 03-01-2012 om 09:00



BETREFT
Amsterdam U 2652

UW REFERENTIE
39297

GELEVERD OP
03-12-2021 - 09:49

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11113644673

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
02-12-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
02-12-2021 - 14:59

BLAD
2 van 2

Aanvullend stuk [Hyp4 66569/198](#)

Ingeschreven op 29-07-2015 om 10:49

Is aanvulling op [Hyp4 60990/5](#)

Naam gerechtigde [J.H.F. Schopman en Zonen B.V.](#)

Adres Sarphatistraat 370
1018 GW AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [33006758](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken [Hyp4 61437/00184](#)

Ingeschreven op 07-05-2012 om 10:42

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 60990/00017](#)

Ingeschreven op 03-01-2012 om 10:20

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 07819/00006 Amsterdam](#)

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 07477/00026 Amsterdam](#)

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 07214/00023 Amsterdam](#)

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 04738/00118 Amsterdam](#)

[Naamswijziging rechtspersoon](#)

[Hyp4 03124/00065 Amsterdam](#)

[Naamswijziging rechtspersoon](#)



3680971
18-6-2018

Toelichting Afvoerinstallatie:

Vraag 1:

Ten behoeve van de bedrijfsvoering is het noodzakelijk om een afvoer bovendaks te plaatsen.

Vraag 2:

De bovenliggende verdiepingen zijn reeds verbouwd en niet in eigendom van de begane grond, hierdoor is het niet mogelijk om een kanaal inpandig te laten verlopen.

Vraag 3:

Op dit moment zijn er geen afvoeren aanwezig. Indien men de capaciteit van de toekomstige installatie zal vergroten, zal men de afvoerpijpen vervangen.

Vraag 4:

Bij de engineering van het kanaalwerk wordt voor de akoestiek de juiste dimensionering aangehouden en bij de montage worden de juiste beugels en trillingsdempers toegepast.

Vraag 5:

Benodigde luchtafvoer capaciteit is afgestemd om de minimaal benodigde capaciteit van de kookapparatuur (VDI-norm).

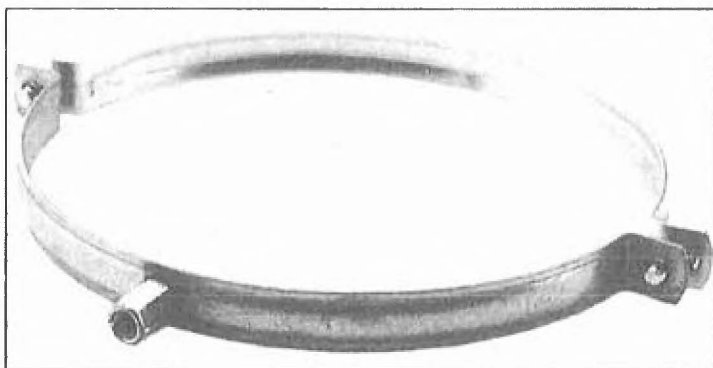
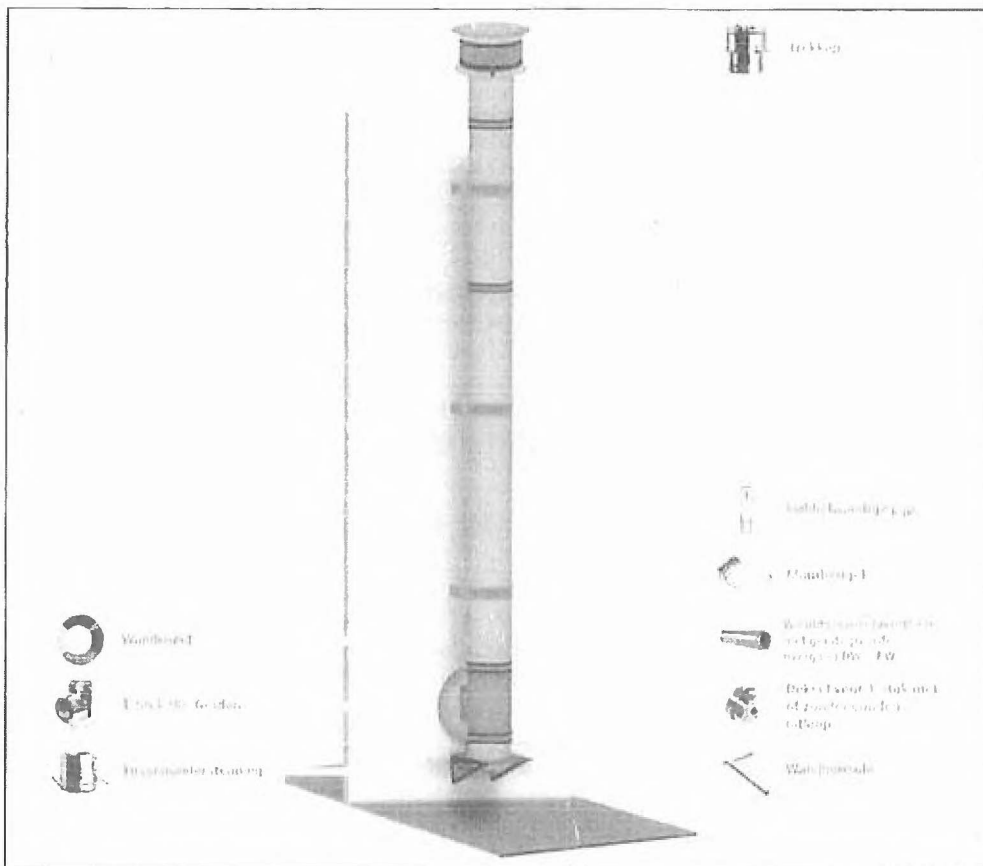
Vraag 6:

Voor de omwonende is rekening gehouden met de positie van het kanaalwerk. Er is gekozen voor een blinde gevel waarbij het zicht van minimaal wordt belast.

Vraag 7:

De afvoerpijpen zullen in een onopvallende kleur worden uitgevoerd.
(zoals galvaniseerd staal, antraciet of een andere grijs tint)

Constructieve gegevens:





Aanvraag

Dossiernummer : 3453599
Datum indiening : 06-04-2018
Adres : Willemsparkweg 220 [redacted]
Aanvraag : voor het veranderen van de begane grond en kelder van het
gebouw willemsparkweg 220 met bestemming daarvan tot
detailhandel, het veranderen van de kozijnen in de voorgevel
ter hoogte van de begane grond en het veranderen van de
dakbedekking

Notitie:

Aannemer woningen:
Bouw 38 [redacted]

Aannemer winkel:

Eigenaar Restaurant:
Bourdain b.v.
[redacted]
[redacted]

[redacted]
Ontvangst dossier: 6 april 2018
Status: mail uitgestuurd 9 april 2018
18-9-2018 jacobs

We gaan het dossier sluiten en de andere dossiers ook, behalve het
handhavingss dossier.

2385039 maken kelderbak en verbouwen van de woningen.
3453599 veranderingen van dossier 2385039
3680571 RGA aan de achterzijde (archief)
80-18-107 Handhavingsszaak voor RGA (bij PUV)

Kelder	Winkel horeca
Beg. Grond verd.	Winkel horeca
Eerste verdieping	woning
Tweede verdieping	woning
Derde verdieping	woning
Vierde	dakterras met opbouw 6m2

De werkzaamheden zijn bijna afgerond op de kleine puntjes na.
Doorvalbeveiliging boven wordt nog uitgevoerd aantal ramen reeds gedaan.

De winkel was nog niet geheel gereed, willen binnenkort open.
Nogmaals gezegd eerder denk om de gebruiksmelding indien er meer dan 50 per
Naar binnen gaat.

Dossier kan naar archief.

25-7-2018 [redacted]

Vandaag wilde ik een eindcontrole doen samen met collega [redacted].

De werkzaamheden waren nog niet gereed.

Op dit adres lopen drietal vergunningen.

RGA kanaal:

Zit aan de achtergevel maar we konden niet naar boven toe, dus konden het niet afschouwen. We constateerde wel dat de buis is versleept.

De RGA gaat horizontaal langs het boeideel en volgens [redacted] dan omhoog. Wij kunnen dit niet constateren en we kregen geen toegang naar boven. De andere kanaal hebben ze aan de andere zijde aangebracht in de inwendige hoek.

Afgesproken is dat ik een handhavingszaak opstart en wel na mijn vakantie. We moeten nog een en ander uitzoeken.

Wij hebben geen brandklep gezien, maar deze is volgens collega [redacted] wel noodzakelijk.

Ik heb dit telefonisch gemeld.

Ook besproken met collega [redacted] zit er een horeca bestemming op dit pand. Hij heeft een en ander uitgezocht en komen nu tot de conclusie dat het restaurant er mag zitten. Heb ook de exploitatie vergunning ontvangen.

Intern:

Ze willen meer dan 50 personen binnen laten, dus gemeld gebruiksmelding nodig.

Kelder en begane grondvloer willen ze inrichten voor Horeca.

Van te voren al gemeld bij milieu maar konden helaas niet mee.

Kelder incl. bar en toiletten nog niet gereed.

BMI is aangebracht.

Beg. Grond vloer.

Nog niet gereed ze willen circa 7 augustus of week later open.

RM zijn aangebracht beide verdiepingen.

Rechte steektrap.

Dus constructief gereed komt nu op de afwerking.

Heb terug koppeling gedaan telefonisch dat er een brandklep moet inkomen, volgens bestemming mag het en volgens coll. [redacted] geen vergunning nodig.

Brandklep aanbrengen.

4-6-2018 [redacted]

Zie voor meer informatie dossier 2385039.

Ze willen juli open gaan.

RGA kanaal binnen geplaatst en buitenkant nog niet want ze hebben nog geen vergunning. Keuken geplaatst (bezig). Toiletten kelder bezig wordt gescheiden.

Geen ramen in de kelder!!

Melding al gedaan bij collega's van Milieu/horeca.

9-5-2018 [redacted]

T.p.g. ik constateerde 2 werknemers bezig.

Gereed:

Kozijnen, vloer afwerking beg grond vloer.

Bezig:

Toiletten willen ze betegelen etc.

Er komt volgens mij een visrestaurant in. De eigenaren ander keer al gesproken

zie ander bouwdoosier.

Nog niet uitgevoerd maar wel nog willen doen:

RGA kanaal aan de achterzijde maken, zie ik niet staan op de vergunning tekening. Dus dit kan problemen opleveren.

Navraag gedaan voor horeca moet groter zijn dan 35m² en hoogte van 2,4m, moeten wel ventilatie hebben. Ventilatie kan ik niet controleren nog, maar hoogte en m² voldoet.

16-4-2018 [REDACTED]

Dossier vandaag opgevraagd bij de administratie.

Zie vorige dossier 2385039 voor meer informatie.





Relaas van bevindingen

Gemeente
AMSTERDAM

Sectie
U

Archiefnummer
2923

Blad
1 van 2

Opgemaakt op: 29-10-2018 door [redacted] landmeetkundig specialist grensreconstructie
Naar aanleiding van: grensreconstructie, aangevraagd door Edsons Vastgoed Investments B.V., ordernummer 5000832285

Gegevens van belanghebbenden

Gegevens van de verschenen belanghebbenden of vertegenwoordiging

[redacted]

Alle opgeroepen belanghebbenden zijn verschenen dan wel vertegenwoordigd.

Gegevens van de niet-verschenen belanghebbenden of vertegenwoordiging

Omschrijving van de aangewezen kadastrale grenzen

Grens is de oostkant van de zichtbare muur van het restaurant

Aanwijzingen

Aantekeningen

Opmerkingen

Vervolgprocedure

Overige opmerkingen

geraadpleegde archiefstukken; Veldwerk ASD17-U-24

Informatie over de ligging van de grens is in ontvangst genomen door aanvrager.

Ondertekening

[redacted]



Gemeente
AMSTERDAM

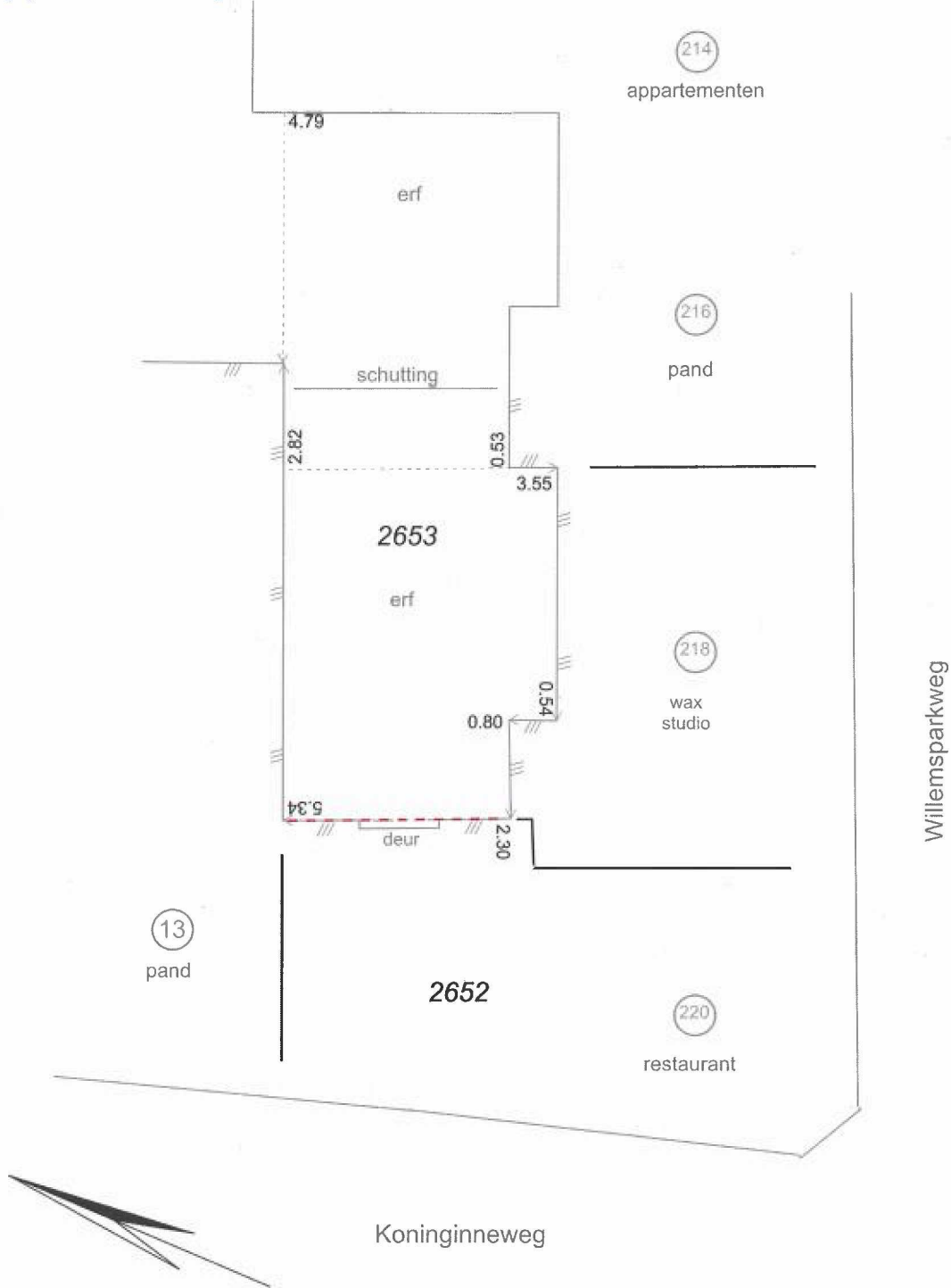
Reconstructiebestand: Nee Metingproject:
Aantal bijlagen: 0

Sectie Archiefnummer
U 2923

Blad
2 van 2

Opgemeten op: 29-10-2018 door [redacted] landmeetkundig specialist grensreconstructie
Perceelnummers: 2652, 2653.

Meetgegevens en waarnemingen



W

39297

Wieringa Advocaten
IJdok 17
1013MM AMSTERDAM
THE NETHERLANDS



Frankering betaald

D-A-1



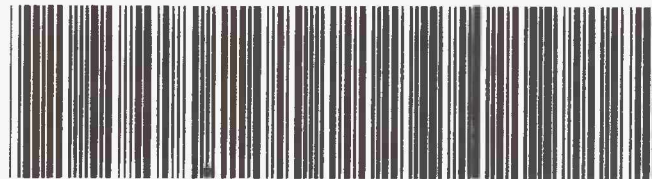
R Aangetekend

Het college van B en W
van de gemeente Amsterdam

Postbus 202
1000AE AMSTERDAM

Recommandé

NL



P2202

VTH ADMINISTRATIE 502@

IV - BEDRIJFSVOERING
01 NOV. 2022
INGEKOMEN

Postbus 10100 | 1001 EC Amsterdam