



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST VERZONDEN

5.1, 5

5.1, 5

1016 EJ Amsterdam

Datum 9 september 2024

Ons kenmerk Z2024-026228

Behandeld door 5.1, 2, e Toezicht & Handhaving, telnr. 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp Waarschuwing vanwege een overtreding van het Omgevingsplan: overtreden geluidswaarden

Geachte directie,

U exploiteert op het adres Singel 426 te Amsterdam een bedrijf dat valt onder de werking van het Omgevingsplan gemeente Amsterdam (verder te noemen: Omgevingsplan). In het Omgevingsplan zijn regels gesteld voor milieubelastende activiteiten.

Constatering

Op 22 augustus 2024 omstreeks 20:41 uur controleerden toezichthouders van de gemeente Amsterdam bij u. Naar aanleiding van klachten over geluidsoverlast zijn de toezichthouders ter plaatse geweest. De toezichthouders hebben vanuit de slaapkamer van de melder een geluidsmeting uitgevoerd. Aldaar is het invallende geluid gemeten in het geopende raamvlak. Vervolgens hebben de toezichthouders bij uw horecabedrijf geconstateerd dat de geluidsoverlast wordt veroorzaakt door twee geluidsbronnen die afkomstig zijn van uw horecabedrijf. Het gaat om een airco en om de afzuiginstallatie van de keuken. Uit de geluidsmeting bleek dat er sprake is van geluidsoverschrijding 9 (dB) in de avondperiode. Tijdens de controle spraken de toezichthouders met 5.1, 2, e De toezichthouders deelden mee dat we een handhavingstraject zouden opstarten.

Welke regel(s) is/zijn overtreden

Voor geluid veroorzaakt door een activiteit moet u zich houden aan de geluidsniveaus volgens artikel 22.63 Omgevingsplan.

Geluidswaarden Omgevingsplan

De geluidswaarden van artikel 22.63, tabel 22.3.1 en tabel 22.3.3 Omgevingsplan zijn:

Dagperiode (07.00 uur - 19.00 uur):	50 dB(A) op de gevel van gevoelige gebouwen 35 dB(A) in in- en aanpandige gevoelige gebouwen
Avondperiode (19.00 uur tot 23.00 uur)	45 dB(A) op de gevel van gevoelige gebouwen 30 dB(A) in in- en aanpandige gevoelige gebouwen
Nachtperiode (23.00 uur tot 07.00 uur)	40 dB(A) op de gevel van gevoelige gebouwen 25 dB(A) in in- en aanpandige gevoelige gebouwen

Tijdens de controle voerden de toezichthouders een geluidsmeting uit volgens de regeling Meet- en rekenmethode geluid industrie (Bijlage IVh bij de artikelen 3.21, eerste lid, onder A, en 3.23, eerste lid, onder A en E, 6.6, eerste en tweede lid en 8.22, eerste en tweede lid, van Omgevingsregeling).

Uit de meetresultaten blijkt dat het eindresultaat van de meting uitkomt op 54dB (A). Dit betekent dat u de wettelijke geluidswaarden hebt overtreden met 9 dB(A) in de avondperiode.

Wij mogen handhavend optreden omdat u zich niet houdt aan de regels van het Omgevingsplan. Voordat wij gaan handhaven, geven wij u eerst een bestuurlijke waarschuwing.

Bestuurlijke waarschuwing en verlangde actie: ongedaan maken overtreding

Hierbij geven wij u een bestuurlijke waarschuwing voor het feit dat op 22 augustus 2024 is geconstateerd dat u de geluidswaarden heeft overtreden. Dat doen wij op grond van artikel 18.1 Omgevingswet, artikel 22.63 Omgevingsplan, artikel 125 Gemeentewet en artikel 5:32 Algemene wet bestuursrecht.

U dient binnen 4 weken na dagtekening van deze brief deze overtreding ongedaan te maken en ervoor te zorgen dat u weer aan de geluidswaarden van het Omgevingsplan voldoet. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met Gebruikstoezicht.SDC@amsterdam.nl.

Als u niet of niet tijdig actie onderneemt, kan handhavend worden opgetreden. U kunt dan denken aan het opleggen van een last onder dwangsom met daarbij een termijn waarbinnen alsnog aan de geluidswaarden van het Omgevingsplan moet worden gedaan.

Geen bezwaar mogelijk

Een bestuurlijke waarschuwing is geen besluit volgens artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt tegen deze waarschuwing dan ook geen bezwaarschrift indienen. U mag wel reageren op de vastgestelde overtreding(en). Hiervoor kunt u binnen 2 weken contact met ons opnemen. Dat mag schriftelijk, per mail of telefonisch. Bovenaan de brief vindt u de contactgegevens.

Vragen of meer informatie

Misschien hebt u nog vragen of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met de behandelend medewerker op werkdagen via het bovenstaande telefoonnummer of e-mailadres.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

namens het college,

Team manager Procesuitvoering

5.1, 2, e