



VERSLAG BEVINDINGEN

Zaak

Identificatie 126219476

Nummer Z2024-020379

Bevoegd Gezag Gemeente Amsterdam

Instantie Stadsdeel Oost

Zaaktype Vergunningaanvraag behandelen

Product Omgevingsvergunning

Omschrijving plegen van funderingsherstel en het maken van een interne doorbraak op de begane grond

Startdatum 19-07-2024

Uiterlijk 03-12-2024

Status Beschikking

Adres mbt zaak 5.1, 2, e 5.1, 2, e Amsterdam

Adres mbt zaak 122633.063301 485146.628660

Behandelaar 5.1, 2, e 5.1, 2, e, tel: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Contactpersoon 5.1, 2, e 5.1, 2, e@5.1, 2, e.nl

Contactpersoon 5.1, 2, e 5.1, 2, e@5.1, 2, e.nl (5.1, 2, e
5.1, 2, e

Zaak initiator 5.1, 2, e 5.1, 2, e, 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Amsterdam

Checklist

Omschrijving Checklist vier ogen principe

Template 13 Vier ogen principe

Klaargezet Klaargezet

Percentage 100%

Afgerond Nee

Medewerker de heer 5.1, 2, e , tel: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Contactmomenten

Legenda

- ✓ OK
- ✗ Niet OK
- ▲ Nader onderzoek
- Niet van toepassing
- ☐ Geen status

Resultaten

✓ **Checklist vier ogen principe**

✓ **1.1 Algemeen:**

- ✓ -- Als er is aangegeven dat er later nog stukken ingediend mogen worden, is dit dan overeenkomstig de adviezen (constructie bv);
- ✓ -- Is de clause Bibob aanwezig wanneer dit van toepassing hoort te zijn op grond van de bouwkosten of risicocategorie.
- ✓ -- Is de juiste inwerkingstredingsclausule van het besluit opgenomen;
- ✓ -- Is de juiste voorbereidingsprocedure van het besluit genoemd;
- ✓ -- Is het besluit binnen de beslistermijn genomen
- ✓ -- Is het besluit ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan (algemeen bestuur of burgemeester en wethouders);

- ✓ -- is het procedureverloop van de aanvraag aannemelijk (publicatie, aanvulling gevraagd, verlenging, aanpassen, opschorten)
- ✓ -- Per activiteit : Zijn de adviezen goed (helder en goedlopend) ;
- ✓ -- Per activiteit : Zijn de juiste artikelen genoemd (bij bestemmingsplan);
- ✓ -- Per activiteit : Zijn de voorwaarden uit de adviezen overgenomen;
- ✓ -- Per activiteit: Is in het dossier de bouwbesluittoets aanwezig;
- ✓ -- Zijn alle activiteiten opgenomen;
- ✓ -- Zijn de juiste rechtsmiddelen vermeld;
- ✓ -- Zijn de projectomschrijving en het adres van de aanvraag correct;
- ✓ -- Zijn de uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen aanwezig;
- ✓ -- Zijn de voorwaarden correct opgenomen;

✓ **1.2 Bouwsom en leges:**

- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Is de bouwsom matrix ingevuld en opgeslagen bij het dossier
- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Zijn de genoemde oppervlaktes aannemelijk
- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Zijn de juiste categorieën vermeld in de matrix

✓ -- Zijn de leges voor alle activiteiten opgevoerd

*** 1.3 Specifiek bij weigering:**

* -- hoe is omgegaan met de eventueel op het aanvraagformulier aangegeven optie om 'blokkerende onderdelen' achterwege te laten.

*** 1.4 Specifiek bij uitgebreide procedure:**

* -- Is de ter inzage termijn vermeld;

* -- Is het ontwerpbesluit gepubliceerd;

* -- Zijn de aanwezige zienswijzen verwerkt in het besluit.

*** 1.5 Specifiek bij tijdelijke omgevingsvergunning:**

* -- Is bij een tijdelijke vergunning de instandhoudingstermijn vermeld

✓ 1.6 CBS

✓ -- Is het bouwformulier ingevuld?

✓ -- Is het CBS formulier toegevoegd?