

DoorStroomHulp

27 juni 2023

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontstaan

Juni 2021 -

- 1. Behoeftte aan verbetering eigen leefomstandigheden**
- 2. Constatering dat de behoefte een gedeelde behoefte is van meerdere bewoners**
- 3. Zoektocht naar de juiste communicatiekanalen voor aankaarten problematiek**
- 4. Zoektocht naar oplossingen!**



Wethouder Zita Pels: doorstroming is de sleutel in de Amsterdamse wooncrisis

INTERVIEW Wethouder Zita Pels (GroenLinks) wil in 2040 de woningnood in Amsterdam hebben opgelost. Dat betekent: een grotere rol voor de overheid, die verder wil ingrijpen in hoe de schaarse woonruimte in de stad wordt verdeeld. 'Corporaties moeten toestemming vragen om een sociale huurwoning te verkopen.'

Tim Wagemakers 13-02-23, 11:46 Laatste update: 13-02-23, 15:11



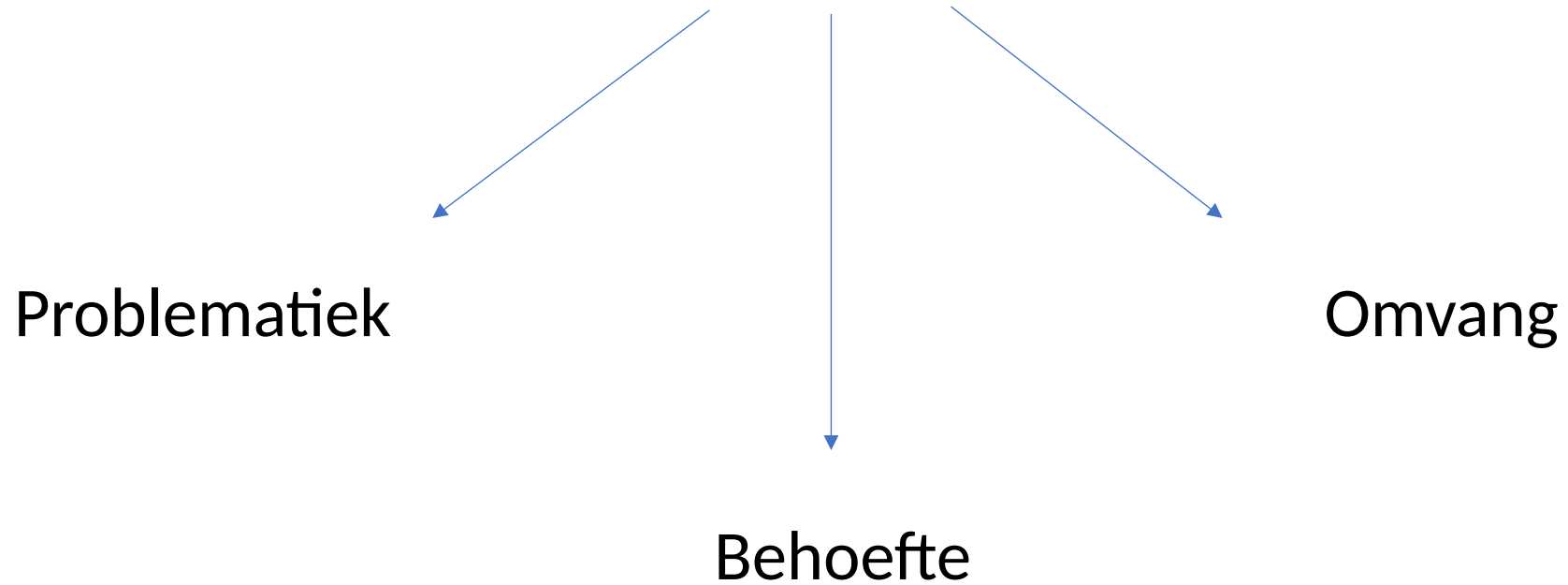
▲ Wethouder Zita Pels: 'Ik ga over volkshuisvesting. Dan moet ik boven de stad hangen en zeggen: welke woningen hebben we en voor wie hebben we die het hardste nodig.' © Eva Plevier

In het veld



In het veld

Verkenning & inventarisatie



In het veld

Problematiek



```
graph TD; A[Problematiek] --> B[Fysieke ingrepen benodigd]; A --> C[Procesverbetering];
```

Fysieke ingrepen benodigd

Procesverbetering

In het veld

Problematiek

Fysieke ingrepen

Procesverbetering

Vernieuwingsplan



In het veld



5.1, 2, e

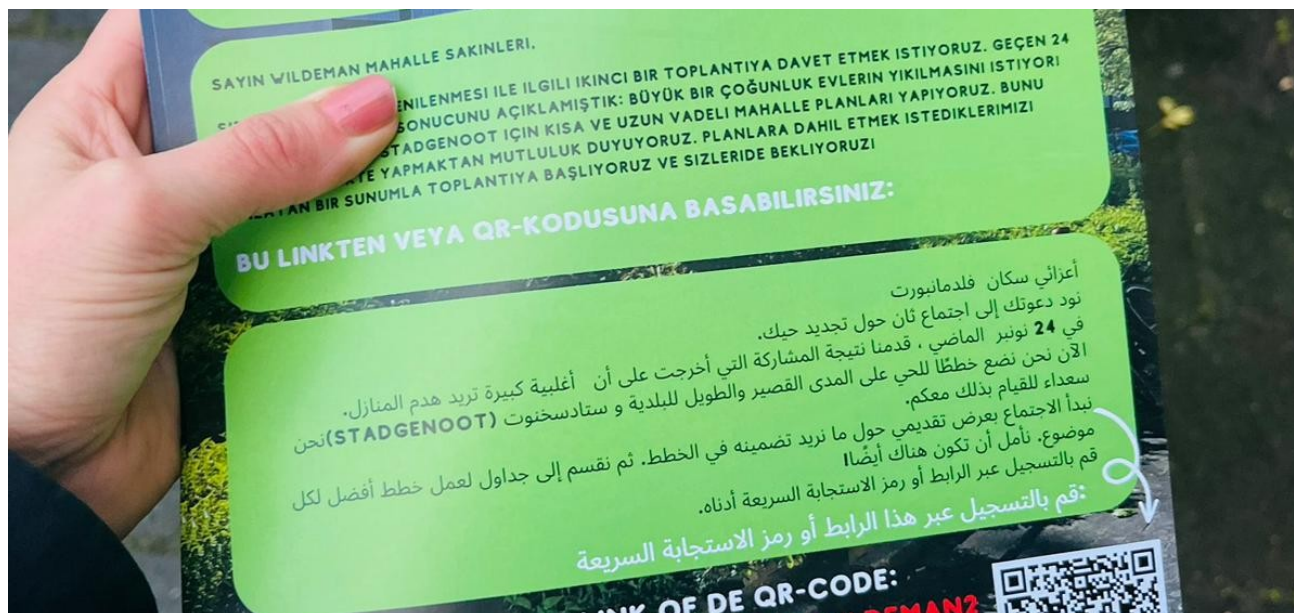


5.1, 2, e



Werkwijze

- Niet conformeren aan bestaande stroperige processen;
- Persoonlijke aandacht;
- Vertrouwensrelaties opbouwen;
- Culturele uitdagingen herkennen;
- Maatwerk niet beperken tot bestaande processen.

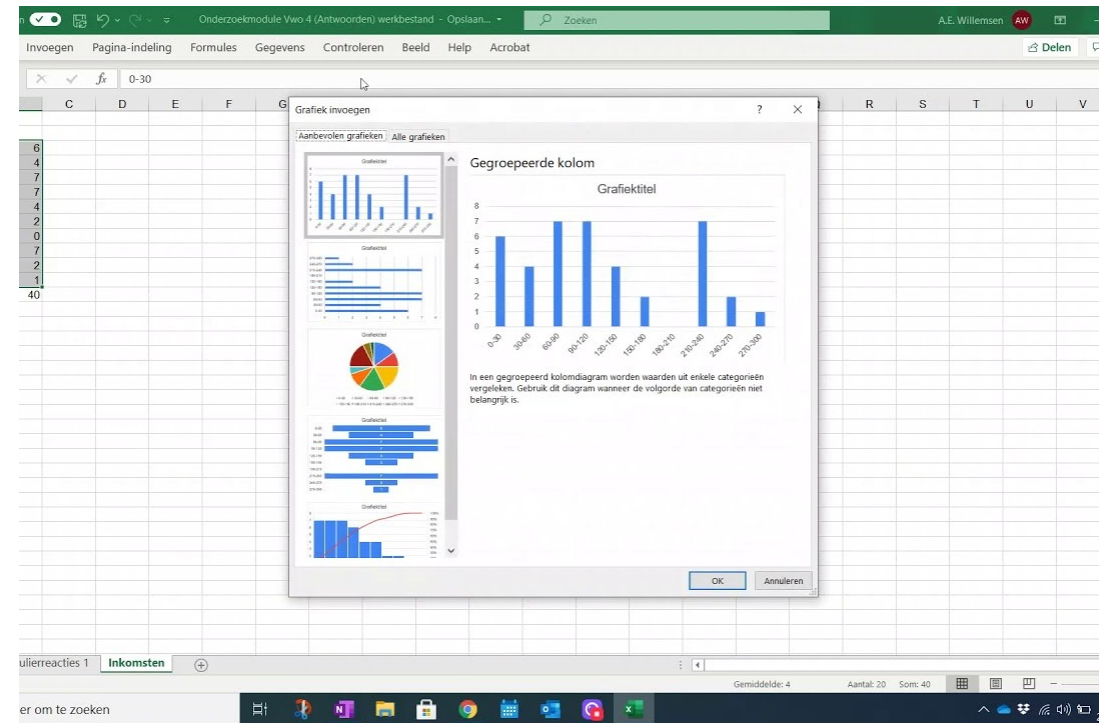


5.1, 2, e

Werkwijze

Vorbereiding

- Plan van Aanpak opgesteld voor projectgebieden;
- Werkgebieden afstemmen met samenwerkingspartijen
 - Gemeente Amsterdam
 - Woningbouwcorporaties
 - !WOON
 - Commerciële woningverhuurders
- Enquete opstellen & afstemmen met samenwerkingspartijen;
- Correspondentie voorbereiden



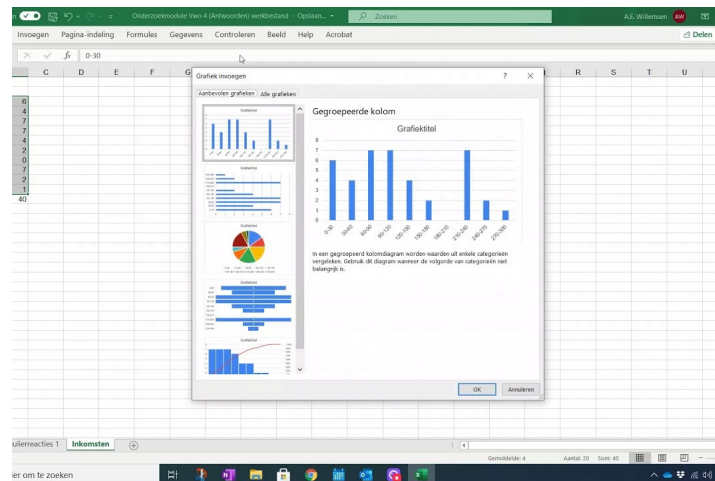
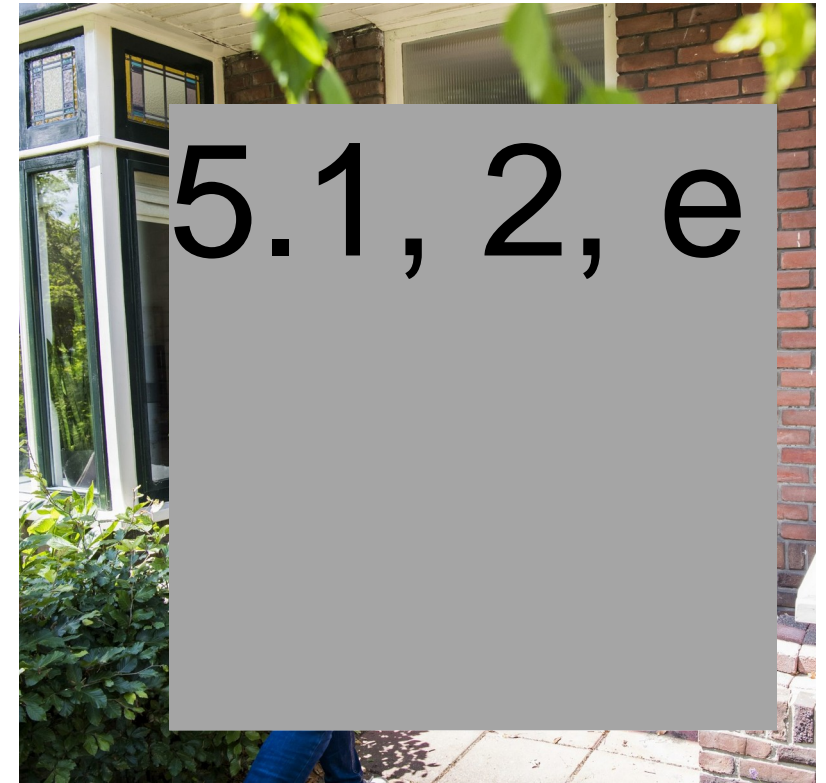
Werkwijze

Uitvoering

- Huisbezoeken
- Huishoudens selecteren die in aanmerking komen voor het project;
- Zoeken naar passende aanbod met samenwerkingpartners.

Criteria:

- Criteria op hoofdlijnen bepalen, niet statisch;
- Per huishouden zoeken naar passende oplossingen: bredere maatwerk.



Nazorg



Bewoner heeft getekend voor de nieuwe woning

- We vragen de vergoedingen aan waar de bewoner recht op heeft
- Afhangelijk van de behoefte van de verhuizer kunnen we alles regelen van A tot Z. We ondersteunen bij de totale verhuizing
- Als de bewoners helemaal verhuist is zullen we op huisbezoek gaan om een eindgesprek te voeren





ROCHDALE

De Aliantie
Nationaal
Programma Samen
Nieuw-West

Stadgenoot



5.1, 2, e

Ymere

