



Rapport 5.1.2,e

Datum huisbezoek 9 januari 2023
Tijdstip Omstreeks 5.1.2,d uur
Kenmerk 5.1.2,e

Behandelend ambtenaar 5.1.2,e
Functie Toezichthouder
Behandelend ambtenaar 2 5.1.2,e
Functie Toezichthouder

Adres: 5.1.2,e
Eigenaar: 5.1.2,e - Eigendom (recht van) (1/1)
Data en informatie: Opp. 28m2, 2 kamers, 1 bouwlaag, 1e verdieping

Verzoek

Betreft een 5.1.2,d huisbezoek aan de woning 5.1.2,e te Amsterdam.

Op maandag 9 januari omstreeks 5.1.2,d uur voer ik 5.1.2,e aangewezen als toezichthouder woonfraude van de Gemeente Amsterdam, Directie Wonen, een controle uit bij het adres: 5.1.2,e te Amsterdam. Collega 5.1.2,e tevens toezichthouder woonfraude is mee op huisbezoek. Wij hebben een melding ontvangen betreft illegale toeristische verhuur van de woning. Ook komen wij de inschrijvingen in de Basisregistratie Personen controleren en of het gebruik van de woning voldoet aan de eisen zoals gesteld is in de Huisvestingswet.

Betreden woning

Samen met collega 5.1.2,e loop ik richting de centrale toegangsdeur van het pand. Naast de centrale toegangsdeur zie ik dat er een belplateau aanwezig is. Ik druk op de bel met het huisnummer 5.1.2,e. Kort hierna hoor ik een voor ons vooralsnog onbekende mannenstem door de intercom klinken. De man begroet mij in de Engelse taal. Het gesprek wordt in de Engelse taal vervolgd. Ik zeg de man gedag en leg aan de man uit dat wij medewerkers van de Gemeente Amsterdam, afdeling Wonen zijn en dat wij vandaag naar aanleiding van een ontvangen melding onderzoek doen naar de inschrijvingen en het gebruik van de woning, of deze conform de Huisvestingswet is. Ik vraag aan de man of wij hem in de woning een aantal vragen mogen komen stellen. De man verklaart dat hij de centrale toegangsdeur voor ons zal openen. Kort hierna wordt de centrale toegangsdeur automatisch ontgrendeld. Collega 5.1.2,e en ik begeven ons op de aanwezige trappen in het trappenhuis, op naar de voordeur van 5.1.2,e 5.1.2,e

In de deuropening zie ik een twee onbekende mannen staan. Collega 5.1.2,e en ik legitimeren ons bij de mannen. Ik stel ons wederom voor. Op verzoek van de man betreden collega 5.1.2,e en ik de woning en lopen wij achter de mannen aan naar de woonkamer van de woning.

5.1.2,d

Bewoners volgens BI

	Naam	Geboortedatum
1.	-	-

Aangetroffen persoon:

	Naam	Geboortedatum	ID-nummer
1.	5.1.2,e	5.1.2,e	5.1.1,e

Ik herken de 5.1.2,e aan de gelijkende pasfoto op zijn 5.1.2,e identiteitskaart. Ik overhandig het document dat verloopt op 5.1.2,e aan de 5.1.2,e



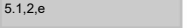

5.1.2,d

5.1.2,d


5.1.2,d



Einde bezoek

Collega  en ik besluiten het onderzoek af te ronden. Ik overhandig de bewonersbrief aan de . Ik leg aan de heren uit dat als zij achteraf nog vragen hebben, zij dan contact op kunnen nemen via de contactgegevens op de bewonersbrief. Wij bedanken de  en de man. Collega  en ik verlaten via de voordeur de woning.

Bijlage

Beeldverslag opgemaakt door collega 

Opmerkingen ambtenaar

De woning op de  wordt feitelijk aan toeristen verhuurd, zonder de vereiste vergunningen. De woning wordt via het platform Airbnb en Booking.com aangeboden. De

5.1.2,e



Ondertekening

Opgemaakt op ambtseed te Amsterdam, 9 januari 2023

5.1.2,e



5.1.2,e

