



## Regulier Overleg gemeente – Eigen Haard

Datum: 24 november 2022

Eigen Haard, vertegenwoordigd door:

5.1-2-e

Gemeente Amsterdam, vertegenwoordigd door:

5.1-2-e

---

1. Opening/ mededelingen / vaststelling agenda

2. Acties vorig overleg 1/11

Geen opmerkingen op het vorige verslag.

3. Mijlpalenplanning intentieovereenkomst

Op basis van concept mijlpalenplanning en reactie van Eigen Haard daarop, geconcludeerd dat plannings op onderdelen nog ver uit elkaar liggen. Heeft zijn oorsprong in andere juridische uitgangspunten. Dat gaan we bespreken met elkaar in de sessie over juridisch planologische procedure in december. Dat betekent dat ondertekening van de intentieovereenkomst waarbij de mijlpalenplanning is nog even op zich moet laten wachten. Dat komt prima uit aangezien de nieuwe bestuurder (5.1-2-e) bij Eigen Haard start per 1 januari 2023, dan kan zij tekenen.

Afspraak graag fysiek, 5.1-2-e zal bij secretariaat nagaan of dat inpasbaar is (**Actie gemeente**).

4. Reactie op stedenbouwkundig plan (zie bijlage)

Afspraak inplannen om te bespreken, voorstel is 8 december. Nog check of dat inpasbaar is in alle agenda's. (**actie gemeente**).

In notitie is opmerking opgenomen dat check met ondergrondse infrastructuur, specifiek voor de westelijke rooilijn A2, nog moet plaatsvinden. Daar komt de gemeente nog op terug, en zal dit iets breder trekken. Gemeente zal een reactie in brede zin geven op dat wat de techniek raakt en waar we tegen aanlopen wat betreft ondergrondse infrastructuur in relatie tot uitvoering stedenbouwkundig plan. We zien knelpunten ontstaan die we graag met jullie delen en bespreken. (**actie gemeente**)

Trace besluit op sturen (**actie gemeente**)

TEO: uitgangspunt voor gemeente is dat zij dit coördineert, om integraliteit voor het gebied te bewaken.

Zorgen worden door gemeente geuit ten aanzien van de programmatische uitgangspunten waar eigen haard mee rekt terwijl die nog geen akkoord hebben van gemeente en bovendien aanzienlijk over het toegestane maximale uitgangspunt heen gaan. Daarnaast

procesmatig vanuit gemeente verbazing over waarom EH als gestart is met gebouwoontwerp A2 terwijl er nog geen akkoord ligt op het SP en dus het programma nog niet vast ligt.

Tussen Eigen Haard en Gemeente is er verschil in inzicht wat betreft wat er tot nu toe is afgesproken met betrekking tot de programmatische uitgangspunten blok A2. Naar mening Eigen Haard ligt het aantal meters vast met het akkoord van supervisor in juni 2022 en naar mening Gemeente is bij dit akkoord voorwaarde geplaatst dat uit referenties moet blijken dat dit meters op een goede manier inpasbaar zijn.

5. Anterieure overeenkomst (concept verstuurd op 15/11)

Aparte reeks voor inplannen (**actie gemeente**). Met verzoek van Eigen Haard ook de input vanuit het matschappelijk vastgoed mee te nemen.

6. Kostenverhaal (verstuurd op 21/11)

Vragen en opmerkingen sturen Eigen Haard op (**actie Eigen Haard**). Overleg inplannen met Fakton, Eigen Haard en gemeente.

7. WVG

5.1-2-b



8. Afsluiting/ rondvraag

-