



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Stadsdeel Oost
Oranje-Vrijstaatplein 2
1097 NG Amsterdam
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

16 MEI 2023

Retouradres: Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Per aangetekende en gewone post verzonden

5.1, 2, e. 5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e AMSTERDAM

Datum 16 mei 2023
Kenmerk Z2023-0002299
Onderwerp **Afwijzing handhavingsverzoek exploiteren zonder terrasvergunning cafe de Zuid**

Geachte 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Wij ontvingen op 1 mei 2023 uw verzoek om handhavend op te treden tegen Café de Zuid aan het Azartplein 2a te Amsterdam, wegens het exploiteren van een terras zonder exploitatievergunning.

Achtergrond

Café de Zuid heeft al jarenlang een exploitatievergunning voor een horecabedrijf met terras aan het Azartplein 2a. Tijdens de bezwaarprocedure tegen de terrasvergunning is gebleken dat het gebruik van de stoep voor de exploitatie van een terras strijdig is met het vigerende bestemmingsplan. Daarom heb ik op 5 september 2022 besloten de terrasvergunning van Café de Zuid te weigeren wegens strijd met het bestemmingsplan. De exploitant heeft daarop een omgevingsvergunning aangevraagd om het gebruik ten behoeve van een terras op de stoep voor zijn bedrijf te legaliseren. Zoals u aangeeft in uw verzoek is deze omgevingsvergunning is verleend op 14 maart 2023.

Overtreding

Het terras is deel van het horecabedrijf. In artikel 3.8, lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Amsterdam (hierna APV) staat dat het verboden is om zonder vergunning van de burgemeester een horecabedrijf te exploiteren. Het plaatsen van een terras zonder vergunning is daarom eveneens in strijd met artikel 3.8, lid 1.

Zicht op legalisatie

Op 3 mei 2023 heeft de exploitant een nieuwe aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning met terras. Nu het gebruik middels een omgevingsvergunning is gelegaliseerd, en het horecabedrijf in beginsel en onder voorwaarden een terras toestaat bij een horecabedrijf, ben ik voorne-

mens om ook de nieuwe exploitatievergunning te verlenen. Er is dus concreet zicht op legalisatie van het terras. Uw verzoek om handhaving wijzen wij daarom af.

Overlast

U geeft in uw verzoek aan overlast te ondervinden van het geluid van de terrasbezoekers, en van de geur van rook en etenswaren en tabaksrook. U stelt dat er sprake is van ernstige aantasting van het woon-, en leefklimaat. Hierover merk ik het volgende op:

In 2022 is de exploitatievergunning verleend. Hiertegen hebben u, en andere omwonenden bezwaar ingediend. Tijdens de hoorzitting zijn de bezwaren tegen het terras uitgebreid besproken. Ik heb op 5 september 2022 in mijn beslissing op bezwaar het advies van de commissie gevolgd en het bezwaar afgewezen. In dit advies staat onder meer:

Van ontoelaatbaar negatieve gevolgen voor het woon- en leefklimaat is gezien het voorgaande naar het oordeel van de commissie op dit moment dan ook geen sprake. Het is de bezwaarcommissie gebleken dat zich ten aanzien van de aanvraag geen weigeringsgronden voordoen.

Sinds de beslissing op bezwaar zijn de omstandigheden niet gewijzigd. Er worden regelmatig meldingen gedaan met betrekking tot overlast, maar er zijn geen nieuwe constateringen, en geen aanwijzingen dat de wijze van bedrijfsvoering sindsdien structureel is verslechterd.

Bezwaar

De omgevingsvergunning is verleend, maar nog niet onherroepelijk, omdat hier bezwaar tegen is ingediend. Als de nieuwe exploitatievergunning wordt verleend, staat daar eveneens bezwaar tegen open. In beide procedures kunnen belanghebbenden hun bezwaren kenbaar maken. Er volgt dan een nieuwe toetsing van de aanvragen, waarin alle belangen opnieuw worden afgewogen.

Wilt u meer informatie?

Neem dan contact op met de heer **5.1, 2, e**. Hij is bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 09.00-17.00 uur en op vrijdag van 10.00-14.00 uur via telefoonnummer **5.1, 2, e**

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Jurist handhaving van de afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving van stadsdeel Oost

BEZWAARCLAUSULE

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt.
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op: <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/> onder het tabblad 'Contact'.

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist. U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- tabblad 'de Rechtspraak'
- keuze 'Organisatie'
- keuze 'Rechtsgebieden' (onder de kop 'U en de rechtspraak')
- 'Hoe werkt het bestuursrecht' (onder het kopje 'Bestuursrecht?')
- Voorlopige voorzieningen (onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen')

