

Project The Suites, Amsterdam
 Datum 18 juni 2024
 Betreft Prijslijst uitgesplitst - v2
 CPI obv alle huishoudens (CBS)

ingangsdatum index (6 mnd voor 1 2022): 110,23 index CPI juli 2021
 sluitingsdatum index (6 mnd. erfpacht dec. 2024): 117,21 index CPI juli 2024 (aanname)



Zie tablad berekening indexeringen
 Start verkoop 1 juli 2024 / prijzen index tot 1 juli 2024 / ingang erfpacht december 2024.

Obv eeuwigdurende erfpacht cf alg bepalingen 2016 - 4e kwartaal 2023

VON-prijzen woningen The Suites (Incl BTW)							Erfpacht grondwaardes (Excl BTW)						Prijs excl. Akoop erfpacht				
Indexnummer	Bouwnummer	Type	GBOWoning (EXACT)	GBOWoning (AFGEROND)	VON-prijs prijspeil 2021	CPI tot juli 2024	VON-prijs prijspeil juli 2024	Bouwnummer	per m2 wonen	waarde prijspeil 2024	CPI 2022 (*)	CPI 2023 (*)	CPI 2024 (*)	Waarde prijspeil maart 2024	VON-prijs excl erfpacht	Canon %	Canonbedrag eerste jaar
1	01 A		30,77	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	1	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
2	02 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	2	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
3	03 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	3	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
4	04 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	4	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
5	05 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	5	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
6	06 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	6	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
7	07 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	7	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
8	08 B'		31,38	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	8	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
9	09 D		31,05	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	9	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
10	10 E		30,76	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	10	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
11	11 F		31,71	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	11	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
12	12 G'		30,74	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	12	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
13	13 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	13	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
14	14 G'		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	14	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
15	15 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	15	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
16	16 F'		31,72	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	16	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
17	17 A		30,77	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	17	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
18	18 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	18	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
19	19 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	19	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
20	20 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	20	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
21	21 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	21	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
22	22 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	22	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
23	23 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	23	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
24	24 B'		31,38	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	24	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
25	25 D		31,05	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	25	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
26	26 E		30,67	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	26	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
27	27 F		31,71	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	27	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
28	28 G'		30,74	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	28	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
29	29 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	29	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
30	30 G'		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	30	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
31	31 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	31	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
32	32 F'		31,72	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	32	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
33	33 A		30,77	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	33	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
34	34 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	34	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
35	35 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	35	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
36	36 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	36	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
37	37 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	37	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
38	38 B'		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	38	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
39	39 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	39	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
40	40 B'		31,38	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	40	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
41	41 D		31,05	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	41	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
42	42 E		30,76	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	42	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
43	43 F		31,71	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	43	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
44	44 G'		30,74	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	44	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
45	45 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	45	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
46	46 G'		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	46	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
47	47 G		30,79	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	47	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
48	48 F'		31,72	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	48	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
49	49 C		32,30	32	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	49	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
50	50 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	50	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
51	51 B'		31,38	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	51	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
52	52 D		31,05	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	52	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
53	53 E		30,76	30	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	53	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
54	54 C		32,30	32	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	54	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
55	55 B		31,34	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	55	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
56	56 B'		31,38	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	56	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00%	0,00%	0,00%	€ 2.731,00	€ 314.000,00	2,39%	€ 6.417,00
57	57 D		31,05	31	€ 314.000,00	117,21	€ 314.000,00	57	€ 2.731,00	€ 2.731,00	0,00						