

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nummer: 6329001 op het adres** 5.1, 2, e
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @yahoo.com>
Cc "CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl>, EV Projects <ev.projects@yahoo.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @van-maarschalkerwaard.com>, 5.1, 2, e | LINQ Vastgoed Adviseurs" 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @van-maarschalkerwaard.com>, 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.co.uk>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date January 19, 2022 at 3:25:17 PM UTC

Dag 5.1, 2, e en in cc de andere geadresseerden. 19-01-2022

Als reactie op uw onderstaand antwoordt op mijn mail aan u d.d. 12-01-2022 het volgende.

U doet een aanname welke niet correct is:

- U gaat er vanuit dat ik garant sta dat er daadwerkelijk geen schade aan de constructie aangericht zal worden als gevolg van de verleende vergunning.
Dit kan ik niet en heb ik absoluut niet zo gezegd of verwoord.

Daarnaast: de heer 5.1, 2, e kan beginnen met de verbouwing aangezien de verbouwing meer inhoudt dan alleen het constructieve gedeelte. De VvE kan uiteraard het een en ander tegen houden bij de uitvoering, dat is een van de krachten van een VvE.

Wat betreft de eventueel nieuw aan te leveren stukken, indien er een nieuwe omgevingsvergunning aangevraagd gaat worden omdat we geen revisie meer kennen, zal dat een besluit worden met de mogelijkheid tot bezwaar.

Indien de gewijzigde constructie binnen de bestaande vergunning passen, zullen de constructieve stukken door onze adviseurs beoordeeld worden zonder mogelijkheid tot bezwaar.

Mocht u nog vragen hebben verzoek ik u mij telefonisch te benaderen.

Dit heeft u inmiddels al vandaag gedaan en hierop heb ik geantwoord dat wij de beoordeling afwachten van de nieuw aangeleverde constructie gegevens.

Met vriendelijke groet,

- 5.1, 2, e
- Inspecteur Bouwtoezicht
- Directie Toezicht en Handhaving
- Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Centrum

5.1, 2, e @amsterdam.nl
5.1, 2, e
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
aanwezig: ma t/m don.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.com>
Verzonden: woensdag 12 januari 2022 13:05
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: CC: 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl>; EV Projects <ev.projects@yahoo.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e van-maarschalkerwaard.com>; 5.1, 2, e | LINQ Vastgoed Adviseurs 5.1, 2, e @linqvastgoed.nl>; 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e van-maarschalkerwaard.com>; 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.co.uk>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nummer: 6329001 op het adres 5.1, 2, e

Geachte heer 5.1, 2, e

Er is op dit moment gelukkig nog geen sprake van een levensbedreigende situatie. Wij kunnen wel in de op 06-01-22 goedgekeurde stukken een levensbedreigend plan zien. Het gevaar zal inderdaad pas bij de uitvoering optreden.

Mijn eerste prioriteit is, daarom, om vast te stellen wat er nog voor onvermijdelijke toetsmomenten tussen nu en de uitvoering staan. Mijn vraag gaat om zekerheden, niet om intenties.

Hebt u echt geen aannemer gezien, die heel relaxed met de verplichte meldingen omgaat? Ik wel, meer dan een. Of hebt u nooit gehoord van een aannemer die "niet begrijpt" dat het slopen van constructieonderdelen niet onder de sloopmelding valt? Ik heb concrete voorbeelden uit de praktijk.

Natuurlijk is dhr. 5.1, 2, e niet gebaat bij het aanrichten van schade aan de constructie. Desondanks heeft hij vorige week aangekondigd om op 26 januari met de verbouwing te willen beginnen. Op basis van de stukken waarin nieuwe staalportalen met twee twijfelachtige steunpunten zijn goedgekeurd. Goede wil is blijkbaar niet voldoende.

Dit hebben wij al in de praktijk gezien bij het door dhr. 5.1, 2, e georganiseerde funderingsonderzoek.

Ik heb het liever gehad om mij hiermee niet te hoeven bemoeien. Helaas ben ik genoodzaakt om er tientallen uren aan te besteden om er

maarschalkerwaard.com>; 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @yahoo.co.uk>

Onderwerp: Re: Besluit behorende bij Zaak: Z2021-C005537 / OLO-nmmr: 6329001 op het adres 5.1, 2, e

Geachte heer 5.1, 2, e

I.v.m. het onderstaande bericht van dhr. 5.1, 2, e wil ik u vragen of deze mededeling enige garantie kan geven dat de bouwwerkzaamheden NIET zullen beginnen totdat de vervangende stukken goedgekeurd worden?

Worden deze (wellicht) aangeboden vervangende stukken überhaupt door een bouwinspecteur beoordeeld?

Heeft de mededeling van dhr. 5.1, 2, e enige betekenis voor de status van de verleende omgevingsvergunning en de rechten die daaraan ontleend kunnen worden?

Wij zijn blij met deze uiting van goede wil, maar gezien de levensbedreigende inhoud van de constructieopgave in de reeds verleende omgevingsvergunning, willen wij zeker zijn dat er geen werkzaamheden op basis van de nu vergunde stukken mogen beginnen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, 5.1, 2, e

Op 10 jan. 2022 om 19:08 heeft 5.1, 2, 5.1, 2, e <5.1, 2, e@van-maarschalkerwaard.com> het volgende geschreven:

Geachte mevrouw of meneer 5.1, 2, e geachte gemeente,

Bedankt voor het zenden van de vergunning.

Na het bestuderen van de vergunningsstukken merkte onderbuurvrouw 5.1, 2, e (cc) op dat de constructiestukken beter aangepast kunnen worden.

Daarom wil ik u hierbij graag laten weten dat wij dit nalopen en hier via Linq wellicht spoedig een revisie bij u voor wensen in te dienen.

Wordt dus vervolgd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, 5.1, 2, e

Op do 6 jan. 2022 om 14:12 schreef loket <loket@vth.amsterdam.nl>

Geachte heer 5.1, 2, e

Bijgevoegd treft u informatie inzake uw aanvraag omgevingsvergunning. Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.5.1, 2, e

Vergunningen Bouw

Gemeente Amsterdam,

Stadsdeel Centrum

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

[Amstel 1, 1011 PN Amsterdam](#)

[Amsterdam.nl](#)

www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

P.S. Ga je verbouwen? Vertel het de bureu! [Kijk voor handige tips.](#)

--

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1, 2, 5.1, 2, e

VAN MAARSCHALKERWAART HOLDING B.V.



E: 5.1, 2, e@[van-maarschalkerwaart.com](mailto:5.1, 2, e@van-maarschalkerwaart.com)

M: 5.1, 2, e

T: +31 (0) 203 052 525

[De Lairesestraat 90-II](#)
[1071 PJ Amsterdam](#)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.